

путем направления уведомления о дате, времени и месте рассмотрения жалобы (исх. № АК/18068/21 от 30.12.2021) по адресам электронной почты: 89220472525@gmail.com, tu72@rosim.ru;

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее - Челябинское УФАС России) поступила жалоба Мальцева Е.Ю. на действия организатора торгов ООО «Феникс» при проведении торгов по продаже имущества должников (извещения о проведении торгов № 241121/26208111/01 от 24.11.2021 (лоты № 23, № 25).

Согласно доводам жалобы в нарушение части 2 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее — ГК РФ) извещение о проведении торгов не содержит полные и достоверные сведения (характеристики) о предмете торгов, а именно отсутствует год выпуска транспортного средства, не описаны имеются ли какие-либо повреждения по кузову и салону автомобиля.

ООО «Феникс» представлены письменные пояснения (вх. № 196/22 от 12.01.2022), в которых организатор торгов указал, что текст информационного сообщения о предстоящих торгах опубликован на русском языке, что делает его доступным для лиц, потенциально заинтересованных в приобретении реализуемого имущества, и позволяет ознакомиться с ним неограниченному количеству лиц, желающих принять участие в торгах, а также содержит всю информацию о предмете торгов, характеристиках имущества, начальной продажной цене, форме торгов, порядке оформления участия в них, об определении лица, выигравшего торги, что соответствует требованиям статьи 448 ГК РФ.

Изучив материалы жалобы, пояснения организатора торгов, Комиссия Челябинского УФАС России пришла к следующим выводам.

В силу части 2 статьи 90 Федерального закона «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ (далее — Закон об исполнительном производстве) порядок проведения торгов устанавливается Гражданским кодексом РФ, настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации.

Согласно части 3 статьи 90 Закона об исполнительном производстве извещение о проведении торгов размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://torgi.gov.ru>), и на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов в сети "Интернет". Информация о проведении торгов должна быть доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

ООО «Феникс» является поверенным (лицо, осуществляющее фактически действия по проведению торгов) Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, Ямало-Ненецком автономном округе (далее — МТУ Росимущества) в соответствии с Государственным контрактом № 0167100002321000052 от 08.11.2021г.

Поручением МТУ Росимущества (№ 72-001166 от 11.11.2021) имущество должника Малинцяна А.А. передано на реализацию ООО «Феникс», что подтверждается актом передачи арестованного имущества на торги от 19.11.2021.

Поручением МТУ Росимущества (№ 72-001168 от 11.11.2021) имущество должника

Нигояна Д.А. передано на реализацию ООО «Феникс», что подтверждается актом передачи арестованного имущества на торги от 19.11.2021.

Организатором торгов 24.11.2021 размещена информация о проведении электронных торгов на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации для проведения торгов (www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов в сети «Интернет» (<https://fssp.gov.ru/>).

- дата начала подачи заявок: 22.12.2021;
- дата окончания подачи заявок: 12.01.2022;
- дата аукциона: 14.01.2022.

Наименование лота № 23: ТС LADA 212140 4x4, VIN: ХТА212140J2305959, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 1, стр. 60, н/ц: 370 000р., с-к: Малинцян А.А., залог (рег. №.72-001166); з-к: 185 000р;

Начальная цена 370 000 рублей.

Наименование лота № 25: ТС ВАЗ 217030, VIN: ХТА217030С0354659, г. Тюмень, ул. Свердлова, д. 22, н/ц: 301 000р., с-к: Нигоян Д.А., залог (рег. №.72-001168); з-к: 150 500р;

Начальная цена: 301 000 рублей.

Проанализировав материалы жалобы, доводы сторон относительно отсутствия года выпуска автомобилей и информации о наличии (отсутствии) повреждений кузова и салона автомобиля, Комиссия приходит к следующим выводам.

Извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене (часть 2 статьи 448 ГК РФ).

