

**Управление Федеральной антимонопольной службы  
по городу Москве**  
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

Исх. № б/н от 12.01.2021 года

**Заявитель жалобы:**

**Организатор торгов:**  
**Общество с ограниченной ответственностью «АКВМ»**  
ИНН 9715270234, ОГРН 1167746767363  
адрес регистрации: 127572, г. Москва,  
ул. Абрамцевская, д. 20 кв. 99  
тел. +7 (917) 213-68-66, +7 (917) 532-26-80  
электронная почта: akvm.torgi@mail.ru

**ЖАЛОБА**  
**на действия (бездействие) организатора торгов**  
**/в порядке ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»/**

19.02.2020 организатором торгов – ООО «АКВМ» (основным видом деятельности которого является 46.34.23 Торговля оптовая пивом, а дополнительными – розничная торговля) были проведены публичные торги по реализации арестованного имущества (извещение № 140120/39106173/02, лот №1). Сообщение о проведении аукциона было опубликовано на официальном сайте по адресу: <https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=40396570&lotId=40396728&prevPageN=15>.

02.03.2020 Комиссией Московского УФАС России по делу № 077/07/00-3492/2020 признана обоснованной жалоба Безумова С.С., в действиях организатора торгов по организации и проведению вышеуказанных торгов (извещение № 140120/39106173/02, лот №1) установлено нарушение ст. 10 ГК РФ, а также публичного порядка, предусмотренного законодательством при проведении публичных торгов.

Предписанием Комиссии Московского УФАС России от 02.03.2020 по делу № 077/07/00-3492/2020 организатору торгов вменена обязанность устранить допущенные нарушения, а именно:

1. Отменить протоколы, составленные в ходе проведения торгов.
2. Определить новую дату рассмотрения заявок на участие в торгах, новую дату проведения торгов, новую дату подведения итогов торгов.
3. Разместить информацию о вышеуказанных изменениях в источниках, предусмотренных для размещения информации о торгах законодательством Российской Федерации.
4. Рассмотреть поданные заявки на участие в торгах с учетом решения Комиссии Московского УФАС России от 02.03.2020 по делу № 077/07/00-3492/2020.
5. Исполнить предписание в срок до 06.04.2020.
6. Сообщить об исполнении предписания в адрес Московского УФАС России в срок до 09.04.2020.

Вместе с тем, до настоящего времени предписание Комиссии Московского УФАС России от 02.03.2020 по делу № 077/07/00-3492/2020 организатором торгов не исполнено. Организатор торгов уже на протяжении почти года уклоняется от исполнения данного предписания, каждый раз проводя новые торги с новым составом участников.

В настоящее время, организатор торгов направил в адрес представителя Безумова С.С. сообщение от 29.12.2020 исх. № 1363 о проведении 19 января 2021 года в 11 час. 00 мин. торгов по реализации того же самого арестованного имущества в рамках иных торгов, отличных от тех, в отношении которых Московским УФАС России было вынесено предписание от 02.03.2020 по делу № 077/07/00-3492/2020. При этом каких-либо сведений о проведении торгов 19.01.2021 на официальном сайте Российской Федерации о торгах не было размещено, как это было предписано организатору торгов.

Так, прямо нарушая предписание Московского УФАС России от 02.03.2020 по делу № 077/07/00-3492/2020, организатор торгов сообщил в письме от 29.12.2020 исх. № 1363:

1. Об отмене протоколов от 03.06.2020, от 04.06.2020, которые были составлены в других торгах, проведенных 04.06.2020 по извещению № 280420/39106173/05 от 28.04.2020 (аукцион № U31653-2 от 04.06.2020), а не протоколов от 19.02.2020 в торгах, проведенных 19.02.2020 по извещению № 140120/39106173/02 от 14.01.2020 (аукцион № 7926 от 19.02.2020).
2. Назначил проведение совершенно новых торгов без пересмотра заявок, поданных в торгах от 19.02.2020.
3. Самовольно допустил проведение торгов с другим составом претендентов / участников, так как в аукционе № 7926 от 19.02.2020 и аукционе № U31653-2 от 04.06.2020 был разный (нетождественный) состав претендентов, что подтверждается протоколами о допуске участников в торгах от 19.02.2020 и в торах от 04.06.2020 (протоколы прилагаются).
4. Самовольно допустил проведение торгов с другой формой подачи предложения о цене. Так, торги от 19.02.2020 предусматривали проведение аукциона с закрытой формой подачи предложений о цене, а торги от 04.06.2020 предусматривали проведение аукциона с открытой формой подачи предложений о цене.

Особенностью публичных торгов, состоявшихся 19.02.2020, является проведение аукциона с закрытой формой подачи предложений о цене. Это означает, что организатору торгов известны предложения о цене, сделанные претендентами при подаче заявок об участии в аукционе и для исполнения предписания достаточно лишь пересмотреть поданные заявки с уже имеющимися предложениями о цене.

