

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 7419
на действия (бездействие) при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 04.03.2021

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

<...>;

<...>;

<...>,

рассмотрев жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Частная охранная организация «Волк-48» (далее – Заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов – Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный аукционный центр» (далее – Организатор торгов) при проведении торгов по продаже имущества должника, извещение о проведении торгов размещено на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru> (ЕФРСБ) за № 6072834 (далее – Торги), без участия представителей Заявителя и Организатора торгов, уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

Порядок проведения Торгов определен Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) и приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Московское областное УФАС России направило Заявителю и Организатору торгов уведомление о поступлении жалобы и о

приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводу жалобы Организатор торгов неправомерно отказал Заявителю в допуске к участию в Торгах.

В соответствии с представленными Организатором торгов письменными пояснениями заявка Заявителя была направлена Организатору торгов только 19.02.2021, то есть в последний день периода публичного предложения. На дату составления протокола у Организатора торгов не отображалось данных поступлений по счету, в связи с чем заявка Заявителя на участие в Торгах была отклонена. Так же, как и по всем остальным принятым заявкам, поступления денежных средств Организатор торгов увидел только на следующий рабочий день со дня направления, то есть в данном случае – 20.02.2021, уже после подведения итогов и составления протокола о Торгах. Как следует из разъяснений, полученных от представителя АКБ «Пересвет», причиной несвоевременного зачисления задатка также могла стать и образовавшаяся конкретно 19.02.2021 очередность платежей. Вышеперечисленные обстоятельства никак не зависят от воли действий Организатора торгов, все операции по списанию (получению) денежных средств, а также корректного отражения поступления денежных средств в системе «Банк Клиент» зависит от банка, в данном случае – АКБ «Пересвет». Заявителю следовало проявить предусмотрительность и перечислить денежные средства заранее, учитывая то обстоятельство, что кредитной организацией, по общим правилам, платеж может обрабатываться до трех рабочих дней. Кроме того, Заявителем к заявке не был приложен документ, подтверждающий перечисление задатка на счет Организатора торгов. Исходя из изложенного, действия Организатора торгов были добросовестными, на дату составления протокола он не мог видеть поступление задатка на счет, подтверждающие документы о внесении задатка Заявителем к заявке на участие в торгах приобщены не были.

Относительно довода жалобы Комиссия установила следующее.

В соответствии с частью 3 статьи 139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве.

Пунктом 12 статьи 110 Закона о банкротстве установлено, что решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным указанным федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с указанным федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;
- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;
- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

В соответствии с сообщением о проведении Торгов, опубликованном Организатором торгов на сайте ЕФРСБ: «прием заявок по начальной цене продажи 5 рабочих дней, при отсутствии в течение указанного срока заявок на участие в торгах, содержащих предложение о цене, которая не ниже начальной цены продажи, цена имущества последовательно снижается на 10%, исчисляемых от начальной цены продажи лота № 1, каждые 5 рабочих дней до момента пока организатором торгов не будет допущена заявка(и) на приобретение лота № 1, либо достижения минимальной цены продажи лота № 1 (цены отсечения). Минимальная цена продажи лота № 1 посредством публичного предложения (цена отсечения) составляет 50% от начальной цены продажи лота № 1. Дата и время начала представления заявок: с 10:00 московского времени 01.02.2021 (первый день первого периода проведения торгов) до даты определения победителя торгов, но не позднее 18.00 московского времени 16.03.2021 (последний день последнего периода проведения торгов) на электронной торговой площадке «Ру-Трейд» (<http://ru-trade24.ru>). Дата подведения результатов торгов 17:00 московского времени 18.03.2021 г. Размер задатка для участия в торгах по лоту № 1 устанавливается в размере 20 % от начальной цены продажи имущества на каждом этапе торгов и подлежит перечислению на расчетный счет организатора торгов: получатель ООО «САЦ», № 40702810200010005321 Банк: АКБ «ПЕРЕСВЕТ» ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, назначение платежа: «Задаток для участия в торгах №__ по продаже имущества ООО «АвтоСкаут» в составе лота №__ ; без НДС». Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в сообщении, не позднее времени и дня окончания периода, в котором подается заявка на участие в торгах. Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной торговой площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <http://ru-trade24.ru> в соответствии с регламентом работы электронной торговой площадки

ООО «Ру-Трейд». Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. Право приобретения лота на торгах посредством публичного предложения принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот».

