

**Общество с ограниченной ответственностью «Мастер»**  
**ООО «Мастер»**

---

196624, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. ПОСЕЛОК ШУШАРЫ, ОКУЛОВСКАЯ УЛ., Д. 4, ЛИТЕРА А,  
ПОМЕЩ., РАБ. МЕСТО 16-Н, №1  
ИНН 7807396219 , КПП 782001001  
ОГРН 1117847330820

Руководителю Управления Федеральной  
антимонопольной службы  
по Санкт-Петербургу  
Прохорову Игорю Евгеньевичу

199004, Санкт-Петербург, 4-я линия Васильевского  
острова, д. 13, лит. А  
e-mail: to78@fas.gov.ru

29.12.2023 № 1  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Жалоба на действия заказчика, комиссии по осуществлению закупок.**

**1. Заказчик:**

**Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 2 Пушкинского района»

**Место нахождения:** 196601, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Оранжерейная, д. 20

**Почтовый адрес:** 196601, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Оранжерейная, д. 20

**Телефон/факс:** 8(812) 466-63-39, 470-02-88/ 8(812) 466-26-55

**Адрес электронной почты:** [spbjks2pushkin@yandex.ru](mailto:spbjks2pushkin@yandex.ru)

**2. Фамилии, имена, отчества членов комиссии по осуществлению закупок, действия (бездействие) которых обжалуются:**

Председатель комиссии: Харчева М.Н;

Члены комиссии: Цвиркун И.А., Игнатьева Е.Е., Горбунова Е.Г., Сырников Д.А.;

**3. Участник закупки, подающий жалобу:**

ООО «Мастер», ИНН: 7807396219.

Место нахождения, почтовый адрес: 196624, г.Санкт-Петербург, ВН.ТЕР.Г. ПОСЕЛОК ШУШАРЫ, УЛ ОКУЛОВСКАЯ, Д. 4, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ., РАБ. МЕСТО 16-Н, №1А

Адрес электронной почты (контактный): [pretendent.info@yandex.ru](mailto:pretendent.info@yandex.ru)

Номер контактного телефона: 89112524613

Контактное лицо: Лейнбок Николай Гансович (генеральный директор)

**4. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке:**  
[www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru).

**5. Номер извещения:** № 32313068057.

**Наименование объекта закупки:** Выполнение работ по косметическому ремонту лестничных клеток в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «Жилкомсервис №2 Пушкинского района» согласно адресному списку.

**Дата опубликования извещения о проведении открытого конкурса:** 08.12.2023 г.

**6. Обжалуемые действия заказчика, комиссии по осуществлению закупок, доводы жалобы:**

6.1. По результатам сопоставления заявок участников и подведения итогов открытого конкурса № 32313068057 Заказчиком присвоены итоговые баллы участникам.

Однако в связи с тем, что участник с номером заявки № 1 ИП Игнатьев Александр Владимирович применяет упрощенную систему налогообложения, что подтверждается выпиской из единого реестра индивидуальных предпринимателей (стр.4 Выписки п. 63 «26.2-1 Уведомление о переходе на упрощенную систему налогообложения»), Заказчиком в нарушение требований, установленных конкурсной документацией, а именно примечанию, указанному в п.п.35 «Критерии и методика оценки заявок на участие в конкурсе» Информационной карты (Раздел № 2 к конкурсной документации) по критерию «Цена договора» указано, что *в случае если какой-либо Участник не является плательщиком НДС (в том числе находится на упрощенной системе налогообложения), сравнение предложений по критерию «Цена договора» проводится по цене без НДС* по компании ООО «Мастер» была принята цена предложения в размере 3 982 211,71 руб. с учетом НДС.

**В результате Заказчиком выставлены некорректные баллы по критерию «Цена договора» и вместо 20 баллов присвоено 19,36 баллов.**

На основании вышеизложенного просим перерассмотреть заявку ООО «Мастер».

