

Жалоба на действия (бездействия) конкурсного управляющего.

Конкурсный управляющий (КУ): Трофимец Вадим Васильевич, Тел.: 8(495)6467735, +79688579219; yadim107@yandex.ru; Адрес для корреспонденции: г. Москва, п. Внуковское, ул.Летчика Грицевца, дом 4, кв. 465.

Адрес официального сайта, на котором размещена информация о торгах: <http://etpugra.ru/public/public-offers/lots/view/9729>

Банкрот: ООО «ГИПЕРБОРЕЯ» (ИНН 8602247137)

Наименование продаваемого имущества: Лот №1: Нежилое помещение. Салон мебели, назначение: торговое, общая площадь 156.2 кв. м, этаж 1, ХМАО - Югра, г. Сургут, пр. Пролетарский д. 10/1, кадастровый №86:10:0101066:794.

Дата опубликования извещения о проведении публичного предложения: 02.08.2019 на сайте газеты Коммерсант (№ 77033074629).

Текст жалобы:

27.08.2019 мной была подана заявка на участие в торгах (**Приложение 1**), в **4м** ценовом диапазоне, с ценой предложения 3888000 рублей, в этот же день мной был внесён задаток в сумме **1012320** рублей (**Приложение 2**).

01.09.2019 мной было обнаружено, что данные торги завершены **29.08.19** и объявлен победитель (**Приложение 3**) который подал заявку в **предыдущем периоде**, данную ситуацию КУ Трофимец Вадим Васильевич объясняет техническим сбоем на площадке и всю вину возлагает на них. По номеру **+7-916-482-79-01** службы поддержки ЭТП «Югра», мне пояснили что вины площадки в случившемся нет, поскольку опубликовать протокол Трофимец В.В. никто не мешал и технического сбоя нет.

В результате вышеописанного бездействия конкурсного управляющего Трофимец В.В., мной был понесён убыток в сумме **1500** руб., потраченные мной на перевод задатка в сумме **1012320** рублей (**Приложение 2**) для участия в торгах по лоту № 1, по которому фактически в **18:00 23.08.2019** был известен победитель. Также мне был возвращён задаток в неполном объёме, так **02.09.2019** Трофимец В.В. вернул мне **976888,8** рублей (**Приложение 4**) что составляет **96,5%** от суммы внесённого задатка за лот № 1, таким образом Трофимец В.В. осталось вернуть **35431,2** рублей. В настоящее время Трофимец В.В. отказывается вернуть оставшуюся часть задатка в сумме **35431,2** рублей, мотивируя это тем, что эти деньги забрал его банк, но **чек** подтверждающий его слова **предъявить не может**.

Из вышеизложенного следует, что я, будучи введенным, в заблуждение, принял участие в торгах, которые должны были быть остановлены, но фактически продолжались (**Приложение 1**). В действиях КУ усматриваются нарушения п **3. ст. 14.13 КоАП РФ** и **ст. 139 ФЗ-127**, также его действия, в части установки фиксированного размера задатка для всех этапов публичного предложения по лоту №1, **не соответствуют** определению Верховного Суда РФ от **1.07.2016 N 305-ЭС16-3457**.

В связи с этим прошу Вас:

1. Провести проверку **законности бездействия** конкурсного управляющего Трофимец В.В. при организации им процедуры торгов по лоту №1 банкротства ООО "Гиперборея", заключающегося в задержке публикации (на **6** дней) протокола торгов по окончании **3го** периода.

2. Взять объяснение с **Трофимец В.В.** на тему: когда он вернёт оставшуюся часть задатка в сумме **35431,2** рублей, а если он не может этого сделать, то по какой причине и чем он свои доводы может доказать.
3. Дать мне ответ на данное заявление приложив к нему объяснение Трофимец В.В. по адресу: **628306, г. Нефтеюганск, 17-3/1-132.**

Приложения:

1. Скриншот ЭТП «ЮГРА» с перечнем лотов банкротства от **27.08.19;**
2. Чек, подтверждающий перевод задатка в сумме **1012320** рублей от **27.08.19;**
3. Протокол торгов по лоту №1 от **29.08.19;**
4. Скриншот моего счёта в СберБанк Он-Лайн, после возврата **96,5%** от суммы задатка.