



28.12.2023г.

В Управление Федеральной антимонопольной службы
по Республике Алтай

От:

ЖАЛОБА

Организатор торгов – Администрация района (аймака) муниципального образования «Онгудайский район», Республика Алтай, Онгудайский район, с.Онгудай, ул. Советская, 78, ИНН 0404005702, адрес электронной почты: osaziio@mail.ru.

Обжалуемые торги – ЛОТ №1 291251/392161 от 21.11.2023 г.,
процедура №: 2200004823000000179.

Торги проводятся в электронной форме на торговой площадке РТС-Тендер в сети Интернет.

Предмет торгов: земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, с. Онгудай, ул. Онгудайская, бг, с кадастровым номером: 04:06:100105:367 на право заключения договора купли-продажи.

Площадь земельного участка – 1059 кв.м., разрешенное использование – автомобильный транспорт.

В соответствии с пунктом 21 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ извещение о проведении аукциона должно содержать сведения о месте, дате, времени и порядке проведения аукциона.

На официальном сайте на ГИС торги (www.torgi.gov.ru) в составе извещения о проведении электронного аукциона №2200004823000000179 размещено Распоряжение №775-р от 21.11.2023г. «О проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Онгудайский район, с. Онгудай, ул. Онгудайская, бг, с кадастровым номером: 04:06:100105:367».

В пункте 2 Приложения №1 к вышеуказанному распоряжению указано, что «Дата, время и место проведения аукциона: «27» декабря 2023 года в **09 часов 00 минут по Московскому времени** на электронной торговой площадке www.rts-tender.ru, что означает по местному времени: **13:00 часов**, что не соответствует и противоречит извещению на торговой площадке РТС- Тендер, так как на торговой площадке указано другое время начала аукциона: 05:00 (время московское) по местному времени это 09:00 утра, что ввело меня в заблуждение и тем самым, я не смог участвовать в аукционе.

Кроме этого, на ГИС торги (www.torgi.gov.ru) размещен проект договора, что также не соответствует Распоряжению №775-р от 21.11.2023г. «О проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Онгудайский район, с. Онгудай, ул. Онгудайская, бг, с кадастровым номером: 04:06:100105:367», так как согласно Распоряжению №775-р от 21.11.2023г. аукцион проводится на **выкуп** данного земельного участка, тем самым организатор торгов допустил существенную ошибку подгрузив проект **договора аренды** на земельный участок, тем самым также введя меня в заблуждение.

Учитывая вышеизложенное прошу рассмотреть жалобу в порядке статьи 18.1 135-ФЗ «О защите конкуренции», приостановить заключение договора, отменить составленные протоколы в ходе проведения аукциона.