6.2. В п.п.35 «Критерии и методика оценки заявок на участие в конкурсе» Информационной карты (Раздел № 2 к конкурсной документации) по подкритерию «Опыт работы (оказания услуг) по данному виду работ» критерия «Квалификация участника конкурса» **Заказчиком подробно расписано за какой период будет принят объем работ, а именно объем выполненных работ в период с 01.01.2022 г. по дату окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, выраженную в кв.м, но Заказчик в нарушение данного требования при сопоставлении заявок и подведении итогов при рассмотрении заявки участника под № 1 «ИП Игнатьев Александр**

**Владимирович» принимает объем работ выполненных работ в период с 01.01.2020 г. по 31.12.2021 г., о чем Заказчик указывает в Протоколе сопоставления заявок участников и подведения итогов №26/12/23.**

**На основании вышеуказанного просим перерассмотреть заявку участника № 1, так как рассмотрение объемов выполненных работ за 2020 и 2021 годы недопустимо по условиям документации.**

6.3. В связи с тем, что участник под № 1 Игнатьев Александр Владимирович является также руководителем компании ООО «ЕМС» (ИНН 7820332422), о чем свидетельствуют данные сайта ФНС (Скриншот № 1 и № 2 Приложения № 1 к настоящей жалобе), то **просим Вас проверить от какого юридического лица поданы документы**, подтверждающие опыт выполнения аналогичных работ.

На основании того, что на сайте zakupki.gov.ru в реестре договоров по 223-ФЗ также отсутствуют сведения подтверждающие исполнение договоров с участником под ИНН 782001160018 (Скриншот 3, 4), а если ввести ИНН, например, 7807396219 в том же реестре договоров 223-ФЗ, то сайт zakupki.gov.ru моментально выводит список договор соответствующих предмету закупки (Скриншот 5, 6).

**На основании изложенного просим Вас проверить соответствует ли участник требованиям, которые установлены Заказчиком по критериям в части объема выполнения аналогичных работ и стоимости.**

6.4. В связи с тем, что процедура закупки работ производится путем проведения открытого конкурса не в электронной форме Заказчиком не обеспечены такие принципы как информационная открытость, равноправие, справедливость, отсутствие дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки, предусмотренные пунктами 1 и 2 части 1 статьи 3 Федерального закона "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" от 18.07.2011 N 223-ФЗ.

**Принципы не соблюдены по следующим причинам:**

1) на процедуре вскрытия конвертов участников, **Заказчиком были озвучены только наименования участников, дата и время поступления заявок**, о чем также свидетельствует протокол вскрытия конвертов с заявками, **иные условия подлежащие последующей оценке и являющиеся критериями оценки не озвучивались**, и присутствующие при вскрытии конвертов участники не осведомлены о том, что в действительности было предложено участниками.

**Данный комментарий возник по причине того, что существенным критерием оценки для Заказчика является такой критерий как «Отсрочка платежа» со значимостью 40 % и при не озвучивании значения данного критерия на моменте вскрытия заявок возникает риск ограничения конкуренции, так как далее Заказчик (комиссия) самостоятельно рассматривает заявки без присутствия участников и в следствии возникает риск (подмена**

документов, сговор и иное) и в результате принципы, установленные 223-ФЗ не соблюдаются.

На основании вышеизложенного просим Вас проверить, соблюден ли принцип открытости и принцип не ограничения конкуренции.

7. Считаем, что действия заказчика нарушают п. 1 и 2 ч. 1 ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" и п.п.35 «Критерии и методика оценки заявок на участие в конкурсе» Информационной карты (Раздел № 2 к конкурсной документации) положения о закупках товаров, работ, услуг общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №2 Пушкинского района».

**С учетом изложенного, руководствуясь п. 1 ч. 10 ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" и ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции",**

**ПРОШУ:**

1. Признать жалобу ООО "Мастер" обоснованной.
2. Выдать заказчику предписание об устранении нарушений указанных в пунктах 6.1-6.4 настоящей жалобы.
3. Перерассмотреть заявки участников и отменить протоколы.

