



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Московской области**

ул. Карамышевская наб., д. 44
гор. Москва, 123423
тел./факс (499) 755-23-16
e-mail: to50@fas.gov.ru

27.03.2020 № *06/П/206/10*

На № _____ от _____

Управление Федеральной
антимонопольной службы
по г. Москве

Мясницкий пр-д, д. 4, стр. 1
г. Москва, 107078

to77@fas.gov.ru

Московское УФАС
Рег. номер 17896/20
зарегистрирован 30.03.2020



О направлении жалобы

12

В Московское областное УФАС России в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» поступила жалоба Акционерного общества «СПЕЦСТРОЙЭНЕРГО» от 25.03.2020 № 736413314, на действия (бездействие) организатора торгов – Общества с ограниченной ответственностью «Новые конкурентные технологии» при организации и проведении торгов по реализации арестованного имущества.

По имеющейся у Московского областного УФАС России информации ООО «Новые конкурентные технологии» (125222, г. Москва, ул. Митинская, д.19 эт. 1, пом. 2, ком. 35) осуществляет свою деятельность в городе Москве.

Согласно письму ФАС России от 30.06.2016 № РП/44252/16 жалобы на действия (бездействия) организатора торгов рассматриваются в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», территориальными органами ФАС России по месту нахождения организатора торгов.

Руководствуясь пунктом 1.4.4 Правил передачи антимонопольным органом заявлений, материалов, дел о нарушении антимонопольного законодательства на рассмотрение в другой антимонопольный орган, утвержденных приказом ФАС России от 01.08.2007 № 244, Московское областное УФАС России направляет указанную жалобу для рассмотрения по существу.

Дополнительно Московское областное УФАС России сообщает, что указанная жалоба поступила через Единый портал государственных услуг.

Приложение: материалы жалобы в 1 экз.

Заместитель руководителя –
начальник отдела контроля органов власти

Ла-У Евгения Анатольевна (499) 755-23-23 доб. 050-224

К.В. Иванюженко

№ 234837

Обращение с ЕПГУ № 736413314 от 25.03.2020

Услуга (функция): Возбуждение и рассмотрение дел о нарушениях антимонопольного законодательства Российской Федерации

Данные обращения

Исходящий номер ЕПГУ: 736413314 Дата исх. ЕПГУ: 25.03.2020 18:37

Регистрационный номер: Дата регистрации:

Срок исполнения: Дата исполнения:

Исполнитель:

Подразделение:

Московское областное УФАС России

Наименование антимонопольного органа: Московское областное УФАС России

Данные заявителя:

Тип заявителя: Юридическое лицо

Заявитель: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦСТРОЙЭНЕРГО"

ИНН: 7722549184

ОГРН: 1057747279677

ФИО руководителя: Васильев Игорь Дмитриевич

Адрес электронной почты: Perfect.Deals@yandex.ru

Контактный телефон: +8(495)203-29-49

Фактический адрес заявителя: 127051, г. Москва, б-р. Цветной, д. 25, стр. 6

Адрес регистрации заявителя: 127051, г. Москва, б-р. Цветной, д. 25, стр. 6

Данные запроса:

Текст обращения:

Информация об организациях, в отношении которых подается заявление:

Полное наименование юридического лица	Адрес юридического лица	ИНН, ОГРН	ФИО руководителя юридического лица	Существо требований
<p>Общество с Ограниченной Ответственностью "СПЕЦТ ОРГИ" ИНН 7727842796</p> <p>Общество с Ограниченной Ответственностью «НОВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ИНН 7730254628</p>	<p>143442, обл. Московская, р-н. Красногорский, тер. Конкур клуб Отрадное (п/о. Отрадное), д. 36</p>	<p>7727842796, 1147746985506</p>		<p>ООО «НОВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» опубликовало извещение проведения аукционов по продаже арестованного имущества</p> <p>В данном извещении отражена информация о площадке (http://storgi.ru/) на которой будет происходить реализация, сведения об имуществе (Квартира 81.5 кв.м. Адрес: г.Москва, ул. Олеко Дундича д.3, кв. 86 к/п 77:07:0005006:4231), сумме задатка, порядке подачи заявки и требуемых документах для ее подачи.</p> <p>Однако Оператор ЭТП Установил дополнительную комиссию за участие в торгах проводимых по 229 ФЗ, без уплаты которой оказалось невозможным своевременно подать заявку на участие в Торгах.</p> <p>Связавшись по телефону указанному на сайте оператора ЭТП, там сообщили , что поступление денежных средств на лицевой счет может занять до 2 рабочих дней, уточнив про альтернативные методы пополнения, мне было предложено внести денежные средства наличными в офисе организации, по адресу указанному на сайте.</p>

Повторно связаться по указанному телефону не удалось, как и внести денежные средства, на телефон никто не отвечал.

