



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ
СЛУЖБА
(ФАС России)

СТАТС-СЕКРЕТАРЬ –
ЗАМЕСТИТЕЛЬ
РУКОВОДИТЕЛЯ

Садовая Кудринская, 11
Москва, Д-242, ГСП-3, 125993
тел. (499) 755-23-23, факс (499) 755-23-24
delo@fas.gov.ru <http://www.fas.gov.ru>

Руководителю
Московского УФАС России

А.Э. Ханяну

✓ Мясницкий пр-д, д. 4, стр. 1,
г. Москва, 107078

✓ to77@fas.gov.ru

03.07.2019 № АЦ/56564/19

На № _____ от _____

О направлении жалобы

Уважаемый Армен Эдуардович!

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба на действия (бездействие) Московского УФАС России при рассмотрении жалобы на действия финансового управляющего Таланова И.Ю. (далее – Организатор торгов) при проведении торгов по продаже имущества должника (сообщение № 3656050) (вх. № 29127-ИП/19 от 28.05.2019).

Письмом Московского УФАС России № ЕП/27352/19 от 03.06.2019 жалоба на действия Организатора торгов при проведении торгов по продаже имущества должника (вх. № 29127-ИП/19 от 28.05.2019) возвращена.

В соответствии с разъяснениями по вопросам применения статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), направленными письмом ФАС России от 16.03.2015 № ИА/12337/15 руководителям территориальных органов ФАС России, территориальные органы ФАС России в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, рассматривают жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и иными лицами.

ФАС России поручает Московскому УФАС России рассмотреть



Московское УФАС
Рег. номер 36802-ЭП/19
зарегистрирован 03.07.2019



167969

2019-82346(1)

новт. 05.07.19

указанную жалобу в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

Приложение: на 19 л. в 1 экз.

Руководителю УФАС по г.Москве

Ханяну Армену Эдуардовичу

Адрес: 107078, г.Москва, Мясницкий пр-д., д.4, стр.

Официальный сайт: <http://moscow.fas.gov.ru>

E-mail: to77@fas.gov.ru

Тел./факс: (495) 784-75-0

Организатор торгов: финансовый управляющий Гнездилова В.А.

Таланов Игорь Юрьевич

(ИНН 575200554807, адрес: 302528, Орловская обл., Орловский р-н

п.Зареченский, ул.Центральная, д.7

e-mail: centrbankrotstva@mail.ru, тел.: 8-910-747-63-31

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов Таланова Игоря Юрьевича при проведении торгов по продаже имущества Гнездилова В.А. на электронной торговой площадке ООО «Центр реализации» (в порядке ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции»)

город Вологда

27 мая 2019 год

Решением Арбитражного суда города Москвы от 24 июля 2017 года по делу №А40/153562/2016, ИП Гнездилов Владимир Алексеевич, (10.04.1954 г.р., место рождения с.Фасна Махчесского р-на респ.Северная Осетия-Алания, ИНН 773465041908, ОГРНИП 30777000020991, адрес: г.Москва, ул. Авиационная, д. 79, кв. 295), признан несостоятельным (банкротом) и в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Таланов Игорь Юрьевич (ИНН 575200554807, СНИЛС 030-252-490 99) - член Ассоциации СРО "ЦААУ" - Ассоциация арбитражных управляющих саморегулируемой организации "Центральное агентство арбитражных управляющих" (ИНН 7731024000, ОГРНИП 1107799028523, адрес: 119017, г.Москва, переулок 1-й Казачий, д.8, стр.1, оф.2).

09 апреля 2019 года в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://bankrot.fedresurs.ru/>) организатором торгов – финансовым управляющим Гнездилова В.А. Талановым Игорем Юрьевичем, было опубликовано сообщение №3656050 о проведении торгов в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене на электронной торговой площадке ООО «Центр реализации» (<http://bankrupt.centerr.ru/>) (адрес: 119019, г.Москва, переулок Нащокинский д.14).

Согласно данного сообщения, на торги выставлено имущество должника-индивидуального предпринимателя Гнездилова Владимира Алексеевича (ИНН 773465041908), а именно:

Лот №1: Нежилое помещение: машино-место №389, общая площадь 18,1 кв.м., адрес местонахождения: 123182, г. Москва, ул. Авиационная, д.79, кад. номер:77:08:0009004:6910, гос.регистрационный номер: 14.12.2005г.;

Лот №2: Акции и иное участие в коммерческих организациях - ООО Компания «Мир», доля участия 80%;

Лот №3: Акции и иное участие в коммерческих организациях - ООО «Безопасность технадзора-М», доля участия 41%;

Лот №4: Акции и иное участие в коммерческих организациях - ООО «Конструкторское Бюро Мир», доля участия 90%;

Лот №5: Акции и иное участие в коммерческих организациях - ОАО «Завод Экспресс», доля участия 90%;

Лот №6: Акции и иное участие в коммерческих организациях - ООО «Панорама», доля участия 99%.