**Приложения:**

1. Решение № 3 от 16.04.2021 об избрании на должность генерального директора на 1 листе в 1 экземпляре.
2. Приказ № 7-ОД от 23.04.2021 о назначении генерального директора на 1 листе в 1 экземпляре.
3. Выписка из ЕГРИП участника № 1.
4. Протокол вскрытия конвертов (скриншоты) (Приложение № 2 к жалобе).
5. Протокол сопоставления заявок и подведения итогов (Скриншоты) (Приложение № 2 к жалобе).

Генеральный директор  
ООО «Мастер»

Н.Г. Лейнбок

Скриншот № 1

pb.nalog.ru/search.html#t=1703797438297&mode=search-all&queryAll=782001160018&page=1&pageSize=10

### Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (1)

ИГНАТЬЕВ АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ ИНН: 782001160018	Количество ЮЛ, в которых лицо является руководителем (уполномоченным представителем):	1
---	---	---

### Сведения об учредителях (участниках, единственном акционере) юридического лица (1)

ИГНАТЬЕВ АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ ИНН: 782001160018	Количество ЮЛ, в которых лицо является руководителем (уполномоченным представителем):	1
---	---	---

### Реестр дисквалифицированных лиц

По заданным критериям поиска сведений не найдено.

### Быстрая навигация по результатам поиска

Организации	0
Индивидуальные предприниматели	1
Участие в ЮЛ	2
Дисквалификация	0
Адреса ЮЛ	0
Ограничения участия в ЮЛ	0
Представленные документы	0

ОТЗЫВ О СЕРВИСЕ

↑

The screenshot shows a web browser window with the URL `pb.nalog.ru/search.html#t=1703798002354&mode=search-ul&queryAll=782001160018&page=1&pageSize=10&token=ECD5B739F3987AE7F05B0565BA...`. The page features a blue header with search filters: "Субъект Российской Федерации", "Статус", and "Субъект МСП". The main content area displays "Организации (1)" with a single entry for "ООО 'ЕМС'". This entry is marked as a "Действующая организация" (active organization) and includes the INN 7820332422, location "ГОРОД ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ", OGRN date 17.04.2013, and activity code "41.20 Строительство жилых и нежилых зданий". A pagination control at the bottom right of the results shows "Элементов на странице: 5 10 25 50 100". The footer contains the "ПРОЗРАЧНЫЙ БИЗНЕС" logo, a link to the FNS Russia website, the contact number "8 800 222-22-22", and a "Техническая поддержка" button.

Субъект Российской Федерации

Статус

Субъект МСП

### Организации (1)

ООО "ЕМС"

Действующая организация ✓

ИНН: 7820332422 📍 ГОРОД ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ Дата присвоения ОГРН: 17.04.2013

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

Элементов на странице: 5 10 25 50 100

ПРОЗРАЧНЫЙ БИЗНЕС  
ПРОВЕРЬ СЕБЯ И КОНТРАГЕНТА

На сайт ФНС России

8 800 222-22-22  
Единый контактный центр

Техническая поддержка

ОТЗЫВ О СЕРВИСЕ

zakupki.gov.ru/epz/contractfz223/search/search.html?searchString=&morphology=on&savedSearchSettingsIdHidden=&statuses\_0=on&statuses\_1=...

**Договор**

**Статус договора**

- Исполнение
- Исполнение завершено
- Исполнение прекращено - расторжение
- Исполнение прекращено - окончание срока действия договора

**Цена договора**

Минимальная: 0 — Максимальная: 9 000 000 000 Валюта: Все валюты

до 400 тыс. 400 тыс. – 1 млн 1 – 5 млн 5 – 20 млн  
20 – 100 млн 100 млн – 1 млрд более 1 млрд

**Дата**

**Заказчик**

**Поставщик**

Наименование (ФИО) поставщика: Введите наименование (ФИО) поставщика или его часть

ИНН/ Идентификационный номер поставщика: 782001160018

zakupki.gov.ru/epz/contractfz223/search/results.html?morphology=on&sortBy=BY\_UPDATE\_DATE&pageNumber=1&sortDirection=false&recordsPer...

