



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ставропольскому краю**

ул. Ленина, 384, г. Ставрополь, 355003
тел. (8652) 35-51-19, факс (8652) 35-51-19
e-mail: to26@fas.gov.ru

№ _____

На № _____ от _____

Организатор торгов:

Управление имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края
357212, г. Минеральные Воды,
ул. 50 лет Октября, 87 А

Заявитель:

Чернышов В.Н.
355000, г. Ессентуки,
ул. Держинского, 19

РЕШЕНИЕ № 026/10/18.1-784/2019

по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном статьей 18.1
Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

05 июля 2019 года

г. Ставрополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии – Сапунов Д.Н. - заместитель руководителя Ставропольского УФАС России,

Члены комиссии:

Пашкова Н.Н. – заместитель начальника отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Лазебный А. Ю. – ведущий специалист эксперт отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Рассмотрев жалобу физического лица на действия Управления имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края организатора торгов по извещению №220519/12596720/01 по лотам

№№1,2, руководствуясь пунктом 17 и пунктом 20 статьи 18.1 и статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Ставропольского УФАС России,

УСТАНОВИЛА:

1. В Ставропольское УФАС России поступила жалоба физического лица на действия Управления имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края организатора торгов по извещению №220519/12596720/01 по лотам №№1,2.

Заявитель указывает на нарушения порядка организации и проведения торгов, а именно на необоснованное отклонение заявки претендента.

2. Комиссия Ставропольского УФАС России, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, проведя расследование, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее:

29.05.2019 года, Администрацией Минераловодского городского округа Ставропольского края организатора торгов было размещено извещение о проведении торгов по извещению №290519/12596720/01 на право заключения договора аренды земельных участков находящихся в муниципальной собственности Минераловодского городского округа Ставропольского края.

На момент поступления Уведомления о поступлении жалобы и приостановлении торгов, прием заявок окончен. Процедура аукциона проведена, процедура заключения договора приостановлена до вынесения Решения Комиссией Ставропольского УФАС России по существу, что подтверждается копиями уведомлений участников торгов, приобщенных к материалам дела.

Комиссия Ставропольского УФАС России изучив довод заявителя о нарушении организатором торгов, что выразилось в необоснованном отклонении заявки претендента, установила следующее.

Извещением о проведении торгов №290519/12596720/01 определено, дата окончания приема заявок – 19.06.2019 года в 10 часов 00 минут по МСК.

Согласно представленной в материалы дела заявки, заявка Чернышова В.Н. была подана 19.06.2019 года в 10 часов 19 минут по МСК, о чем свидетельствует отметка о принятии заявки.

Таким образом, Комиссия Ставропольского УФАС России приходит к выводу о том, что заявка Чернышова В.Н. была подана за установленными извещением о проведении торгов сроками подачи заявок и подлежала возврату в установленном ЗК РФ порядке.

В соответствии с частью 6 статьи 39.12 ЗК РФ, заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Согласно, реестра почтовых отправлений, заявка Чернышова В.Н. была возвращена, по указанному в заявке адресу. Копия данного реестра приобщена к материалам дела.

Таким образом, организатор торгов совершил действия по возврату заявки, поданной по истечении срока приема заявок, прямо предусмотренные частью 6 статьи 39.12 ЗК РФ.

На основании изложенного, Комиссия Ставропольского УФАС России установила, что в действиях организатора торгов Управления имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края организатора торгов по извещению №220519/12596720/01 по лотам №№1,2 отсутствуют признаки нарушения порядка организации и проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Ставропольского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу физического лица на действия Управления имущественных отношений администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края организатора торгов по извещению №220519/12596720/01 по лотам №№1,2 - необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель комиссии

Д.Н. Сапунов

Члены комиссии

Н.Н. Пашкова

А.Ю. Лазебный