

# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОРЫВ"

ОГРН 1065027009442, ИНН 5027114808, КПП 502701001

140000, Московская область, г. Люберцы, ул. Котельническая, д. 13, пом/эт 10 (офис) /1

исх. № 184  
16 июля 2020 г.

Управление Федеральной антимонопольной службы  
по Московской области  
123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44

Организатор торгов:  
Администрации городского округа Солнечногорск  
Московской области  
адрес: 141506, Московская область,  
г. Солнечногорск, ул. Банковская, 2  
ОГРН: 1035008863746,  
ИНН: 5044013302, КПП: 504401001  
тел. 8 (926) 624-89-10,  
e-mail: [Omgek@solreg.ru](mailto:Omgek@solreg.ru).

Московское областное УФАС  
Reg. номер 28762/20  
зарегистрирован 18.07.2020



Заявитель: ООО «Прорыв»  
ОГРН 1065027009442,  
ИНН 5027114808, КПП 502701001  
Фактический и почтовый адрес:  
140000, Московская область, г. Люберцы,  
ул. Котельническая, д.13, пом/эт 10 (офис) /1  
Телефон 8 977 314 62 25  
E-mail: [oooproryv@gmail.com](mailto:oooproryv@gmail.com)

Жалоба в порядке, определенном статьей 18.1 Федерального закона №135-ФЗ «О защите конкуренции» на действия Администрации городского округа Солнечногорск Московской области

Администрации городского округа Солнечногорск Московской области (далее Организатор конкурса) на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) размещена информация о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу (извещение № 020620/8934293/01):

- г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 53, корп. 1; д. 53, корп. 2; д. 53, корп. 3; д. 53, корп. 4

В соответствии с протоколом № 2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО «Прорыв» (далее - Общество) не допущено к участию в конкурсе в связи с тем, что финансовые показатели за 2018 год в скорректированном бухгалтерском балансе от 10.06.2020 года, не соответствует финансовым показателям за 2018 год, бухгалтерского баланса, размещенного в Государственном информационном ресурсе бухгалтерской (финансовой) отчетности (ГИР БО). В связи с чем, конкурсной комиссией принято решение отказать ООО «Прорыв» в допуске к участию в конкурсе на основании подпункта 1 пункта 18 Правил.

ООО «Прорыв» считает основание не допуска к участию в конкурсе незаконным, нарушающим права Общества по следующим основаниям:

1. Из протокола № 2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом следует, что ООО

«ПРорыв» внесло корректировки в бухгалтерский баланс без учета положений Приказа Минфина России от 28.06.2010 № 63н "Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету "Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности" (ПБУ 22/2010)", что по мнению Организатора торгов, свидетельствует о недостоверности сведений в бухгалтерском балансе.

Недостоверность бухгалтерской отчетности может быть достоверно установлена, в силу положений действующего законодательства, вступившим в законную силу решением налогового органа или независимым аудиторским заключением. В распоряжении Организатора торгов указанные документы отсутствовали, соответственно вывод о недостоверности бухгалтерской отчетности является не больше, чем предположением.

2. Не соблюдение Правил бухгалтерского учета, не является основанием для отказа допуска к участию в конкурсе, предусмотренным положениями п. 18 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (далее - Правил), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

В соответствии с п. 20 Правил отказ в допуске к участию в конкурсе по основаниям, не предусмотренным п. 18 Правил, не допускается.

3. Организатор конкурса выявил несоответствие данных в финансовых показателях 2018г., в то время как в соответствии пп. 5 п. 15 Правил у претендента должна отсутствовать кредиторской задолженности за **последний завершённый отчетный период** в размере свыше 70 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за **последний завершённый отчетный период**. Извещение № 020420/8934293/01 о проведении торгов опубликовано 02.04.2020г., соответственно последний завершённый период, в трактовке пп.5 п.15 Правил – 2019 год. Из указанного следует, что финансовые показатели за 2018 год не подлежат оценке при определении соответствия претендента требованиям Правил.

Из чего следует, что ООО «ПРорыв» неправомерно не допущено к участию в торгах. Действия Администрации городского округа Солнечногорск Московской области направлены на ограничение конкуренции.

На основании вышеизложенного и руководствуясь положениями ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «ПРорыв» просит:

1. Рассмотреть настоящую жалобу в соответствии с действующим законодательством.
2. Признать жалобу обоснованной.
3. Отменить протокол № 2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, обязать Организатора конкурса повторно провести процедуру рассмотрения заявок по извещению № 020620/8934293/01
4. Выдать Организатору торгов соответствующее предписание.

Приложение на 22 листах:

1. Копия протокола №2 рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по извещению № 020620/8934293/01
  2. выписка из ЕГРЮЛ с сайта ФНС России
- Всего жалоба и приложения на 24 листах

Генеральный директор  
ООО «ПРорыв»