# Реестр договоров, заключенных заказчиками по результатам закупки

Введите наименование (номер) договора, наименование предмета договора, наименование или ИНН заказчика

Искать точно, как в запросе

## Результаты поиска

Поиск не дал результатов

### Параметры поиска

[Все параметры](#)

#### Статус договора

- Исполнение
- Исполнение завершено
- Исполнение прекращено - расторжение
- Исполнение прекращено - окончание срока действия договора

#### Цена договора



## Скриншот 5

zakupki.gov.ru/epz/contractfz223/search/search.html?searchString=&morphology=on&savedSearchSettingsIdHidden=&statuses\_0=on&statuses\_1=...

**Статус договора**

- Исполнение
- Исполнение завершено
- Исполнение прекращено - расторжение
- Исполнение прекращено - окончание срока действия договора

**Цена договора**

Минимальная: 0 — Максимальная: 9 000 000 000 Валюта: Все валюты

до 400 тыс. 400 тыс. – 1 млн 1 – 5 млн 5 – 20 млн  
20 – 100 млн 100 млн – 1 млрд более 1 млрд

> Дата

> Заказчик

▼ Поставщик

Наименование (ФИО) поставщика:

ИНН/ Идентификационный номер поставщика:

**ПРИМЕНИТЬ**

> Документ-основание для заключения договора

Скриншот 6

zakupki.gov.ru/epz/contractfz223/search/results.html?morphology=on&sortBy=BY\_UPDATE\_DATE&pageNumber=1&sortDirection=false&recordsPer...

<p><b>№ 57819309041180000200000</b> <b>Исполнение</b></p> <p>Номер договора K3/2018</p> <p>Заказчик Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис г.Петродворца"</p>	<p>Цена договора <b>5 075 329,91 Р</b></p> <p>Заключение договора 07.06.2018</p> <p>Срок исполнения 14.06.2018 — 01.08.2018</p> <p>Размещено 07.06.2018</p> <p>Обновлено 07.06.2018</p>	<p><b>Статус договора</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Исполнение</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Исполнение завершено</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Исполнение прекращено - расторжение</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Исполнение прекращено - окончание срока действия договора</p>
<p><b>№ 57819309041180000150000</b> <b>Исполнение</b></p> <p>Номер договора K7-05/2018</p> <p>Заказчик Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис г.Петродворца"</p>	<p>Цена договора <b>6 923 498,37 Р</b></p> <p>Заключение договора 30.05.2018</p> <p>Срок исполнения 30.05.2018 — 30.11.2018</p> <p>Размещено 30.05.2018</p> <p>Обновлено 30.05.2018</p>	<p><b>Цена договора</b></p> <p>Минимальная: 0 — Максимальная: 9 000 000 ...</p> <p>до 400 тыс. 400 тыс. — 1 млн 1 — 5 млн 5 — 20 млн 20 — 100 млн 100 млн — 1 млрд более 1 млрд</p> <p>Валюта Все валюты</p>
<p><b>№ 57813417393160000140000</b> <b>Исполнение завершено</b></p> <p>Номер договора 11/1/2016</p> <p>Заказчик ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛКОМСЕРВИС № 2 ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА"</p>	<p>Цена договора <b>3 554 750,00 Р</b></p> <p>Журнал событий</p>	<p><b>Дата</b></p> <p>Заключение договора ДД.ММ.ГГГГ — ДД.ММ.ГГГГ</p> <p>Размещение ДД.ММ.ГГГГ — ДД.ММ.ГГГГ</p>
<p><b>№ 57813417393160000150000</b> <b>Исполнение завершено</b></p> <p>Номер договора 12/1/2016</p> <p>Заказчик ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛКОМСЕРВИС № 2 ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА"</p>	<p>Цена договора <b>3 605 608,00 Р</b></p> <p>Заключение договора 07.11.2016</p> <p>Срок исполнения 07.11.2016 — 30.12.2016</p> <p>Размещено 16.11.2016</p> <p>Обновлено 16.01.2018</p>	<p><b>ИНН/ Идентификационный номер поставщика</b></p> <p>7807396219</p> <p><b>Дополнительная информация</b></p> <p><input type="checkbox"/> Договоры с привлечением субподрядчиков</p>
<p><b>№ 57813417393160000160000</b> <b>Исполнение завершено</b></p>	<p>Цена договора <b>3 465 070,00 Р</b></p>	<p>Все параметры →</p>

