



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

10.06.2021 от 5/7104

На № _____ от _____

Заявитель:
ООО "НЕФТЕГАЗПРОМ"
115162, г.Москва, ул.Хавская,
д.18, корпус 2, помещение V,
комната 2
yazueva@yandex.ru

Организатор торгов:
Арбитражный управляющий

likvidcom@yandex.ru

**Уведомление № Т0002/10/18.1-1119/2021
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан, руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы ООО "НЕФТЕГАЗПРОМ" (115162, г.Москва, ул.Хавская, д.18, корпус 2, помещение V, комната 2) (вх.№ 9495 от 08.06.2021), перенаправленной из ФАС России, на действия конкурсного управляющего

при проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника ООО "Уренгойтехинком" (сообщение № 6293887).

Уполномоченные представители ООО "НЕФТЕГАЗПРОМ" и конкурсного управляющего вправе явиться на рассмотрение жалобы **17.06.2021 в 14 часов 00 минут** по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления данного уведомления закупка приостанавливается в части заключения договора до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) заказчика, оператора электронной площадки по существу.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции юридическое лицо, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в закупке, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалобы по существу

0208178

положение о закупке товаров, работ, услуг, документацию о закупке, изменения, внесенные в документацию о закупке, заявки на участие в закупке, протоколы составленные в ходе проведения закупки, аудио-, видеозаписи, документы регламентирующие деятельность оператора и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения закупки.

В случае если по результатам закупок заключены договоры, юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалоб по существу оригиналы, а также надлежащим образом заверенные копии таких договоров.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Информация о жалобе размещена на сайте www.bash.fas.gov.ru.

Регистрация явившихся на рассмотрение представителей сторон, заинтересованных участников состоится 17.06.2021 по телефону: (347)246-18-69/ 8(499) 7552323 (доб.002-107 или 002-108).

Дополнительно сообщаем, что рассмотрение жалобы будет возможно посредством видеоконференц-связи по ссылке:

<https://fas1.tconf.rt.ru/c/6534059877>.

Все необходимые документы могут быть направлены в адрес ведомства по эл.почте: to02@fas.gov.ru, to02-gaynanova@fas.gov.ru.

Приложение: копия жалобы на 4 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя

Федеральная антимонопольная служба России
Адрес: 125993, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д.
11, Л-242, ГСП-3

от ООО "НИФТЕГАЗПРОМ", ОГРН 1217700152592,
ИНН 725047676, КПП 72501001,
адрес регистрации: 115162, г. Москва, ул. Хавская, д.
18, корпус 2, помещение V, комната 2,

ЖАЛОБА
на действия организатора торгов - конкурсного управляющего

В соответствии с извещением, опубликованным в газете «Коммерсантъ» от "06" марта 2021 г. были объявлены торги на следующих условиях:

Организатор торгов: Арбитражный управляющий

Собственники продаваемых вещей (предмета торгов): ООО "Уренойтсхимик";

Номера в базе реестра: А81-5664/2017 Арбитражный суд ЯНАО;

Форма торгов: открытые торги

Форма подачи предложений о цене: посредством публичного предложения

Место подведения итогов торгов: ООО «Межрегиональная электронная торговая система» размещенная в сети «Интернет» по адресу: www.m-ets.ru

Торги: 63106-ОТПП

По лоту № 1, предмет торгов: Нефтебаза, 4 АЗС.

Дата опубликования прачаски об определении участников открытых торгов: 01.06.2021г. в 13:21:48;

Дата опубликования протокола о результатах торгов: 01.06.2021г. в 13:21:48;

Обжалуемые действия организатора торгов:
Организатором торгов отклонены заявки на участие в торгах ООО «НИФТЕГАЗПРОМ» как несоответствующая требованиям законодательства и Сообщения о проведении торгов по продаже имущества в установленном Сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок

На дату составления протокола об определении участников торгов, поступление заявки на счета указанные в сообщении о проведении торгов не подтверждено

Дважды жалобы:

На официальном сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве и на сайте электронной площадки Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной

сети «Интернет» <http://www.m-ets.ru> (далее - «Эт Оператора»). 06.03.2021 Организатором торгов было размещено извещение о проведении торгов, согласно которому дата и время начала срока подачи заявок на участие в торгах:

№	Дата начала	Дата окончания	Итого	Размер платы в руб.
1	08.03.2021 10:00	25.03.2021 10:00	201 772 540,57	20 177 254,06
2	25.03.2021 10:00	11.04.2021 10:00	206 765 677,87	20 676 567,79
3	11.04.2021 10:00	28.04.2021 10:00	199 754 815,16	19 975 481,52
4	28.04.2021 10:00	15.05.2021 10:00	198 745 952,46	19 874 595,25
5	15.05.2021 10:00	01.06.2021 10:00	197 737 089,76	19 773 708,98
6	01.06.2021 10:00	18.06.2021 10:00	196 728 227,06	19 672 822,71
7	18.06.2021 10:00	04.07.2021 14:00	195 719 364,37	19 571 936,44

В период с 15.05.2021г. 10:00 дата и время окончания срока подачи заявок на участие в торгах указана 01.06.2021г. в 10:00;

