

**в Управление Антимонопольной службы
по Ставропольскому краю
руководителю Ставропольского УФАС России
355000, г. Ставрополь, Ленина 384
Тел.: 8 (8652) 35-51-19, email: to26@fas.gov.ru**

от:
355000,
г. Ст
Е-мэй

Организатор торгов:
ИП КОТАНОВ СПИРИДОН ВЛАДИМИРОВИЧ
ИНН 262610269779/ОГРН 323265100143473
Фактический/почтовый адрес
357601, Ставропольский край, г. Ессентуки, а/я 11 (для ИП Котанова С.В.)
Контактное лицо: Котанов Спиридон Владимирович
Телефон: +7 (938) 310-44-14
Адрес электронной почты: info@legal-trade.ru

Оператор торговой площадки:
ООО «ЭНПИ ИНВЕСТ»,
адрес электронной торговой площадки в сети «Интернет» x-lot.ru

№ извещения на торги.гис. торги 23000055280000000070 и 23000055280000000078

**Жалоба на организатора торгов
на основании Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ
«О защите конкуренции»**

*В извещениях о проведении аукциона № 23000055280000000070 и №
23000055280000000078 извещений ГИС ТОРГИ,*

*Организатор торгов продает залоговое недвижимое имущество, при этом им нарушен
порядок и правила проведения торгов, точнее извещение о проведении торгов содержит
сведения не противоречащие 102-ФЗ «об ипотеке», так как срок заключения договора
составляет 5 дней, а в извещении на листе 8 (восемь) указано:*

Не ранее чем через десять и не позднее чем через двадцать дней со дня
подписания протокола о результатах торгов Организатор торгов заключает с
победителем торгов договор купли-продажи.

Что дает любому заинтересованному лицу признать торги недействительными, в следствии участвовать в таких торгах, даже при заключении договора, позднее срока установленного законом, большой риск.

Прошу надзорный Орган:

- 1) Провести проверку.
- 2) Обязать Организатора торгов внести изменения в извещение №23000055280000000070 и №23000055280000000078.
- 3) Приостановить торги № аукциона № 23000055280000000070 и №23000055280000000078 извещения ГИС ТОРГИ, до рассмотрения моей жалобы по существу, а также отменить торги по реализации залогового недвижимого имущества по извещению № 23000055280000000070 и №23000055280000000078, назначенные на 21.06.2024года, а также на 17.06.2024.И провести повторно с учетом необходимых сроков подачи заявок для участия в торгах.
- 4) Привлечь Организатора торгов к ответственности предусмотренной 135-ФЗ «о защите конкуренции».

подписано по ЭЦП. 13.06.2024 17 часов 42 минуты.