

**В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Самарской области**

443086, г Самара, ул. Ерошевского, 3

**от заявителя на участие в открытом аукционе
№237**

Индивидуального предпринимателя

паспорт: _____

адрес: 443042, Самарская область, г. Самара,
ул. _____, д. _____

телефон: _____

e-mail:09052045@mail.ru

Организатор торгов:

Отдел водных ресурсов по Самарской области
Нижне-Волжского бассейнового водного
управления Федерального агентства водных
ресурсов

Юридический адрес: 400001, г. Волгоград,
ул. Профсоюзная, 30

Почтовый адрес Отдела: 443041, г. Самара,
ул. Буянова, д. 1, БЦ «Капитал Хаус»,
(846) 333-31-20

ЖАЛОБА

на действия организаторов торгов

Я, индивидуальный предприниматель _____, намерен принять участие в открытом аукционе №237 по приобретению права на заключение договора водопользования в целях использования участка акватории р.Татьянка (в подпоре Саратовского водохранилища) площадью 0,0123 кв. км. в районе: Куйбышевский район, г. о. Самара, Самарская область, на 1395 км от устья р. Волга, на 2,5 км от устья р. Татьяна, правый берег, для размещения плавучих объектов и сооружений для причаливания и отстоя судов, маломерных судов и других плавательных средств (далее по тексту "акватория"). Договор о задатке №060 заключен 23.04.2021г., задаток оплачен.

Однако, в настоящий момент район акватории р.Татьянка, указанный в аукционной документации, уже используется для размещения лодочной станции яхт-клубом "Акватория", представителем которого является _____. На интернет-сайте этого предприятия предлагаются услуги: стоянка катеров от 6 метров, аренда прогулочных катеров, прокат лодок и катамаранов, аренда летнего кафе. Мною был сделан официальный запрос в ОВР по Самарской области (вх.№3482 от 29.04.2021г.) с просьбой организовать осмотр участка акватории (что ОВР обязан сделать по запросу заявителей согласно п.3 аукционной документации) с целью выяснить, является ли нынешний арендатор законным водопользователем, заключен ли с ним договор и на какой срок.

26.05.2021г. я получил ответ, направленный в мой адрес, датированный 13.05.2021г. № КГ-12/1461. В этом письме были назначены дата и время осмотра участка

акватории р.Татьянка, право пользования которым возникает по результатам аукциона №237: 26 мая 2021 года в 10.15. Письмо было отправлено Почтой России 24.05.2021г. и доставлено на мой адрес регистрации 26 мая 2021 года, что подтверждается штампами на конверте. Я получил письмо значительно позже времени, назначенного для проведения осмотра, и, разумеется, не смог ни лично явиться на встречу, ни прислать своего представителя. Совершенно очевидно, что сроки уведомления не соблюдены и данное обстоятельство нарушает мои права, как заявителя на участие в аукционе.

В вышеуказанном письме также сообщалось, что аукцион №237 назначен к проведению на 20.05.2021г., но в официальной аукционной документации, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru/>, четко указана дата проведения аукциона 21 июня 2021г.

Ответов на мои вопросы о действующих арендаторах акватории, указанной в аукционной документации, я не получил, поэтому отправил повторный запрос в ОВР (вх.№3893 от 27.05.2021г.), в котором потребовал сообщить о результатах осмотра, проведенного 26 мая в 10.15. и письменно сообщить, подтвердил ли осмотр указанные в моем обращении факты и какие меры ОВР намерен предпринять для выяснения и устранения нарушений, если таковые обнаружены, до даты проведения аукциона №237? Никакого ответа я не получил. Самостоятельно собранная мною информация и предоставляемый в Ваше распоряжение подготовленный мною фотоотчет, подтверждающий факт хозяйственной деятельности лодочной станции, на стоянке находятся катера и заключаются новые договоры. Никаких действий для пресечения незаконной деятельности яхт-клуба "Акватория" () со стороны ОВР предпринято не было. Замечу, что при обнаружении малейших нарушений законодательства и правил водопользования, ОВР обязан применить к юридическому или физическому лицу (и регулярно применяет на практике) меры административной ответственности и внести это лицо в список недобросовестных водопользователей, что автоматически исключает возможность участия таких лиц (нарушителей водопользования) в аукционах.