ООО «Жилкомсервис № 2 Пушкинского района»

ПРОТОКОЛ № 25/12/23

вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе №32313068057  
на выполнение работ по косметическому ремонту лестничных клеток в многоквартирных домах,  
находящихся в управлении ООО «Жилкомсервис №2 Пушкинского района»  
согласно адресному списку

г. Санкт-Петербург, г. Пушкин

«25» декабря 2023 г.

**Форма заседания:** очное голосование**Дата заседания комиссии:** «25» декабря 2023 г. 12.00**Место проведения:** 196601, Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Оранжерейная, д. 20**Дата подписания протокола:** «25» декабря 2023 г.**Организатором процедуры является:** Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 2 Пушкинского района».

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе №32313068057 проводилась Единой (конкурсной, аукционной, котировочной) комиссией по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг.

1. Наименование конкурса: Выполнение работ по косметическому ремонту лестничных клеток в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «Жилкомсервис №2 Пушкинского района» согласно адресному списку.

2. Начальная цена договора: 4 281 948,00 руб. (четыре миллиона двести восемьдесят одна тысяча девятьсот сорок восемь руб. 00 коп.), в том числе НДС 20% 713 658,00 руб. (семьсот тринадцать тысяч шестьсот пятьдесят восемь руб. 00 коп.).

3. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «08» декабря 2023 года на Официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок по адресу в сети «Интернет»: <http://zakupki.gov.ru>.

4. Сведения о комиссии.

**Председатель комиссии** - Харчева М.Н.**Члены комиссии:** Цвиркун И.А., Игнатьева Е.Е., Горбунова Е.Г., Сырников Д.А.

5. Заседание комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе проводится «25» декабря 2023 г. в 12.00 по адресу: 196601, Российская Федерация, Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Оранжерейная, д. 20, кабинет «Юристы».

6. По окончании срока подачи заявок до 25.12.2023 г. 10:00 была подана 1 (одна) заявка от 1 (одного) участника. Заявок, поступивших с нарушением срока предоставления, нет. Преимущества участникам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

7. В присутствии комиссии были вскрыты конверты с заявками участников процедуры конкурса и оглашены все поступившие ценовые предложения в соответствии с нижеприведенной таблицей. Все поступившие заявки будут рассмотрены и оценены в порядке, установленном законом.

Регистрационный номер	Дата и время поступления заявки	Наименование участника	Адрес участника
1	22.12.2023 14.10	Индивидуальный предприниматель Игнатъев Александр Владимирович ИНН 782001160018 ОГРНИП 321784700389880	196607, Санкт-Петербург, г. Пушкин, ш. Подбельского, д. 9, лит. А, пом. 1-Н, комн. №№307-309
2	25.12.2023 09.54	ООО «Мастер» ИНН 7807396219 КПП 780701001 ОГРН 1147847402812	196624, Санкт-Петербург, вн.тер.г. пос. Шушары, ул. Окуловская, д. 4, лит. А, помещ., раб.место 16-Н, №1А


Согласно решению Комиссии, предложения участников процедуры конкурса приняты к рассмотрению.

**Результаты голосования:** ЗА - 5, Против - 0, Воздержались - 0.

#### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Настоящий протокол вскрытия конвертов с заявками участников процедуры конкурса подлежит размещению на Официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок по адресу в сети «Интернет»: <http://zakupki.gov.ru>.

Председатель комиссии:

 / Харчева М.Н.

Члены комиссии:

 / Цвиркун И.А.

 / Игнатъева Е.Е.

 / Горбунова Е.Г.

 / Сырников Д.А.

