



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

07.11.2018 № 21583/04

На № _____ от _____

Заявитель:

Банк ВТБ (ПАО)

190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая
Морская, 29
info@vtb.ru

Организатор торгов:

ООО «ПартнерТорг»

344082, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 5
partnertorgrnd@yandex.ru

Финансовый управляющий:

[Redacted]

Оператор электронной площадки:

ООО «ЮТендер»

344082, г. Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский, 7
info@utender.ru

**Уведомление № 1930/04 о поступлении жалобы Банк ВТБ (ПАО)
и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу**

В соответствии с ч.11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 06.11.2018г. в Ростовское УФАС России из Волгоградского УФАС России жалобы Банк ВТБ (ПАО) (вх. № 16185) на неправомерные действия организатора торгов – ООО «ПартнерТорг», допущенные при организации и проведении электронных торгов по продаже имущества должника-гражданина Мензелева Рафика Рустямовича в форме аукциона, идентификационный номер на сайте www.utender.ru № 0034544 (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Ростовского УФАС России www.fas.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **14.11.2018г. в 16 час. 00 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к. 20.

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения

009077

уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов в срок до 13 час. 00 мин. 12.11.2018г. представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Документы, послужившие основанием для проведения Торгов (судебное решение, решение собрания кредиторов либо иное). Кем утверждалось положение о проведении Торгов (представить данное положение со всеми изменениями).

2. Документы, подтверждающие полномочия организатора торгов на проведение Торгов.

3. Документацию к Торгам (со всеми изменениями).

4. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Банк ВТБ (ПАО), со ссылками на нормы законодательства РФ.

Финансовому управляющему в срок до 13 час. 00 мин. 12.11.2018г. представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Документы, послужившие основанием для проведения Торгов (судебное решение, решение собрания кредиторов либо иное). Кем утверждалось положение о проведении Торгов (представить данное положение со всеми изменениями).

2. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Банк ВТБ (ПАО), со ссылками на нормы законодательства РФ.

Явка представителей сторон на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Заместитель руководителя –
начальник отдела**


К.А. Коренченко

Пахальян Александр Игоревич
тел.: 8(863)201-83-13
to61-pakhalyan@fas.gov.ru



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Волгоградской области**

ул. 7-я Гвардейская, д. 12, Волгоград, 400005
тел. (8442) 24-22-65, факс (8442) 24-22-76
e-mail: to34@fas.gov.ru

01.11.2018 № 04-5/7464

На № _____ от _____

О направлении жалобы
по подведомственности

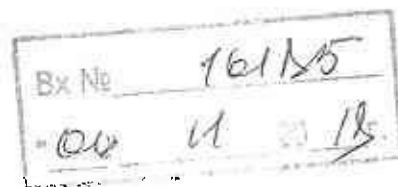
Гаджиева

Руководителю
Ростовского УФАС России
В.Г. Корнееву

to61@fas.gov.ru

ПАО Банк ВТБ
(для сведения)

info@vtb.ru



Уважаемый Вадим Григорьевич!

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Волгоградской области (далее – Волгоградское УФАС России) поступила жалоба ПАО Банк ВТБ от 01.11.2018 вх. № 9810 о проверке законности действий организатора торгов по продаже имущества гражданина Мензелева Р.Р. – общества с ограниченной ответственностью «ПартнерТорг» (344082, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, д. 5).

В соответствии с п. 8 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счёт предприятия должника.

В соответствии с п. 3.10 письма ФАС России от 16.03.2015 исх. № ИА/12337/15 жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, предусмотренных Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» подлежат рассмотрению территориальным органом по месту нахождения организатора торгов.

На основании изложенного, Волгоградское УФАС России направляет жалобу ПАО Банк ВТБ по подведомственности в Ростовское УФАС России для рассмотрения по существу.

Приложение: жалоба с прилагаемыми документами на 21 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя управления

Гаджиева

А.В. Гаджиева

Лоб С.Д.
(8442) 24 22 80

016087



31.05.2018 № 811/341200

№ _____

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Волгоградской области
400005, Волгоград, 7-я Гвардейская ул., 12,
Телефон/факс: 8 (8442) 24-22-79/8 (8442) 24-22-76
E-mail: to34@fas.gov.ru

Организатор торгов ООО "ПартнерТорг"
344082, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
ул. Береговая, д. 5
(тел. +78632673137)

Заявитель: Банк ВТБ (ПАО)
Адрес местонахождения:
190000, г. Санкт-Петербург,
ул. Большая Морская, д. 29
почтовый адрес:
400074, Волгоградская обл., г. Волгоград,
ул. Рабоче-Крестьянская, 30 А

