



Заявление в ФАС
о включении сведений в реестр недобросовестных участников аукциона

19.05.2021г. на официальном сайте в сети интернет - <http://torgi.gov.ru> было размещено извещение № 190521/12863486/01 о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка,

расположенного по адресному ориентиру: Кабардино-Балкарская респ, р-н Черекский, в 2100 м. от с.п. Жемтала по направлению на север; площадь земельного участка - 127087 кв.м; кадастровый номер земельного участка - 07:05:1900000:250; государственная собственность на земельный участок не разграничена; ограничения в пользовании и обременения правами третьих лиц не определены; категория земель – земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование – сельскохозяйственное использование; для использования в соответствии с назначением; срок аренды земельного участка – 10 (десять) лет, Лот №10.

Дата проведения аукциона 11.08.2022г. в 11:00 по московскому времени. Аукцион был признан состоявшимся, составлен протокол № 116/22 результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от 11.08.2022г. Победителем аукциона по Лоту № 10 был признан участник под номером 1 – _____, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 2 751 603 (два миллиона семьсот пятьдесят одна тысяч шестьсот три) рублей 00 копеек.

_____ как победителю аукциона по Лоту № 10 было направлено 19.08.2022г. уведомление (с приложением трех экземпляров подписанного проекта договора аренды), в котором ей предлагалось, в соответствии со ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, в течении тридцати дней предоставить подписанный им договор аренды организатору аукциона.

Однако победитель аукциона _____ в течении тридцати дней со дня направления ей проекта договора аренды на земельный участок, не подписала и не предоставила организатору аукциона указанный договор. В связи с чем, было принято решение признать победителя аукциона по Лоту № 10 _____ уклонившейся от заключения договора аренды на земельный участок, расположенный по адресному ориентиру: Кабардино-Балкарская респ, р-н Черекский, в 2100 м. от с.п. Жемтала по направлению на север; площадь земельного участка - 127087 кв.м; кадастровый номер земельного участка - 07:05:1900000:250; государственная собственность на земельный участок не разграничена; ограничения в пользовании и обременения правами третьих лиц не определены; категория земель – земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование – сельскохозяйственное использование; для использования в соответствии с назначением; срок аренды земельного участка – 10 (десять) лет.

Также было принято решение предложить участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона Рамазанову Заудину Зулкарнеевичу заключить договор аренды на земельный участок по Лоту № 10, по цене годовой арендной платы предложенной победителем аукциона в сумме 2 751 603 (два миллиона семьсот пятьдесят одна тысяч шестьсот три) рублей 00 копеек.

На основании изложенного, в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Приказа ФАС России от 14.04.2015г. №247/15 «О порядке ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра», местная администрация Черекского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики просит Управление Федеральной антимонопольной службы по Кабардино-Балкарской Республике включить Сокурову Фатиму Барасбиевну в реестр недобросовестных участников аукциона, как победителя аукциона, уклонившегося от подписания договора аренды на земельный участок.

Заверенные копии материалов, предусмотренные статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Приказом ФАС России от 14.04.2015г. №247/15, прилагаются.