Информация о данном платеже на сайте не очевидна и раскрывается лишь при подаче заявки.

Прошу произвести проверку в отношении ООО "СПЕЦТОРГИ" ИНН 7727842796 и ООО «НОВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» ИНН 7730254628 по причинам коррупционного сговора с целью недопущения участников до торгов.

А так же в законности взимания комиссии за участие в торгах с Участников по 229 ФЗ

С Уважением, Генеральный Директор

АО «СпецСтройЭнерго»

Васильев Игорь Дмитриевич

Информация о открытом аукционе №11173

СР

Ссылка на открытый аукцион

Форма проведения торгов по составу участников:	Открытый аукцион	Дата и время начала подачи заявок:	10.03.2020 17:00:00
Форма представления предложений:	Закрытая форма предложения о цене	Дата и время окончания подачи заявок:	25.03.2020 17:00:00
Адрес объекта:	Квартира 81.5 кв.м. Адрес: г.Москва, ул. Олеко Дундича д.3, кв. 86 к/н 77:07:0005006:4231	Дата и время окончания торгов:	31.03.2020 12:00:00
Требования к представлению заявок на торгах:	Требования к оформлению заявки размещены на сайте http://www.tender.group/ и в извещении. Подача заявки и док. осуществляется на сайте в сети Интернет по адресу: http://storgi.ru/ , согласно регламенту работы электронной площадки и принимаются в электронном виде подписанные ЭЦП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭЦП заявителя (для физ. лица). Заявка должна содержать предложение о цене, неподлежащее разглашению до начала проведения торгов.	Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	10.03.2020
Присутствуют ли торги:	Нет	Дата публикации в печатном органе по месту нахождения должника:	10.03.2020
Порядок и критерии определения победителя:	В день проведения торгов, с победителем подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов, согласно регламенту работы электронной площадки.		



Недостаточно средств на счете для подачи заявления

Закрыть

25
13.01.2017

Платежи за коммунальные услуги

12

Служба поддержки
Рабочее время: 9:00-18:00

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ 11173

Информация о торгах

Номер:	11173	Номер лота:	1
Наименование:	Квартира 81.5 кв.м. Адрес: г.Москва, ул. Олеко Дундича д.3, кв. 86 к/н 77:07:0005006:4231	Стоимость участия:	100 000 00 руб
Должник:		Текущая цена:	11 604 000.00 руб
		Дата и время начала подачи заявок на участие:	10.03.2020 17:00.00
		Дата и время окончания подачи заявок на участие:	25.03.2020 17:00.00

Краткие сведения об имуществе (предприятии) должника, наименование лота: Квартира 81.5 кв м Адрес г.Москва, ул. Олеко Дундича д.3, кв. 86 к/н 77 07:0005006:4231

Сведения об участнике

Организационная форма:	Юридическое лицо
Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦСТРОЙЭНЕРГО"
Краткое наименование:	АО "СПЕЦСТРОЙЭНЕРГО"
ОГРН:	1057747279677
Адрес местонахождения:	127051, ГОРОД МОСКВА, БУЛЬВАР ЦВЕТНОЙ, ДОМ 25, СТРОЕНИЕ 6, ЭТАЖ ЦОК КОМ 15, 19, 20

Сведения о заявке

Дата создания заявки:	25.03.2020 13:06:17
Статус:	Черновик
Подпись:	Не подписано

Предложение цены

Предложение о цене имущества, руб. (*):	12130000
---	----------

ООО «НОВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»**ИЗВЕЩЕНИЕ****о проведении аукционов по продаже
арестованного имущества**

ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «НОВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» (далее «Организатор торгов»), 125222, г. Москва, ул. Митинская, д. 19, эт. 1, пом. 2, ком. 35 (ИНН 7730254628, ОГРН 1197746674036), действующее на основании Договора № 11-АИ/2019 от 10.12.2019 г., сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

Первые торги:**Заложенное имущество**

Задаток – 5% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 10.03.2020, дата и время окончания приема заявок – 25.03.2020 в 17 ч. 00 мин. Торги проводятся 31.03.2020

