



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ЦЕНТР ОЦЕНКИ СОБСТВЕННОСТИ»**

123056, город Москва, улица Красина, дом 27, строение 2, этаж 4, помещение XXXIV, комнаты 3-8,  
ИНН 7704205198, КПП 770301001, ОГРН 1027700560656,  
+7 499 250-00-70 (71,72,73) cc@valcenter.ru

Исх. №ВТБ/903-ж от 18 мая 2020 г.

**Федеральная антимонопольная служба РФ**  
125993, г. Москва, Садовая-Кудринская ул., 11

**Санкт-Петербургское УФАС России**  
199004, Санкт-Петербург, 4-я линия Васильевского острова, д.13, лит.А

Копия:

**БАНК ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**  
Почтовый адрес: 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д.43, стр.1  
Место нахождения: 190000 г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29

**Жалоба на действия Заказчика**

**Заказчик:** Полное наименование организации **БАНК ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**, сокращенное наименование организации **БАНК ВТБ (ПАО)**  
ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 КПП 783501001  
Адрес электронной почты заказчика: zakupki@msk.vtb.ru.  
Номер контактного телефона: (495) 739-7739; 8-800-2007799  
Контактное лицо: Матюшкина А.М.

**Способ размещения закупки:** Открытый запрос предложений в электронной форме.

**Предмет Закупки:**

Оказание услуг по оценке недвижимого нежилого имущества.

**Реестровый номер Закупки:** 32008923903 от 11.03.2020 г.

**Ссылка на Закупку:**

<https://zakupki.gov.ru/223/purchase/public/purchase/info/common-info.html?regNumber=32008923903>

**Ссылка на электронную площадку:**

<https://vtb.roseltorg.ru/#com/procedure/participation>

**Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью "Центр Оценки собственности" (ООО «ЦОС»)**

Юридический адрес: 123056, г. Москва, ул. Красина, д. 27, стр. 2  
Фактический адрес: 123056, г. Москва, ул. Красина, д. 27, стр. 2, офис 53  
Телефон: 8-499-250-00-71, -72  
e-mail: cc@valcenter.ru  
ИНН 7704205198 КПП 770301001 р/с 40702810038170102713 ПАО Сбербанк, г. Москва  
к/с 30101810400000000225 БИК 044525225 ОГРН 1027700560656 ОКПО 51105278  
Контактное лицо: Чижова Ольга Викторовна, 123056, г. Москва, ул. Красина, 27, стр. 2, офис 53, тел/факс (499) 250-00-70, e-mail: [s1217@yandex.ru](mailto:s1217@yandex.ru) +7 916 182 94 56

**Обстоятельства дела:**

ООО «ЦОС» принял участие в указанной Закупке, и занял третье место. С двумя первыми победителями Заказчик заключает договоры.

Согласно Протоколу оценки и сопоставления заявок от 08.05.2020 года 7 из 11 оценщиков ООО «ЦОС» соответствуют требованиям. По каким критериям не соответствуют 4 оценщика из 11 заявленных, в указанном протоколе информации нет.

12.05.2020 года ООО «ЦОС» разместил на электронной площадке **запрос итогов** по процедуре с просьбой к Заказчику предоставить информацию, почему 4 оценщика, по мнению конкурсной комиссии, критериям не соответствуют.

По состоянию на 18.05.2020 года Заказчик не опубликовал ответ на запрос итогов процедуры.

Ценовое предложение (Критерий 1) и наличие опыта оказания аналогичных услуг (Критерий 3) у ООО «ЦОС» является лучшим, чем у победителя ООО «Московская служба экспертизы и оценки».

Начисление баллов по количеству оценщиков (Критерий 2), проводилось в следующем порядке:

|  |             |
|--|-------------|
| Наличие от 2-х оценщиков до 4-х оценщиков включительно | 0 баллов    |
| Наличие от 5-и оценщиков до 7-и оценщиков включительно | 50 баллов   |
| Наличие от 8-и оценщиков включительно и более          | 100 баллов. |

**То есть если бы конкурсная комиссия учла по ООО «ЦОС» 11 оценщиков, по которым представлены все требуемые документы, а также заявленные оценщики полностью соответствуют всем требованиям документации, то ООО «ЦОС» стал бы победителем закупки.**

**С учетом вышеизложенного, просим:**

- Рассмотреть настоящую Жалобу по существу в порядке и сроки, установленные действующим законодательством РФ;
- Совершить все необходимые действия по устранению нарушений прав и законных интересов заявителя Жалобы, привлечению виновных лиц к административной ответственности в рамках имеющихся полномочий;
- Осуществить внеплановую проверку при размещении заказа в форме запрос предложений в электронной форме;
- Признать Жалобу обоснованной;
- Обязать Заказчика устранить допущенные нарушения при рассмотрении и оценки Заявок участника закупки, и дать разъяснения этим действиям, отменить Протокол оценки и сопоставления заявок участников закупки, обязать Заказчика повторно провести процедуру оценки и сопоставления заявок участников закупки и разместить Протокол оценки и сопоставления заявок максимально «открытый и прозрачный», обязать Заказчика приостановить заключение договора с победителями закупки до рассмотрения настоящей Жалобы

**Приложения:**

1. Конкурсная документация и Протокол оценки и сопоставления Заявок;
2. Документы, подтверждающие полномочия Генерального директора (Заявителя).

Генеральный директор



Чижова О.В.

18.05.2020 год