Должник:
Мензелев Рафик Рустямович
ИНН 343510466817
404143, Волгоградская обл., Среднеахтубинский
район, п. Кияковка, ул. Тракторозаводская, д. 7,
участок 3, кв. 54

Дело о банкротстве № А12-13491/2018

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о проверке законности действий организатора торгов по продаже имущества
Мензелева Р.Р. – Финансового управляющего Яковлева Владимира Павловича и
ООО "ПартнерТорг"**

Решением Арбитражного суда Волгоградской области от 25.05.2018 г. по делу
№А12-13491/2018 в отношении гражданина **Мензелева Рафика Рустямовича**
(ИНН 343510466817; место жительства: Волгоградская обл., Среднеахтубинский район,
п. Кияковка, ул. Тракторозаводская, д. 7, участок 3, кв. 54; 21.06.1972 года рождения,
место рождения: г. Волжский; СНИЛС 008-313-743 22) введена процедура реализации
имущества гражданина сроком на 6 месяцев. Финансовым управляющим утвержден

Банк ВТБ (ПАО)
ул. Воронцовская
д. 43, стр. 1, Москва
109147, Россия

Для корпоративных
клиентов:
8 (800) 200-77-99
E-mail: info@vtb.ru

Для частных клиентов
и малого бизнеса:
8 (800) 200-23-26
E-mail: info@vmbank.ru





Яковлев Владимир Павлович (ИНН 343501392848; СНИЛС 010-197-396 19), член СРО «Союз менеджеров и антикризисных управляющих» (далее - Финансовый управляющий).

Сведения об открытии в отношении **Мензелева Рафика Рустямовича** процедуры реализации имущества опубликованы в газете «Коммерсантъ» № 95 от 02.06.2018 г.

Определением Арбитражного суда Волгоградской области от 17.08.2018 г. по делу № А12-13491/2018 требования Банка ВТБ (ПАО) (далее – Банк) в размере 291 801 902,85 руб. признаны обоснованными и включены в реестр требований кредиторов Мензелева Р.Р. (далее – Должник).

ООО "ПартнерТорг" (привлеченное финансовым управляющим Яковлевым В.П. лицо в качестве организатора торгов) 15.10.2018 г. опубликовало в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве сообщение № 3121513 (<https://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=A2A9DE25A29C5208ABF4F96ACD2725E2>) о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже следующего имущества Мензелева Р.Р. в составе единого лота:

- Полуприцеп рефрижераторный, Марка (модель) LAMBERET LVFS3, Организация-изготовитель ЛАМБЕРЕТ (ФРАНЦИЯ); Категория ТС прицеп год выпуска 1996, Государственный регистрационный знак ВС 9288 34;
- Полуприцеп рефрижераторный, Марка (модель): TRAILOR AR331SR. Организация-изготовитель TRAILOR Франция; Категория ТС - Прицеп, Год выпуска 1999; Государственный регистрационный знак ВС 8093 34;
- Полуприцеп, Марка (модель) FRUEHAUF V.JC.SA3, Организация изготовитель ФРУЕХАУФ (ГЕРМАНИЯ), Категория ТС прицеп, год выпуска 1998; Государственный регистрационный знак ВС 8079 34;
- Полуприцеп, Марка (модель) FRUEHAUF V.JC.SA3, Организация изготовитель ФРУЕХАУФ (ГЕРМАНИЯ), Категория ТС прицеп, год выпуска 1998; Государственный регистрационный знак ВС 8094 34;
- Полуприцеп рефрижераторный, Марка (модель) SAMRO SR334FCM, Организация-изготовитель САМРО (ИСПАНИЯ), Категория ТС прицеп, год выпуска 1998, Государственный регистрационный знак ВС 8078 34;
- Полуприцеп рефрижераторный, Марка (модель) SCHMITZ SKO 24, Организация-изготовитель SCHMITZ Германия, Категория ТС Прицеп, год выпуска 1997; Государственный регистрационный знак ВС 9505 34;
- Полуприцеп рефрижераторный, Марка (модель) LAMBERET LVFS2, Организация-изготовитель ЛАМБЕРЕТ (ФРАНЦИЯ), Категория ТС прицеп, год выпуска 1999; Государственный регистрационный знак ВС 8092 34;
- Полуприцеп рефрижераторный, Марка (модель) LAMBERET LVFS2, Организация-изготовитель ЛАМБЕРЕТ (ФРАНЦИЯ), Категория ТС Прицеп, год выпуска 1999; Государственный регистрационный знак ВС 8087 34;
- Полуприцеп рефрижераторный, Марка (модель) LAMBERET LVFS2, Организация-изготовитель ЛАМБЕРЕТ (ФРАНЦИЯ), Категория ТС Прицеп, год выпуска 1999; Государственный регистрационный знак ВС 8066 34;