1. Квартира 81,5 кв. м. Адрес: г. Москва, ул. Олеко Дундича д. 3, кв. 86 к/н 77:07:0005006:4231, д-к Калиников А.И., поруч. ЛЗ/20/06/Дор-2, н/ц 11 604 000,00 руб., в 12:00.
2. Нежилое помещение 37,8 кв. м. Адрес: г. Москва, Шипиловский проезд, д. 39, корп. 2, этаж 4, пом. 10, ком. 1–4, к/н 77:05:0011002:17621, д-к Костромин В.В., поруч. ЛЗ/20/07/Цар-14, н/ц 4 059 689,60 руб., в 12:10.
3. Квартира 37,2 кв. м. Адрес: г. Москва, Бескудниковский бульвар, д. 16, кор. 3, кв. 34 к/н 77:09:0002027:1366, д-к Павликов В.Я. Павликова Е.А., поруч. ЛЗ/20/07/Дмитр-3, н/ц 4 188 283,20 руб., в 12:20.
4. Квартира 63,9 кв. м. Адрес: г. Москва, ул. Академика Варги, д. 6, кв. 132, к/н 77:06:0007007:1888, д-к Павлов А.Ю., поруч. ЛЗ/20/07/Черем-5, н/ц 9 000 000,00 руб., в 12:30.
5. Квартира 303 кв. м. Адрес: г. Москва, ул. Шаболовка, д. 23, кв. 84, к/н 77:01:0006007, д-к Левин С.А., поруч. ЛЗ/20/07/ЦАО№2-4, н/ц 79 280 000,00 руб., в 12:40.
6. Квартира 57,4 кв. м. Адрес: г. Москва, ул. Маршала Тухачевского, д. 23, корп. 3, кв. 51, к/н 77:08:0010008:5124, д-к Сенаторова Е.Л., поруч. ЛЗ/20/07/СЗАО-7, н/ц 7 578 400,00 руб., в 12:50.

Повторные торги:**Заложенное имущество**

Задаток – 5% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 10.03.2020, дата и время окончания приема заявок – 25.03.2020 в 17 ч. 00 мин. Торги проводятся 31.03.2020

7. АМТС «Хонда» CR-V, г.в. 2008, г/н P311HK77 VIN:SHSRE78708U012615, д-к Мистрова Д.С., поруч. ЛЗ/19/39/Изм-30, н/ц 521 616,95 руб., в 13:00.
8. Квартира 204,4 кв. м, адрес: г. Москва, р-н Можайский, ш. Можайское, д. 2, кв. 391, к/н 77:07:0008003:2474, д-к Буклы Т.С., поруч. ЛЗ/19/39/Кун-24, н/ц 42 189 920,00 руб., в 13:10.

Арестованное незаложенное имущество

Задаток – 50% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 10.03.2020, дата и время окончания приема заявок – 10.04.2020 в 17 ч. 00 мин. Торги проводятся 16.04.2020

9. Квартира 186,1 кв. м. Адрес: г. Москва, ул. Малая Бронная, д. 44, кв. 21, к/н 77:01:0001075:1513, д-к Елькин А.Н., поруч. ЛЗ/20/07/ОИП-33, н/ц 120 211 250,00 руб., в 13:20.

10. Машино-место, 13,9 кв.м. Адрес: г.Москва, ул. 6-я Парковая, д.5, пом. 1, машино-место №29 к/н 77:03:0005006:4214, д-к Семикин В.И., поруч. ЛЗ/19/38/Изм-27, н/ц 2 535 550,00 руб., в 13:30.

