

В управление Федеральной
антимонопольной службы по
Московской области
123423, г.Москва, Карамышевская
набережная, д.44

От [Имя] [Фамилия] [Отчество] [Имя] [Фамилия] [Отчество]
Проживающего по адресу: [Московская
область, Сергиево-Посадский район,
п.ОПРЭС, д.6, кв.8
Тел.: [8-985-683-67-80]
Факс:(496) 5432441
Email:[Имя] [Фамилия] [Отчество]@mail.ru

Жалоба на нарушение порядка и организации проведения торгов

Наименование Организатора торгов: Администрация муниципального образования
городское поселение Богородское Сергиево-Посадского муниципального района.
Адрес: 141342, Московская область, Сергиево-Посадский район, городское поселение
Богородское, д. 12.

Адрес электронной почты: admbogorodskoe@mail.ru

Тел.:/факс:8 (496) 545-4768, 8 (496) 545-35-32.

Заявитель: [Имя] [Фамилия] [Отчество]

Почтовый адрес (местонахождение): 141342, Московская область, Сергиево-Посадский
район, п.ОПРЭС, д.6, кв.8

E-Mail: 2120156@mail.ru

Телефон: [8-985-683-67-80]

Факс: (496) 5432441

Официальный сайт в сети Интернет, на котором размещена документация о торгах:
<http://www.torgi.gov.ru> № 190219/0265024/02 от 19.02.2019 (аукцион), лот №1

Наименование аукциона: Право заключения договора купли-продажи муниципального
недвижимого имущества, находящегося в собственности Администрации муниципального
образования городское поселение Богородское. Земельный участок, общей площадью 421 кв.м.,
кадастровый номер 50:05:0100136:1406 и расположенное на нем нежилое отдельно стоящее
здание, общей площадью 89,4 кв.м., инв.№ 260:075-14867, кадастровый номер 50:05:0100134:895,
находящиеся по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, рп Богородское, д.50.

Дата начала подачи заявок: 19.02.2019 года

Дата окончания подачи заявок: 18.03.2019 года

Дата и время проведения аукциона: 20.03.2019 года в 10 час. 00 мин.


Обжалуемые действия Заказчика: нарушение ст. 18.1 Закона о защите конкуренции –
незаконный не допуск к участию в аукционе, нарушения организации и проведения торгов.

Доводы:

Мною [Имя] [Фамилия] [Отчество] 28.03.2019 года в 11 час. 50 мин., была
подана заявка на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи
муниципального недвижимого имущества, находящегося в собственности Администрации
муниципального образования городское поселение Богородское. Земельный участок, общей
площадью 421 кв.м., кадастровый номер 50:05:0100136:1406 и расположенное на нем нежилое
отдельно стоящее здание, общей площадью 89,4 кв.м., инв.№ 260:075-14867, кадастровый номер
50:05:0100134:895, находящиеся по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, рп
Богородское, д.50. При подачи заявки на участие в аукционе, по требованию
уполномоченного лица Организатора аукциона, мною был предъявлен оригинал паспорта
гражданина Российской Федерации для подтверждения личности.

По результатам рассмотрения поданных заявок на участие в аукционе Организатором торгов –
заявка поданная [Имя] [Фамилия] [Отчество] не допущена к участию в аукционе,
основание – «Все листы документов, предоставленных одновременно с заякой не заверены
(подписаны) претендентом или его представителем (п.2 ст 16 Федеральный закон от

21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»). Не выполнены требования в оформление заявки, а именно все документы прошиваются и нумеруются в виде одного тома: первый лист – заявка, второй – опись, далее документы согласно описи. Платежный документ об уплате суммы задатка предоставлен без официальной отметки банка (не оригинал) и не заверен претендентом надлежащим образом. Опись и заявка заверены претендентом или его представителем не надлежащим образом.

Я,  считаю, что отказ в допуске поданной мною заявки на участие в аукционе не имеет законных оснований так как все документы входящие в состав заявки на участие в аукционе (опись, заявка, платежный документ об оплате суммы задатка, копии всех листов паспорта гражданина Российской Федерации, копия свидетельства о постановке учет в налоговом органе (содержащего ИНН)) были прошиты, пронумерованы, опечатаны и подписаны (Прошито и пронумеровано 15 листов Фамилия Имя Отчество, подпись). Денежные средства были перечислены на реквизиты указанные в извещении и поступили на расчетный счет Организатора торгов. В соответствии сп.2 ст 16 Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. Кроме того, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе» мною были предоставлены все необходимые документы.

В соответствии со статьей 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции» от 26 июля 2006 года, действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

На основании изложенного, прошу:

1. Признать данную жалобу обоснованной
2. Выдать предписание об устранении нарушений.

Перечень прилагаемых документов:

извещение и аукционная документация;

Опись;


Заявка;

Копия платежного документа;

Копия паспорта Р.Ф.;

Копию свидетельства о постановке учет в налоговом органе (содержащего ИНН);

ПРОТОКОЛ № 01 о признании претендентов участниками открытого аукциона по продаже муниципального имущества по извещению № 190219/0265024/02.


20.03.2019 года