- Полуприцеп рефрижераторный, Марка (модель) LAMBERET LVFS2, Организация-изготовитель ЛАМБЕРЕТ (ФРАНЦИЯ), Категория ТС прицеп, год выпуска 1999; Государственный регистрационный знак ВС 8086 34;
- Полуприцеп рефрижераторный, Марка (модель) LAMBERET LVFS2, Организация-изготовитель ЛАМБЕРЕТ (ФРАНЦИЯ), Категория ТС прицеп, год выпуска 1999; Государственный регистрационный знак ВС 8081 34;
- Полуприцеп рефрижераторный, Марка (модель) LAMBERET LVFS2, Организация-изготовитель ЛАМБЕРЕТ (ФРАНЦИЯ), Категория ТС прицеп, год выпуска 1999; Государственный регистрационный знак ВС 8085 34;
- Полуприцеп рефрижераторный, Марка (модель) LAMBERET LVFS2, Организация-изготовитель ЛАМБЕРЕТ (ФРАНЦИЯ), Категория ТС прицеп, год выпуска 1999; Государственный регистрационный знак ВС 8082 34;
- Полуприцеп рефрижераторный, Марка (модель) WABASH ROADTRAILER, Организация-изготовитель ВАБАШ (СОЕДИНЕННЫЕ ШТАТЫ), Категория ТС прицеп, год выпуска 1996; Государственный регистрационный знак ВС 8067 34;
- Полуприцеп рефрижераторный, Марка (модель) SCHMITZ SKO 24L, Организация-изготовитель ШМИТЦ (ФРГ), Категория ТС Е, год выпуска 1997; Государственный регистрационный знак ВС 8095 34;
- Полуприцеп рефрижераторный, Марка (модель) SCHMITZ, Организация изготовитель ШМИТЦ (ФРГ), Категория ТС Е, год выпуска 1997; Государственный регистрационный знак ВС 9287 34;
- Полуприцеп рефрижераторный, Марка (модель) SCHMITZ SKO 24L, Организация-изготовитель ШМИТЦ (ФРГ), Категория ТС ПРИЦЕП, год выпуска 1998; Государственный регистрационный знак ВС 9285 34;
- Полуприцеп рефрижераторный, Марка (модель) SCHMITZ SKO 24L, Организация-изготовитель ШМИТЦ (ФРГ), Категория ТС Е год выпуска 1998; Государственный регистрационный знак ВС 8096 34;
- Полуприцеп-цистерна, Марка (модель) ППЦ мод. 96226-03 CAT-110, Организация-изготовитель ОАО "Завод Граз" (Россия), Категория ТС прицеп, год выпуска 2006; Государственный регистрационный знак ВС 9286 34;
- Полуприцеп, Марка (модель) KOEGEL, SVKT 24P 10V, Организация изготовитель КЕГЕЛЬ, FAHRZEUGWERKE AG (ГЕРМАНИЯ), Категория ТС Е, год выпуска 1998; Модель, Государственный регистрационный знак ВТ 0813 34.

Торги проводятся на электронной торговой площадке, принадлежащей ООО «ЮТендер» («uTender»). Проведение торгов назначено на 20.11.2018 15:00. Период приема заявок – с 15.10.2018 г. 09:00 до 19.11.2018 г. 18:00. Начальная продажная цена: 2 464 000,00 руб.

При этом Финансовым управляющим совместно с ООО "ПартнерТорг" (организатором торгов) допущены следующие нарушения:



1. Не установлен порядок ознакомления с имуществом, подлежащим реализации.

В соответствии с п. 1 ст. 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

В соответствии с пунктом 3 статьи 139 Закона о банкротстве продажа имущества должника в ходе конкурсного производства осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

Как следует из пункта 8 статьи 110 Закона о банкротстве, в качестве организатора торгов может быть привлечена специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет имущества должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего. Организатор торгов выполняет следующие функции: публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов; принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия; заключает с заявителями договоры о задатке; определяет участников торгов; осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия; определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов. Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

В силу пункта 9 статьи 110 Закона о банкротстве не позднее, чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона, и в печатном органе по месту нахождения должника.

Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

В сообщении о продаже предприятия должны содержаться, в числе прочего, сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, **порядок ознакомления с предприятием (имуществом)**.