Победителем открытых торгов по продаже имущества должника признается участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наибольшую цену продажи имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

В Извещении определен следующий порядок подачи заявок: Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРЮЛ или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юр. лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРИП или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об избрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юр. лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка является крупной сделкой, согласие супруга (супруги) на приобретение имущества должника, а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный

номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юр. лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, в также сведения о заявителе, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий;

В целях участия в торгах заявитель должен перечислить задаток в размере 10 % начальной цены продажи лота установленной для каждого периода стабильности по следующим реквизитам: Получатель: ООО «Уренгойтехпром», ИНН 8904084640, р/с 40702810267400005019, к/с 3010181080000000051, БИК 047102651, Банк ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 864711АО СБЕРБАНК

Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов

Данное средство в качестве задатка для участия в торгах - 63106-ОТПП, по лоту № 1, Нефтебаз, 4 АЭС, ООО «НЕФТЕГАЗПРОМ» перечислены на расчетный счет ООО «Уренгойтехпром» указанный в сообщении, что подтверждается копиями платежных поручений № 607 от 31.05.2021г., № 434 от 01.06.2021г., № 4 от 01.06.2021г. а так же выпиской по счету АО «Альфа-Банк» от 02.06.2021г. согласно которой платежное поручение от 01.06.2021г. № 4 исполнено Банком 01.06.2021г.

Вместе с тем из протокола № 63106-ОТПП/1 об определении участников торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «Уренгойтехпром» по лоту 1 от 01.06.2021г. следовало, что Общество не допущено к участию в торгах, поскольку представили заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, не соответствующие требованиям законодательства и сообщения о проведении торгов по продаже имущества в установленный сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Организатор торгов указал, что заявок поступил не в полном объеме. На время проведения торгов на данном этапе поступил задаток ООО «НЕФТЕГАЗПРОМ» в размере 5 000 000 (пяти миллионов) рублей

В соответствии с пунктом 12 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2012 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) к участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным указанным федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов.

В силу абзаца 5 пункта 12 статьи 110 Закона о банкротстве, основанием для принятия решения об отказе заявителю в допуске к участию в торгах является неподтверждение на дату составления протокола об определении участников торгов поступления задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов

Кроме того, согласно пункту 9 статьи 110 Закона о банкротстве организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей, с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника.

В соответствии с пунктом 5.1 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 № 495, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки в день его подписания.

Согласно определению Верховного суда Российской Федерации от 03.10.2019 № 305-ЭС18-26385(1) организатор торгов должен определить такой срок внесения задатка, чтобы между этой датой и датой составления протокола об определении участников торгов существовала (выявлялись объективными факторами) разумный временной разрыв, способствующий получению организатором торгов на дату составления протокола актуальной информации по всем лицам, изъявившим волю принять участие в торгах и внести задаток.

Вместе с тем в соответствии с Извещением даты и время окончания срока подачи заявок на участие в торгах - 01.06.2021 в 10:00; дата определения участников торгов - 01.06.2021г. в 13:21:48.

Таким образом, принимая во внимание позицию Верховного суда Российской Федерации, при проведении торгов по продаже имущества должника при формировании извещения о проведении торгов необходимо устанавливать разумный временной разрыв между моментом подписания организатором торгов протокола определения участников торгов по результатам рассмотрения заявок и окончанием срока внесения задатка, в целях соблюдения положений пункта 9 статьи 110 Закона о банкротстве

Принимая во внимание указанные обстоятельства, а также факт перечисления Обществом задатка 01.06.2021г. то срок, установленный в Извещении, ООО «НЕФТЕГАЗПРОМ» считает, что организатор торгов необоснованно отказал Обществу в допуске к участию в торгах по лоту № 1, как несоответствующего положениям пункта 12 статьи 110 Закона о банкротстве

На основании изложенного, ПРОШУ:

1. Принять жалобу ООО «НЕФТЕГАЗПРОМ» обоснованной в части нарушения организатором торгов порядка проведения торгов.
2. Выдать конкурсному управляющему обязательное для исполнения предписание об отмене Протокола об определении участников №63106-ОТПП/1 от 01.06.2021г.
3. Обязать повторно рассмотреть заявку ООО «НЕФТЕГАЗПРОМ» на участие в торгах 63106-ОТПП, по лоту № 1, предмет торгов: Нефтебаз, 4 АЭС
4. Обязать установить новую дату проведения торгов по лоту № 1, предмет торгов: Нефтебаз, 4 АЭС.

Приложение.

1. Заявка на участие, лот 1, ООО Нефтебаз;
2. Платежное поручение № 4 от 01.06.2021г.;
3. Платежное поручение 434 от 01.06.2021г.;
4. Платежное поручение 607 от 31.05.2021г.;
5. Выписка АО Альфа Банк от 02.06.2021г.;
6. Регистрация заявки;
7. Причина отклонения заявки;
8. Протокол о результатах проведения открытых торгов 63106-ОТПП по лоту 1;
9. Протокол определения участников открытых торгов 63106-ОТПП по лоту 1;
10. Доверенность на представителя.

Представитель по доверенности
02.06.2021г.