



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Курской области

ул. Марата, 9, г. Курск, 305000
тел. (4712) 70-08-15, факс (4712) 70-87-02
e-mail: to46@fas.gov.ru

31.05.2021 № 1848

На № _____ от _____

Курское УФАС России рассмотрело поступившее 05.05.2021г. заявление Администрации Тимского района Курской области от 27.04.2021г. (исх.№02-55/1295) (далее – Администрация) о согласовании предоставления муниципальной преференции АО «Курскоблводоканал» в виде передачи права пользования муниципальным недвижимым имуществом (68 объектов водоснабжения), расположенным на территории Быстрецкого, Становского, Погоженского, Успенского, Ленинского, Тимского сельсоветов Тимского района Курской области, без проведения торгов и сообщает следующее.

Ранее, в ноябре 2019г. и в июне 2020г. Администрация обращалась в Курское УФАС России с аналогичными заявлениями о согласовании предоставления муниципальных преференций в форме предоставления права пользования объектами водоснабжения, сообщив о невозможности проведения торгов на право заключения концессионного соглашения в связи с отсутствием надлежащим образом оформленного права муниципальной собственности в отношении объектов коммунального хозяйства.

Курским УФАС России письмами от 28.02.2020г. (исх.№730), от 10.08.2020г. (исх.№3205) было согласовано предоставление муниципальной преференции АО «Курскоблводоканал» в виде передачи права пользования указанными объектами водоснабжения на срок до 28.02.2021г.

При этом Курским УФАС России было указано, что в течение данного периода администрациям сельских поселений Тимского района необходимо оформить в собственность указанные объекты муниципального имущества (объекты водоснабжения) и в соответствии с Федеральным законом от 27.05.2014г. №136-ФЗ «О внесении изменений в статью 26.3 ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов РФ» и ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» передать полномочия по организации водоснабжения в границах сельских поселений администрации Тимского района, собственнику данного муниципального имущества провести торги на право заключения концессионного соглашения в отношении такого имущества.

Как следует из представленных Администрацией документов, в период с 10.08.2020г. (с даты согласования предоставления преференции) администрациями сельских поселений была завершена работа по оформлению права муниципальной собственности в отношении 18 объектов водоснабжения и передаче таких объектов в собственность МО «Тимский район» Курской области. В муниципальной собственности МО «Тимский район» Курской области в настоящее время находятся 68 объектов водоснабжения, в отношении 23 объектов водоснабжения мероприятия по оформлению права собственности не завершены.

Согласно письменных пояснений Администрации от 27.04.2021г., проведение конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении указанных объектов коммунального хозяйства в настоящее время не представляется возможным в связи с необходимостью оформления права муниципальной собственности на оставшиеся объекты водоснабжения.

Как следует из приложения №1 к проекту Постановления Администрации Тимского района Курской области «О предоставлении объектов водоснабжения, находящихся на территории муниципального района «Тимский район» Курской области путем предоставления муниципальной

Главе Тимского района
Курской области

307060, Курская область, Тимский
район, п.Тим, ул.Кирова, д.51

(заказным)

005567

преференции АО «Курскоблводоканал», орган местного самоуправления намерен передать АО «Курскоблводоканал» право пользования 68 объектами водоснабжения, в отношении которых оформлено право муниципальной собственности.

При этом органом местного самоуправления не представлено обоснования невозможности проведения предусмотренных действующим законодательством РФ процедур по заключению концессионного соглашения в отношении указанных объектов коммунального хозяйства и необходимости передачи права пользования данными объектами в исключительном порядке в форме предоставления муниципальной преференции.

Документированного подтверждения проведения мероприятий по подготовке к проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения Тимского района администрацией муниципального образования представлено не было.

Учитывая, что 61,88% объектов водоснабжения оформлены в муниципальную собственность (68 объектов из 91), в соответствии с ч.9 ст.3, п.2 ч.5 ст.39, ст.43, ч.5 ст.51 Федерального закона от 21.07.2005г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» объекты водоснабжения, расположенные на территории Тимского района могут быть переданы как единый комплекс.

Кроме того, согласно письменных пояснений Администрации от 27.04.2021г., работы по оформлению права муниципальной собственности в отношении объектов водоснабжения, расположенных на территории Тимского района Курской области ведется органами местного самоуправления с 2015 года, то есть на протяжении 6 лет.

Курское УФАС России полагает, что период с 2015 по 2021 год является достаточным сроком для оформления права муниципальной собственности в отношении объектов водоснабжения, расположенных на территории района.

Таким образом, необходимость предоставления хозяйствующему субъекту муниципальной преференции Администрацией не обоснована, бездействие органа местного самоуправления по заключению концессионного соглашения, равно как затягивание сроков осуществления таких мероприятий, не может служить основанием для согласования антимонопольным органом предоставления муниципальной преференции.

Предоставление муниципального имущества без осуществления публичных процедур является передачей имущества в приоритетном порядке и создает дискриминационные условия деятельности для других лиц (потенциальных участников рынка), которые должны иметь равную возможность реализовать право на получение соответствующего муниципального имущества.

В соответствии с п.3 ч.3 ст.20 ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган принимает решение об отказе в согласовании преференции, если предоставление муниципальной преференции может привести к ограничению конкуренции.

Учитывая, что Администрацией Тимского района Курской области не представлена информация относительно наличия причин, объективно препятствующих проведению предусмотренных действующим законодательством РФ процедур по заключению концессионного соглашения в отношении указанных объектов коммунального хозяйства, а предоставление преференции отдельному хозяйствующему субъекту в форме передачи без торгов муниципального имущества для осуществления предпринимательской деятельности может создать для соответствующего хозяйствующего субъекта необоснованные преимущества в предпринимательской деятельности, руководствуясь п.3 ч.3 ст.20 ФЗ «О защите конкуренции», Курское УФАС России отказывает в согласовании предоставления муниципальной преференции в форме передачи права пользования недвижимым имуществом без проведения торгов хозяйствующему субъекту - АО «Курскоблводоканал» (ИНН 4632165780).

Настоящее решение вступает в силу по истечении 30 дней с даты опубликования информации о принятии настоящего решения на официальном сайте Курского УФАС России.

Настоящее решение может быть обжаловано в ФАС России (коллегию по контролю за надлежащим осуществлением государственной функции по рассмотрению заявлений о даче согласия на предоставление государственной или муниципальной преференции) в течение 10 дней с даты опубликования информации о принятии настоящего решения на официальном сайте территориального органа ФАС России.

Руководитель Курского УФАС России,
государственный советник РФ 2 класса