При этом в сообщении № 3121513 от 15.10.2018 г. в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве вместо указания предусмотренного ст. 110 Закона о банкротстве порядка ознакомления с имуществом, организатором торгов указано следующее: «Ознакомиться с характеристиками предмета торгов и иными сведениями можно после подачи заявки на ознакомление с предметом торгов, согласовав дату ознакомления. Доп. информацию об имуществе и об условиях подачи заявок и участия в торгах, можно получить у Организатора торгов по тел. 89281875864 и e-mail: partnertorgrnd@yandex.ru».



В то же время, указанные сведения не содержат порядок ознакомления с имуществом, подлежащим реализации и не способствуют достижению основной цели выставления имущества на публичную продажу — получению наивысшей цены за отчуждаемое имущество.

Согласно устоявшейся судебной арбитражной практике и практике проверки законности действий организаторов торгов в антимонопольном органе под порядком ознакомления с предприятием следует понимать детальный алгоритм действий, подлежащих осуществлению со стороны организатора торгов и потенциального участника таких торгов в целях получения последним всей необходимой ему информации относительно выставленного на продажу объекта для принятия им решения относительно участия либо неучастия в проводимых торгах.

В этой связи в документации о проведении торгов должны быть указаны четкие сведения относительно такого порядка, детально регламентирующие действия каждого из их участников, включая организатора торгов, а также исключающие возможность субъективного правоусмотрения последнего при разрешении вопроса о таком ознакомлении и предоставлении участникам торгов всей необходимой информации о выставленном на продажу имуществе.

Между тем, в опубликованных организатором торгов в извещении не содержится указание на порядок ознакомления с реализуемым имуществом. Вместо этого указано лишь на возможность «Ознакомления с характеристиками предмета торгов и иными сведениями» об объектах продажи и о порядке проведения торгов, при чем в качестве средств связи с организатором торгов телефон и адрес электронной почты - partnertorgrnd@yandex.ru без определения периода времени, в течение которого возможно получить всю информацию об имуществе и ознакомиться с ним.

Указанные сведения могут быть различным способом истолкованы и, очевидно, что такой порядок объективно не обеспечивает равенства всех участников торгов в получении необходимой им информации, поскольку ставит возможность такого получения в зависимость как от технической функциональности предложенного средства связи (*возможные сбои в работе, отсутствие соединения*), так и от действий самого организатора торгов, осуществляемых им по собственному усмотрению.

Между тем, как усматривается из текста сообщения о проведении торгов, указание на порядок ознакомления с имуществом в нем отсутствует информация о местонахождении имущества.

Совокупность вышеуказанных обстоятельств объективно способно привести к недостижению основной цели публичных торгов, поскольку количество их участников в настоящем случае может быть искусственно ограничено лицами, изначально извещенными обо всех характеристиках продаваемого объекта и с которыми изначально планируется заключить договор купли-продажи движимого имущества.

Аналогичное сообщение опубликовано организатором торгов на сайте ЭТП «uTender».

Совокупность изложенных обстоятельствам свидетельствует о том, что финансовым управляющим Яковлевым В.П. и организатором торгов не обеспечен равный доступ на участие в торгах и нарушены положения статьи 110 Закона о банкротстве.

Данные нарушения могли существенно повлиять на результат торгов и послужить препятствием для реализации цели выставления имущества на публичную продажу



получение наивысшей цены за отчуждаемое имущество, что, в свою очередь также затрагивает права кредиторов собственника продаваемых объектов.

2. В проекте договора купли-продажи не указаны характеристики реализуемого имущества.

Согласно пункту 10 статьи 110 Закона о банкротстве проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

Проект договора купли-продажи размещается одновременно с сообщением о проведении торгов.

В пункте 19 статьи 110 Закона о банкротстве предусмотрено, что продажа предприятия оформляется договором купли-продажи предприятия, который заключает внешний управляющий с победителем торгов.

Обязательными условиями договора купли-продажи транспортного средства являются: сведения о транспортном средстве, его характеристики, позволяющие идентифицировать транспортное средство; цена продажи транспортного средства; порядок и срок передачи транспортного средства покупателю.

При этом организатором торгов в прикрепленном на сайте электронной торговой площадки и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве проекте договоре купли-продажи не указаны сведения, позволяющие идентифицировать реализуемое имущество, что является прямым нарушением положений статьи 110 Закона о банкротстве.

Указанные обстоятельства также ограничивают свободный доступ к информации о реализуемом имуществе и, как следствие, ограничивают круг потенциальных участников торгов.