11. АМТС «ФОЛЬКСВАГЕН КРАФТЕР», БЕЛОГО ЦВЕТА, г.в. 2009, г/н А715УУ77, VIN: WV1ZZZ2EZ96029004, д-к Семенов А.А., поруч. ЛЗ/19/39/СЗАО-133, н/ц 496 400,00 руб., в 13:40.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: <http://storgi.ru>, предложение о цене подается в момент подачи заявки на ЭТП. Прием заявок проходит на сайте <http://storgi.ru> в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр.лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении Московское. К торгам допускаются лица оплатившие сумму задатка на реквизиты: Получатель УФК по г. Москве (ГУ Росимущества в городе Москве), л/с 05731А18710 в УФК по г. Москве, ИНН 7708701670; КПП 770801001, р/с: 40302810045251000079, банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ по ЦФО, ОКТМО 45378000, КБК 0000 0000 0000 0000 0000, не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: – платежный документ об оплате задатка с отметкой банка об исполнении; паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – анкета-сведение; – заявка на участие в торгах; – если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц) и ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – если заявка подается на недвижимое имущество – дополнительно предоставляется нотариальное согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: – копии учредительных документов; – документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; – выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (Десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; – паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (Десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – ценовое предложение. Образцы документов для подачи заявки размещены на <http://www.tender.group> и <https://torgi.gov.ru>. Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым подписывается протокол о результатах проведения торгов и протокол о результатах торгов по адресу: г. Москва, Мясницкий проезд, д. 4, стр. 1, эт. 3, пом. Тип 3, каб. 5. Возврат задатка осуществляется согласно заявлению участника. Победитель обязан в течение 5 раб. дней полностью оплатить имущ-во и заключить договор по адресу Организатора торгов, указанного выше. В случае неоплаты или отказа в подписании протокола о результатах торгов задаток не возвращается. Получение доп. информации по тел. 8 (800) 505-42-78. Более подробное сообщение о данных торгах размещено на сайтах: <https://torgi.gov.ru> и <http://www.tender.group>.

В соответствии с ФЗ № 115 от 07.08.2001 Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а также о происхождении денежных средств. При непредоставлении запрашиваемых данных Организатор торгов вправе отказать в приеме заявки на участие в торгах.

**ИЗМЕНЕНИЕ В ИЗВЕЩЕНИИ
о проведении аукционов по продаже
арестованного имущества**

ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «НОВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» (далее «Организатор торгов»), 125222, г. Москва, ул. Митинская, д. 19, эт. 1, пом. 2, ком. 35 (ИНН 7730254628, ОГРН 1197746674036), действующее на основании Договора № 11-АИ/2019 от 10.12.2019 г., уведомляет об изменении в Извещении № 5/2020 от 10.02.2020:

Повторные торги:

Заложенное имущество

Задаток – 5% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 10.03.2020, дата и время окончания приема заявок – 25.03.2020 в 17 ч. 00 мин. Торги проводятся 31.03.2020

6. Квартира 287,6 кв. м. Адрес: г. Москва, пос. Сосенское, ж/к Дубровка, ул. Березовая, д. 2, кв. 5, к/н 50:21:0120114:9654; земельный участок 307 м, адрес: г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс «Дубровка», вблизи д. Сосенки, уч. № 94, к/н 50:21:0120114:383, д-к Асанбеков Т.И., поруч. ЛЗ/20/03/ НАО-18, н/ц 23 032 960,00 руб., в 14:30.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: <https://www.rts-tender.ru/>, предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте <https://www.rts-tender.ru/> в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении Московское. К торгам допускаются лица оплатившие сумму задатка на реквизиты: **Получатель УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в городе Москве), л/с 05731А18710 в УФК по г. Москве, ИНН 7708701670; КПП 770801001, р/с: 40302810045251000079, банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ по ЦФО, ОКТМО 45378000, КБК 0000 0000 0000 0000 0000**, не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: – платежный документ об оплате задатка с отметкой банка об исполнении; паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – анкета-сведение; – заявка на участие в торгах; – если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц) и ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – если заявка подается на недвижимое имущество – дополнительно представляется нотариальное согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: – копии учредительных документов; – документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; – выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (Десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; – паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (Десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – ценовое предложение. Образцы документов для подачи заявки размещены на <http://www.tender.group> и <https://torgi.gov.ru>. Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым подписывается протокол о результатах проведения торгов и протокол о результатах торгов по адресу: г. Москва, Мясницкий

проезд, д. 4, стр. 1, эт. 3, пом. Тип 3, каб. 5. Возврат задатка осуществляется согласно заявлению участника. Победитель обязан в течение 5 раб. дней полностью оплатить имущ-во и заключить договор по адресу Организатора торгов, указанного выше. В случае неоплаты или отказа в подписании протокола о результатах торгов задаток не возвращается. Получение доп. информации по тел. 8 (800) 505-42-78. Более подробное сообщение о данных торгах размещено на сайтах: <https://torgi.gov.ru> и <http://www.tender.group>.

В соответствии с ФЗ № 115 от 07.08.2001 Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а также о происхождении денежных средств. При непредоставлении запрашиваемых данных Организатор торгов вправе отказать в приеме заявки на участие в торгах.