



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Саратовской области

ул. Вольская, 81, г. Саратов, 410012
тел.: (845-2) 27-96-42, факс: (845-2) 27-93-14
e-mail: to64@fas.gov.ru

штамп
регистрации

№ _____

На № _____ от _____

Решение № 064/10/18.1-591/2022

**Р Е Ш Е Н И Е № 064/10/18.1-591/2022
о признании жалобы необоснованной**

25 июля 2022 года

г. Саратов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135–ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту – Комиссия) в составе:

1. Е.Г. Рысева – руководитель управления, председатель Комиссии;
2. К.Ю. Авдеева – начальник отдела контроля органов власти, член Комиссии;
3. Н.Г. Пастухов – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти, член Комиссии,



2022-5391

рассмотрев жалобу Максимова В.А. на действия организатора торгов – ООО «СО «Трэйд-мастер» при организации и проведении торгов по продаже имущества должника (сообщение № 9038973), руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135–ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Саратовское УФАС России поступила жалоба Максимова В.А. (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – ООО «СО «Трэйд-мастер» (далее – Организатор торгов) при организации и проведении торгов по продаже имущества должника (сообщение № 9038973).

Из жалобы Заявителя следует, что Организатор торгов не указал в объявлении о проведении торгов необходимые характеристики, реализуемого имущества.

Изучив представленные сведения и документы, Комиссия пришла к следующим выводам.

Согласно пункту 3 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном подпунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных статьей 139 указанного закона.

20.06.2022 Организатором торгов опубликовано объявление о проведении торгов (далее – Сообщение) на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (далее – ЕФРСБ) № 9038973.

Из Определения Верховного Суда РФ от 17.03.2022 № 309-ЭС21-27706 по делу № А34-2459/2020 следует, что порядок проведения спорных торгов по продаже имущества в деле о банкротстве гражданина регламентирован статьями 110, 139 Закона о несостоятельности (банкротстве), к данным торгам неприменимы формы антимонопольного контроля, установленные статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, что не исключает права на предъявление заинтересованными лицами исков о признании таких торгов и сделок недействительными.

Предметом торгов по сообщению № 9038973 является право на заключение договора купли-продажи имущества физического лица Максимова В.А. По данным, опубликованным ООО «СО «Трэйд-мастер», торги состоялись. Победителем признан участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество Куленко В.Н.

В данном случае, при продаже имущества физического лица при участии в торгах иных физических лиц, не усматривается негативное влияние на конкуренцию.

В связи с изложенным, жалоба не может быть признана обоснованной.

Одновременно, Комиссия не находит оснований для удовлетворения ходатайств финансового управляющего Гриценко В.Е., ООО «ЕТП», ООО «СО «Трэйд-мастер» об отложении рассмотрения жалобы.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу Максимова В.А. на действия организатора торгов – ООО «СО «Трэйд-мастер» при организации и проведении торгов по продаже имущества должника (сообщение № 9038973) необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии:

Е.Г. Рысева

Члены Комиссии:

К.Ю. Авдеева

Н.Г. Пастухов