ООО «Жилкомсервис № 2 Пушкинского района»

ПРОТОКОЛ № 26/12/23

**сопоставления заявок участников и подведения итогов открытого конкурса №32313068057 на право заключения договора на выполнение работ по косметическому ремонту лестничных клеток в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «Жилкомсервис №2 Пушкинского района» согласно адресному списку**

г. Санкт-Петербург, г. Пушкин

«26» декабря 2023 г.

**Форма заседания:** очное голосование

**Дата заседания комиссии:** «26» декабря 2023 г. 16.00

**Место проведения:** 196601, Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Оранжевая, д. 20

**Дата подписания протокола:** «26» декабря 2023 г.

**Организатором процедуры является:** Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 2 Пушкинского района».

Процедура по сопоставлению заявок и подведению итогов открытого конкурса №32313068057 проводится Единой (конкурсной, аукционной, котировочной) комиссией по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг.

1. Наименование конкурса: Заключение договора на выполнение работ по косметическому ремонту лестничных клеток в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «Жилкомсервис №2 Пушкинского района» согласно адресному списку.

2. Начальная цена договора: 4 281 948,00 руб. (четыре миллиона двести восемьдесят одна тысяча девятьсот сорок восемь руб. 00 коп.), в том числе НДС 20% 713 658,00 руб. (семьсот тринадцать тысяч шестьсот пятьдесят восемь руб. 00 коп.).

3. Состав комиссии:

На заседании закупочной комиссии по сопоставлению заявок и подведению итогов открытого конкурса присутствовали:

**Председатель комиссии** - Харчева М.Н.;

**Члены комиссии:** Цвиркун И.А., Игнатъева Е.Е., Горбунова Е.Г., Сырников Д.А.

4. Заседание комиссии по сопоставлению заявок и подведению итогов открытого конкурса проводится 26.12.2023 г. 16:00 по адресу: 196601, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Оранжевая, д. 20, кабинет «Юристы».

5. По окончании срока подачи заявок до 26.12.2023 г. 10:00 было подано 2 (две) заявки от 2 (двух) участников. Заявок, поступивших с нарушением срока предоставления, нет. Преимущество участникам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

Регистрационный номер	Дата и время поступления заявки	Наименование участника	Адрес участника	Цена участника, указанная в заявке (руб.)
1	22.12.2023 14.10	Индивидуальный предприниматель Игнатъев Александр Владимирович ИНН 782001160018 ОГРНИП 321784700389880	196607, Санкт-Петербург, г. Пушкин, ш. Подбельского, д. 9, лит. А, пом. 1-Н, комн. №№307-309	3 855 750,00 руб.
2	25.12.2023 09.54	ООО «Мастер» ИНН 7807396219 КПП 780701001 ОГРН 1147847402812	196624, Санкт-Петербург, вн. тер. г. пос. Шушары, ул. Окуловская, д. 4, лит. А, помеш., раб. место 16-Н, №1А	3 982 211,71 руб.

Заявок, поступивших с нарушением срока предоставления, нет.

6. По итогам рассмотрения заявок на участие в конкурсе было принято решение о допуске к участию в конкурсе участников закупки (протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе № 25/12/23-1 от 25.12.23 г.):

№ заявки	Информация об участнике	Результат допуска	Причина и обоснование причины отклонения
1	Индивидуальный предприниматель Игнатъев Александр Владимирович	Допущен к участию в закупке	Отсутствует
2	Общество с ограниченной ответственностью «Мастер»	Допущен к участию в закупке	Отсутствует

7. Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе.

7.1. Индивидуальный предприниматель Игнатъев Александр Владимирович:

№ п/п	Наименование критерия (подкритерия)	Данные участника размещения заказа	Баллы подкритерия	Баллы	С учетом коэффициента значимости
1.	Цена договора (коэффициент значимости – 0,20)	3 855 750,00 руб.		100	20
2.	Квалификация участника открытого конкурса (коэффициент значимости – 0,40)			55	22
2.1.	Опыт работы (оказания услуг) по данному виду работ (коэффициент значимости – 0,60)		85	51	20,4
2.1.1.	Стоимость работ аналогичных предмету открытого конкурса, выполненных в период с 01.01.2022 г. по дату окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, выраженную в рублях (с учетом коэффициента значимости – 0,50)	12 363 807,60 руб.	35	21	8,4
2.1.2.	Объем работ, выполненных в период с 01.01.2020 г. по 31.12.2021 г., выраженную в кв. м (с учетом коэффициента значимости – 0,50)	24 866,47 м2	50	30	12
2.2.	Степень надежности организации (продолжительность деятельности организации) (коэффициент значимости – 0,40)	2 года	10	4	1,6
3.	Отсрочка платежа (коэффициент значимости – 0,40)	24 мес.		100	40
Суммарная значимость баллов					82

7.2. Заявка № 3: ООО «Мастер»:

№ п/п	Наименование критерия (подкритерия)	Данные участника размещения заказа	Баллы подкритерия	Баллы	С учетом коэффициента значимости
1.	Цена договора (коэффициент значимости – 0,20)	3 982 211,71 руб.		96,82	19,36
2.	Квалификация участника открытого конкурса (коэффициент значимости – 0,40)			88	35,2
2.1.	Опыт работы (оказания услуг) по данному виду работ (коэффициент значимости – 0,60)		100	60	24
2.1.1.	Стоимость работ аналогичных предмету открытого конкурса, выполненных в период с 01.01.2022 г. по дату окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе,	18 289 204,93 руб.	50	30	12

	выраженную в рублях (с учетом коэффициента значимости – 0,50)				
2.1.2.	Объем работ, выполненных в период с 01.01.2022 г. по дату окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, выраженную в кв.м. (с учетом коэффициента значимости – 0,50)	52 285,31 м2	50	30	12
2.2.	Степень надежности организации (продолжительность деятельности организации) (коэффициент значимости – 0,40)	9 лет	70	28	11,2
3.	Отсрочка платежа (коэффициент значимости – 0,40)	12 мес.		60	24
Суммарная значимость баллов					78,56

8. По результатам ранжирования участникам присвоены следующие порядковые номера:

Наименование участника закупки	Итоговый балл	Номер по результатам ранжирования
Индивидуальный предприниматель Игнатьев Александр Владимирович	82	1
ООО «Мастер»	78,56	2

Участник, набравший наибольшее количество баллов и занявший первое место в итоговом ранжировании: Индивидуальный предприниматель Игнатьев Александр Владимирович.

#### Принято решение:

1. Извещением о проведении конкурса установлено, что победителем в проведении конкурса признается Участник конкурса, предложивший лучшие условия исполнения договора в соответствии с критериями оценки заявок на участие в конкурсе.

Участник, набравший наибольшее количество баллов и занявший первое место в итоговом ранжировании: Индивидуальный предприниматель Игнатьев Александр Владимирович.


2. На основании вышеизложенного, признать победителем конкурса Индивидуального предпринимателя Игнатьев Александр Владимирович.

3. Заключить договор на выполнение работ по косметическому ремонту лестничных клеток в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «Жилкомсервис №2 Пушкинского района» согласно адресному списку с Индивидуальным предпринимателем Игнатьевым Александром Владимировичем по заявленной стоимости 3 855 750,00 руб., который составить путем включения условий, предложенных ИП Игнатьевым Александром Владимировичем в заявке на участие в открытом конкурсе, в проект Договора, прилагаемый к конкурсной документации.

Результаты голосования: ЗА 5 Против 0 Воздержались 0.

#### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Настоящий протокол по сопоставлению заявок и подведению итогов открытого конкурса №32313068057 на право заключения договора на выполнение работ по косметическому ремонту лестничных клеток в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «Жилкомсервис №2 Пушкинского района» согласно адресному списку составлен в 1 (одном) экз. и подлежит размещению на Официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок по адресу в сети «Интернет»: <http://zakupki.gov.ru>.

Председатель комиссии:  / Харчева М.Н.

Члены комиссии:  / Цвиркун И.А.

 / Игнатьева Е.Е.

 / Горбунова Е.Г.

 / Сырников Д.А.