

# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОРЫВ"

ОГРН 1065027009442, ИНН 5027114808, КПП 502701001

140000, Московская область, г. Люберцы, ул. Котельническая, д. 13, пом/эт 10 (офис) /1

исх. № 189  
13 сентября 2021 г.

Управление Федеральной антимонопольной службы  
по Московской области  
123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44

Организатор торгов:  
Администрация городского округа Красногорск  
Московской области  
адрес: 143404, Московская область,  
г. Красногорск, ул. Ленина, д. 4  
ИНН: 5024002077, КПП: 502401001  
Номер телефона: 8 (495) 562-42-52;  
Адрес электронной почты: Konkurs-uk@eszgok.ru.

Заявитель: ООО «ПРОРЫВ»  
ОГРН 1065027009442,  
ИНН 5027114808, КПП 502701001  
Фактический и почтовый адрес:  
140000, Московская область, г. Люберцы,  
ул. Котельническая, д.13, пом/эт 10 (офис) /1  
Телефон 8 977 314 62 25  
E-mail: ooororiv@gmail.com

Московское областное УФАС  
Рег. номер 36579/21  
зарегистрирован 14.09.2021



## Жалоба

в порядке, определенном статьей 18.1 Федерального закона №135-ФЗ «О защите конкуренции» на действия Администрации городского округа Красногорск Московской области

Администрации городского округа Красногорск Московской области (далее Организатор конкурса) на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) размещена информация о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу (извещение №020421/0999939/01 Лот 1-5):

### Лот № 4 - Московская обл., г. Красногорск, п. Новый, д. 12.

02.07.2021г. на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) размещена новая редакция извещения от 30 июня 2021 года из которого следует, что в конкурсе участвуют только 2 лота из 5 (Лот №3, 4). В соответствии с Постановлением Администрации г.о. Красногорск №1606/7 от 01.07.2021г. конкурс по лотам №1, 2, 5 отменен.

ООО «ПРОРЫВ» подало заявку на участие в открытом конкурсе, что подтверждается протоколом вскрытия конвертов 15 июля 2021 года. Из указанного протокола следует, что по Лоту 4 подана одна заявки от ООО «ПРОРЫВ».

В соответствии с протоколом № б/н рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 20 июля 2021 года не состоялось, т.к. кворум отсутствовал, заседание комиссии было неправомочно.

По состоянию на 13.09.2021г. конкурс по лоту №4 извещения №020421/0999939/01 не возобновлен, что влечет нарушение прав ООО «ПРОРЫВ», являющемся участником конкурса.

Бездействие Организатора конкурса также влечет и материальные потери для участника конкурса. Для участия в конкурсе ООО «ПРОРЫВ» произвело оплату обеспечения заявки в размере 13778,6 руб. Указанные денежные средства фактически заморожены Организатором торгов, что является недопустимым в силу положений Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 N 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом".

Из указанного следует, что Администрацией городского округа Красногорск Московской области допущено грубое нарушение участника открытого конкурса - ООО «ПРорыв».

На основании вышеизложенного и руководствуясь положениями ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «ПРорыв» просит:

1. Рассмотреть настоящую жалобу в соответствии с действующим законодательством.
2. Признать жалобу обоснованной, бездействие Организатора торгов незаконным.
3. Выдать Организатору торгов соответствующее предписание.

Приложение на 15 листах:

1. выписка из ЕГРЮЛ с сайта ФНС России на 5 листах.
  2. Извещение о проведении открытого конкурса №020421/0999939/01 от 02.04.2021 на 3 листах.
  3. Извещение о проведении открытого конкурса №020421/0999939/01 от 30.06.2021 на 2 листах.
  4. Копия Постановления Администрации г.о. Красногорск №1606/7 от 01.07.2021г. на 2 листах.
  5. протокол № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами от 15 июля 2021 года на 2 листах.
  6. протоколом № б/н рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 20 июля 2021 года на 1 листе.
- Всего жалоба и приложения на 17 листах.

Генеральный директор  
ООО «ПРорыв»