Настоящее сообщение о торгах было размещено в ЕФРСБ 09 апреля 2019 года, финансовым управляющим было допущено размещение заявки о торгах на ЕФРСБ только 27 мая 2019 года в 12 часов 33 минуты, то есть за сутки до завершения приема заявок (окончание приема заявок 28 мая 2019 года в 15 часов 00 минут).

Таким образом, мне не была дана возможность участия в торгах, поскольку осмотреть имущество и проанализировать документацию, а также направить задаток на расчетный счет ИП Таланова И.Ю. в установленный срок не представляется возможным в виду того, что данные торги были опубликованы в разделе «Торги» на ЕФРСБ 27 мая 2019 года в 12 часов 33 минуты, т.е. спустя 48 календарных дней с момента публикации сообщения. До даты размещения заявки в ЕФРСБ торги в разделе «Торги» не отображаются. Публикаций в иных изданиях, в том числе в официальном печатном издании газета «Коммерсантъ», не было. Иными словами, ознакомиться с имуществом должника, направить задаток на расчетный счет ИП Таланова И.Ю. и заявку для участия в торгах мог только осведомленный финансовым управляющим Талановым И.Ю. или должник Гнездиловым В.А. человек, что повлекло поражения в правах остальных граждан РФ.

В соответствии с п.2 ст.19 Конституции РФ, государство гарантирует равенство прав и свобод человека и гражданина независимо от пола, расы, национальности, языка, происхождения, имущественного и должностного положения, места жительства, отношения к религии, убеждений, принадлежности к общественным объединениям, а также других обстоятельств.

В соответствии с абз.11 п.8 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

В соответствии с абз.2 п.9 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», организатор торгов обязан осуществлять **разумные необходимые действия** для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника.

В соответствии с абз.3 п.9 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», организатор торгов **обязан** обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

В соответствии с п.14 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», организатор торгов **обязан обеспечить** равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к **информации о проведении торгов**, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, предусмотренной ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В соответствии с ч.2 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции», действия (бездействия) организатора торгов могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленных нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядке подачи заявок на участие в торгах, также **иным лицом (заявителем)**, права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации проведения торгов.

В соответствии с ч.3 ст.14.13 Кодекса РФ об административных правонарушениях неисполнение арбитражным управляющим обязанностей, установленных законодательством несостоятельности (банкротстве), если такое действие (бездействие) не содержит уголовно наказуемого деяния, - влечет предупреждение или наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от двадцати пяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двухсот тысяч до двухсот пятидесяти тысяч рублей.

Я считаю, что организатор торгов Таланов И.Ю. неправомерно уклонился от исполнения своих основных функций, не обеспечил предусмотренную ФЗ «несостоятельности (банкротстве)» обязанность своевременно ознакомить с сообщением о проведении торгов и обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника. Исходя из действий финансового управляющего Таланова И.Ю. можно предположить его личную заинтересованность в не реализации имущества должника либо в реализации имущества должника определенным участникам торгов, а равно в сговоре с должником или иными участниками торгов.

Таким образом, организатор торгов с самого начала преднамеренно ущемил права лиц, желающих приобрести данное имущество законным путем, и надеющихся на добросовестную работу, как организатора торгов, так и всех остальных участников данного процесса.

Также несоблюдение правил продажи имущества должника, предусмотренных ФЗ «несостоятельности (банкротстве)», привело к необеспечению конкуренции и нарушению прав потенциальных покупателей. Очевидно, что ограничение круга покупателей, делает невозможной реализацию выставленного на торги имущества по максимально высокой цене, что не соответствует требованиям ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В соответствии с вышеизложенным и руководствуясь ч.2 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», прошу:

1. Провести проверку по факту недобросовестного исполнения своих обязанностей предусмотренных законодательством РФ, организатором торгов – финансовым управляющим Гнездилова В.А. Талановым Игорем Юрьевичем в ходе подготовки к проведению торгов, также дать правовую оценку его действиям.

2. Продлить срок предоставления заявок для участия в торгах и перенести срок проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества должника Гнездилова В.А. (сообщение ЕФРСБ №3656050 от 09.04.2019).

3. Провести разбирательство по жалобе в отсутствие заявителя, прислать в мой адрес копию принятого решения посредством почтового отправления.

Приложения к жалобе:

1. Копия паспорта гражданина РФ каждого листа – на 11 листах;

2. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет (ИНН) – на 1 листе;
3. Скриншоты сообщений в ЕФРСБ – на 3 листах.