Хочу обратить Ваше внимание на то, что по информации, полученной из открытых источников на сайтах приемной губернатора и ГУ МЧС Самара, в 2020 году освидетельствование баз-стоянок (допуск к работе) было пройдено только у одной лодочной станции, все остальные лодочные станции находятся на реке Татьяна неофициально, не имеют разрешения от государственной инспекции по маломерным судам Главного управления. Несмотря на это, ОВР не только не провело инспекцию соблюдения норм водопользования по уже действующим договорам, но и продолжает раздавать в пользование все новые участки акватории реки. Возобновляя аукцион №237 по прошествии целого календарного года, ОВР по Самарской области не провел согласования с госорганами и не посылал запросов в контролирующие инстанции.

Уточню, что ширина обсуждаемой акватории 40 м., что соответствует 2/3 ширины русла реки (в любое время года, за исключением паводка). При этом длина данной акватории превышает 300м. Противоположный берег является пологим и используется жителями поселка Сухая Самарка для летнего отдыха. При этом рекреационные зоны должны быть расположены на расстоянии не менее 250 м. от лодочных станций. Таким образом, местные жители лишены возможности пользования рекреационной зоной протяженностью около 800м. на одном берегу и около 500 м. на противоположном. А движение водных средств к месту стоянки будет осуществляться непосредственно сквозь отдыхающих, находящихся в это время в реке. Напрашивается вопрос: каким образом было проведено согласование таких границ участка акватории?

Кроме того, по информации, полученной из открытых официальных источников, всем жителям области известно, что Самарская Губернская Дума по инициативе ГУ МЧС по Самарской области выставила на публичное обсуждение проект постановления об изменении правил пользования водными объектами для плавания на маломерных судах в Самарской области. Изменения направлены на защиту реки Татьянки и тех, кто отдыхает на ее побережье летом. Депутаты предложили ограничить движение маломерных судов по

реке и запретить размещение стоянок для них. Исключения будут только для спасателей, медиков, пожарных. При размещении новой лодочной станции в дополнение к уже существующим, река Татьяна превратится в одну большую стоянку маломерных судов.

На основании всего вышеизложенного, прошу проверить соблюдение Отделом водных ресурсов по Самарской области правил организации аукционов, наличие согласовательной документации, отсутствие нарушений по действующим договорам водопользования. Считаю целесообразным:

- обязать ОВР перенести дату проведения аукциона на более позднюю, после выявления и устранения всех вышеперечисленных нарушений законодательства, а также применить административные меры к нарушителям и внести их в список недобросовестных водопользователей;
- обязать ОВР приостановить проведение назначенных торгов и организацию новых торгов по приобретению права на заключение договоров водопользования в целях использования участков акватории р.Татьянка до принятия решения Губернской Думы о статусе реки.

Приложения:

- 1) Обращение в ОВР от ИП _____ от 29.04.2021г.
- 2) Ответ ОВР №КГ-12/1461 от 15.05.2021г. с почтовым конвертом.
- 3) Письмо ОВР №СА-12/1614 от 26.05.2021г.
- 4) Обращение в ОВР от ИП Петров С.В. от 27.05.2021г.
- 5) Фото участка р.Татьянка, занимаемого яхт-клубом "Акватория" от 24.04.2021г. и от 08.06.2021г.
- 6) Спутниковый снимок реки Татьяна с обозначением участка акватории, выставленного на торги.
- 7) Скриншоты сайта яхт-клуба "Акватория".
- 8) Скриншот ответа ГУ МЧС Самара Губернатору Самарской области.
- 9) Проект Постановления Самарской Губернской Думы с пояснительной запиской.

Индивидуальный предприниматель

08.06.2021