Согласно постановлению судебного пристава-исполнителя РОСП Центрального АО г. Тюмени УФССП по Тюменской области о передаче имущества на торги от 09.02.2021 ТУ Росимущества в Тюменской области передано следующее имущество должника Малинцян А.А. для реализации на торгах:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.) без учета НДС	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Легковой автомобиль ЛАДА 212140 LADA 4X4, 2017 г.в., г/н Е972ХС 72, г.в. 2012, VIN ХТА212140J2305959	1	370 000,00	370 000,00	

Согласно постановлению судебного пристава-исполнителя РОСП Центрального АО г. Тюмени УФССП по Тюменской области о передаче имущества на торги от 16.06.2021 ТУ Росимущества в Тюменской области передано следующее имущество должника Нигояна Д.А для реализации на торгах:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.) без учета НДС	Примечание
1	Легковой автомобиль ВАЗ 217030, г/н С 077 РТ 72, г.в. 2012, VIN ХТА217030С0354669	1	301 000,00	

Любое лицо, желающее принять участие в торгах по реализации арестованного имущества должника, имея информацию об идентификационном номере транспортного средства (VIN), которая является открытой и указана в извещении о проведении торгов, может ознакомиться с годом выпуска автомобиля, воспользовавшись функционалом официального сайта ГИБДД МВД России по проверке автомобилей (проверка истории регистрации в ГИБДД, проверка на участие в дорожно-транспортных происшествиях и т.д.), расположенному в открытом доступе в сети «Интернет» по адресу <https://xn--90adear.xn--p1ai/>.

Информация, предоставляемая посредством указанного сервиса, коррелирует с государственным реестром транспортных средств, Правила ведения которого установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2019 № 1874 (далее — Правила ведения реестра транспортных средств).

Кроме того, согласно пункту 22 Правил ведения реестра транспортных средств любое лицо на основании запроса вправе получить сокращенную выписку из государственного реестра транспортных средств. Выдача сокращенной выписки осуществляется по запросу, содержащему идентификационный номер транспортного средства, или идентификационный номер основного компонента транспортного средства (кузова, рамы, кабины), или номер шасси.

Приложением № 2 к Правилам ведения реестра транспортных средств установлена форма выписки из государственного реестра транспортных средств, содержащая сокращенный перечень информации о транспортном средстве, в которой указывается в том числе год выпуска автомобиля.

Таким образом, организатор торгов в извещении о проведении торгов указал информацию об арестованном имуществе в соответствии с документами, переданными ему судебным приставом-исполнителем и МТУ Росимущества. Кроме того, указанный в извещении о проведении торгов идентификационный номер транспортного средства дает потенциальному участнику торгов возможность ознакомиться с годом выпуска транспортного средства путем запроса такой информации из государственного реестра транспортных средств.

Рассмотрев довод жалобы заявителя относительно отсутствия в извещении о проведении торгов информации о наличии (отсутствии) повреждений по кузову и салону автомобиля, Комиссия Челябинского УФАС России отмечает, что согласно части 2 статьи 488 ГК РФ извещение о проведении торгов должно содержать сведения о предмете торгов, однако, законодательством Российской Федерации не конкретизируется какие характеристики транспортного средства должны отражаться в извещении о проведении торгов по реализации имущества должника, а также не установлена прямая обязанность организатора торгов отражать в извещении сведения о наличии (отсутствии) повреждений транспортного средства.

Вместе с тем, потенциальный участник торгов праве направить запрос о предоставлении возможности ознакомления с имуществом.

Однако, согласно материалам жалобы Мальцев Е.Ю. предоставленным правом не воспользовался.

Таким образом, Комиссия антимонопольного органа приходит к выводу о том, что извещение о проведении торгов содержит информацию о предмете торгов, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

На основании изложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

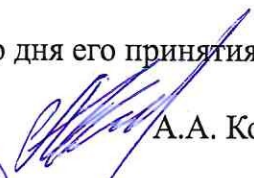


РЕШИЛА:

Признать жалобу Мальцева Е.Ю. на действия организатора торгов ООО «Феникс» при проведении торгов по продаже имущества должников (извещения о проведении торгов № 241121/26208111/01 от 24.11.2021 (лоты № 23, № 25) необоснованной.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии


А.А. Козлова

К.А. Долгополова

Д.А. Шорина

Исп.Шорина Д.А.
тел.8(351)266-68-86