Периоды снижения цены для лота № 1: с 01.02.2021 10:00 по 05.02.2021 18:00 – 437400,00 руб. Периоды приема заявок: с 01.02.2021 10:00 по 05.02.2021 18:00 с 08.02.2021 10:00 по 12.02.2021 18:00 – 393660,00 руб.; с 08.02.2021 10:00 по 12.02.2021 18:00 с 15.02.2021 10:00 по 19.02.2021 18:00 – 349920,00 руб.; с 15.02.2021 10:00 по 19.02.2021 18:00 с 20.02.2021 10:00 по 01.03.2021 18:00 – 306180,00 руб.

Комиссией осмотрен протокол об определении участников Торгов от 19.02.2021, в соответствии с которым Заявитель не допущен до участия в Торгах по причине – «нет поступления задатка на дату составления протокола».

Комиссией осмотрена заявка Заявителя на участие в Торгах от 18.02.2021, к которой приложены выписка из ЕГРЮЛ, документы, подтверждающие полномочия руководителя, одобрение о совершении сделки.

Комиссией рассмотрено платежное поручение от 18.02.2021 № 10, поля которого содержат следующую информацию:

- поступление в банк платежа – 10.02.2021;
- списано со счета плательщика – 19.02.2021;
- плательщик – ООО «ЧОО «ВОЛК-48»;
- сумма – 69984-00;
- получатель – ООО «САЦ»;
- назначение платежа – задаток для участия в торгах № 5020 по

продаже имущества ООО «АвтоСкаут» в составе лота № 1 Сумма 69984-00.

Комиссией рассмотрена выписка ПАО АКБ «Пересвет» из лицевого счета Организатора торгов, согласно которой 19.02.2021 (время не указано) Организатору торгов поступил платеж от Заявителя в размере 69984 рублей.

В соответствии с выпиской ПАО «БАНК УРАЛСИБ» из лицевого счета Заявителя операция по перечислению задатка на участие в Торгах произведена 19.02.2021 в 08:10:42.

Законом установлена обязанность Организатора торгов проверять поступление задатка на указанный в извещении расчетный счет.

Документов и сведений, безусловно подтверждающих совершение действий, направленных на проверку поступления задатков претендентов на участие в Торгах на расчетный счет Организатора торгов на дату составления протокола об определении участников торгов, Организатором торгов не представлены, Комиссией не установлены.

Относительно позиции Организатора торгов об отсутствии в составе заявки Заявителя документа, подтверждающего перечисление задатка, Комиссией установлено следующее.

Пунктом 11 статьи 110 Закона о банкротстве определено, что заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);
- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

К заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) должны прилагаться копии следующих документов:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Не допускается требовать от заявителя иные документы и сведения, за исключением документов и сведений, предусмотренных статьей 110 Закона о банкротстве.

Отсутствие платежного документа, подтверждающего внесение претендентом задатка, в составе заявки на участие в торгах не является основанием для отказа в допуске претендента к участию в торгах в соответствии с Законом о банкротстве и Порядком.

Позиция Организатора торгов о необходимости перечисления задатка заранее (за 3 дня) указывает не на нарушение Заявителем порядка оформления участия в Торгах, а на сокращение срока подачи заявок на участие в Торгах на 3 дня.

Организатором торгов неправомерно отказано Заявителю в допуске к

участию в Торгах.

Сведения о заключении договора с победителем Торгов Организатором торгов не представлено. На сайте ЕФРСБ соответствующая информация отсутствует.

Довод Заявителя обоснован.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «ЧОО Волк-48» обоснованной.
2. Выдать Организатору торгов обязательное для исполнения предписание.
3. Передать материалы дела должностному лицу Московского областного УФАС России для принятия решения о наличии (отсутствии) признаков административного правонарушения в действиях организатора торгов – Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный аукционный центр», предусмотренного статьей 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Члены Комиссии:

<...>

<...>

<...>

Примечание: согласно части 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.