В торгах, состоявшихся 19.02.2020, Безумов С.С. сделал наивысшее предложение о цене в сумме 31.005.000 (Тридцать один миллион пять тысяч) рублей 00 копеек, в то время как победителем торгов – ООО «ВСК» было сделано предложение в сумме 26.888.888 (Двадцать шесть миллионов восемьсот восемьдесят восемь тысяч восемьсот восемьдесят восемь) рублей 88 копеек (подтверждается опубликованными протоколами организатора торгов).

Этот факт свидетельствует о безусловной победе Безумова С.С. в торгах от 19.02.2020.

Данный факт также был приведен Безумовым С.С. в своей жалобе и в выступлениях представителя, но не был опровергнут организатором торгов, иными участвующими лицами при рассмотрении жалобы Комиссией Московского УФАС России.

Следует особо отметить, что во всех последующих новых торгах, проведенных организатором торгов с нарушением предписания Московского УФАС России, никто из новых и прежних участников не предложил цену выше той, которую предлагал Безумов С.С. в торгах от 19.02.2020.

Однако, организатор торгов, всякий раз уклонялся и уклоняется от пересмотра заявок и предложений о цене, поданных в торгах от 19.02.2020, как ему было предписано по делу № 077/07/00-3492/2020, отказываясь признавать факт победы Безумова С.С.

Решением Арбитражного суда города Москвы от 06.11.2020 по делу № А40-70339/20-72-463 оставлено в силе решение и предписание Комиссии Московского УФАС России от 02.03.2020 по делу № 077/07/00-3492/2020, вынесенные ранее по жалобе Безумова С.С.

Действия (бездействие) организатора торгов не только нарушает права и интересы Безумова С.С., но также должника и взыскателей по сводному исполнительному производству (включает 27 исполнительных производств). Среди взыскателей должника имеются его работники с невыплаченной заработной платой с 2017 года, Федеральная налоговая служба России с обязательными налоговыми платежами, иные кредиторы, что подтверждается открытыми сведениями из базы данных исполнительных производств должника на официальном сайте Службы судебных приставов: <https://r77.fssp.gov.ru>.

**Это означает, что из-за действий (бездействия) одного лишь организатора торгов уже более года не могут получить удовлетворение все кредиторы должника, включая работников с заработной платой, бюджет, сам должник.**

После победы в торгах от 19.02.2020 Безумов С.С. готов был завершить расчеты в течение 5-ти дней, как это было установлено аукционной документацией, то есть до 26.02.2020 денежные средства в оставшейся сумме, с учетом ранее внесенного задатка, а всего 31.005.000 руб. были бы внесены на счет УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в г. Москве). А в случае своевременного исполнения предписания вся сумма была бы внесена не позднее 15.04.2020.

Анализ действий организатора торгов по организации и проведению торгов с рассматриваемым арестованным имуществом позволяет предположить об организации управляемых торгов в пользу одного интересанта и использования организатором торгов имеющихся у него инструментов (недопуск к торгам, организация торгов с нарушением предписания) для воспрепятствования отчуждения имущества реальному первому победителю торгов – Безумову С.С.

В силу статьи 36 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов обязан исполнить предписание Комиссии Московского УФАС России от 02.03.2020 по делу № 077/07/00-3492/2020 с учетом решения Комиссии от 02.03.2020 по тому же делу.

Таким образом, действия организатора торгов по организации торгов в нарушение предписания Комиссии Московского УФАС России от 02.03.2020 по делу № 077/07/00-3492/2020 и неисполнению данного предписания являются неправомерными на основании ст. 36 ФЗ «О защите конкуренции», пунктов 1, 4 ст. 1, 10 Гражданского кодекса Российской Федерации.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 18.1, 23, 36 ФЗ «О защите конкуренции», статьями 1, 10 Гражданского кодекса Российской Федерации,

#### **ПРОШУ:**

1. Признать настоящую жалобу обоснованной.
2. Запретить ООО «АКВМ» проводить торги, назначенные на 19.01.2021 (отменить торги).
3. Приостановить заключение договора купли-продажи с победителем торгов.
4. Обязать ООО «АКВМ» исполнить предписание Комиссии Московского УФАС России от 02.03.2020 по делу № 077/07/00-3492/2020.

#### Приложение:

1. Письмо от 29.12.2020 исх. № 1363 ООО «АКВМ» о проведении торгов 19.01.2021 года в 11 час. 00 мин.
2. Решение и предписание Комиссии Московского УФАС России от 02.03.2020 по делу № 077/07/00-3492/2020.
3. Протоколы ООО «АКВМ» от 19.02.2020, от 04.06.2020.
4. Нотариально удостоверенная доверенность на представителя заявителя жалобы.

12.01.2021 г.