3. Не осуществлена публикация сведений о порядке и условиях проведения торгов по продаже заложенного имущества Мензелева Р.Р., а также сведений о начальной продажной цене предмета залога путем включения этих сведений в ЕФРСБ.

Согласно п. 4 ст. 138 Закона о банкротстве продажа предмета залога осуществляется в порядке, установленном пунктами 4, 5, 8 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, и с учетом положений настоящей статьи.

Начальная продажная цена предмета залога, порядок и условия проведения торгов, порядок и условия обеспечения сохранности предмета залога определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества. Указанные сведения подлежат включению арбитражным управляющим за счет средств должника в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве не позднее чем за пятнадцать дней до даты начала продажи предмета залога на торгах.

Согласно сообщению № 3121513 от 15.10.2018 г. в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, размещенному Организатором торгов, а также на сайте



электронной торговой площадки период представления заявок на участие в торгах определен с 15.10.2018 г. 09:00 до 19.11.2018 г. 18:00.

Финансовый управляющий не осуществил заблаговременную публикацию (не позднее чем за пятнадцать дней до даты начала продажи предмета залога на торгах) сведений о порядке и условиях проведения торгов по продаже залогового имущества Мензелеева Р.Р., а также сведений о начальной продажной цены предмета залога, как этого требует Закон о банкротстве. Кроме того, период представления заявок на участие в торгах начинается в день опубликования сообщения о торгах.

Указанное нарушение не только не соответствует требованиям статьи 110 Закона о банкротстве, но и привело к ущемлению прав и законных интересов, конкурсных кредиторов. Лица, участвующие в деле о банкротстве Мензелеева Р.Р. были лишены права, предусмотренного абз. 3 п. 4 ст. 138 Закона о банкротстве на обращение в Арбитражный суд с заявлением о разрешении разногласий по вопросам начальной продажной цены, порядка и условий проведения торгов по реализации предмета залога, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога, поскольку дата начала торгов совпадает с датой публикации о торгах.

Совокупность изложенных обстоятельств свидетельствует о наличии неустранимых нарушений финансового управляющего Яковлева В.П. и организатора торгов ООО "ПартнерТорг" при организации и проведении торгов, назначенных на 20.11.2018 г., не обеспечении им равного доступа к участию в торгах и ограничению количества участников.

Указанные нарушения приведут не только к нарушению прав потенциальных участников торгов, но и прав самого Должника, а также конкурсных кредиторов г-на Мензелеева Р.Р.

Согласно п. 2 ст. 18.1 ФЗ № 135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции» действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Действия, допущенные организатором торгов и финансовым управляющим Яковлевым В.П. связаны с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, кроме того, они нарушают права и законные интересы потенциальных участников торгов, а также конкурсных кредиторов, в число которых входит и Банк ВТБ (ПАО), следовательно, Банк вправе обратиться с настоящим заявлением.

В связи с вышеизложенным, и на основании ст. ст. 17, 18.1, 23 ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

1. Принять настоящее заявление к рассмотрению и приостановить торги по продаже имущества г-на Мензелеева Р.Р.;
2. Признать настоящее заявление обоснованным;
3. Принять решение о выдаче организатору торгов и финансовому управляющему предписания об аннулировании торгов по продаже имущества г-на Мензелеева Р.Р. (ИНН



343510466817; место жительства: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, п. Киляковка, ул. Тракторозаводская, д. 7, участок 3, кв. 54; данные о рождении: 21.06.1972 года рождения, место рождения – г.Волжский Волгоградской области; СНИЛС 008-313-743 22), назначенных на 20.11.2015г., и устранении допущенных нарушений, в том числе:

- аннулировать Торги;
- отменить протоколы, составленные в ходе проведения Торгов;
- вернуть участникам Торгов ранее поданные заявки с уведомлением о прекращении действия данных заявок и о возможности подать новые заявки на участие в Торгах;
- внести изменения в документацию о Торгах с учетом требований действующего законодательства РФ;
- обязать организатора торгов провести новый аукцион на условиях, соответствующих требованиям действующего законодательства.

Приложения (копии):

1. Текст сообщения, размещенного на ЕФРСБ о проведении торгов № 3121513 от 15.10.2018 г.;
2. Текст сообщения о проведении торгов с торговой площадки **utender** от 15.10.2018 г.;
3. Текст договора купли-продажи имущества, размещенный на сайте электронной торговой площадке и ресурсе ЕФРСБ;
4. Текст договора о задатке, предлагаемый к заключению претендентам, и размещенный на сайте электронной торговой площадке и ресурсе ЕФРСБ;
5. Копия доверенности представителя Банка ВТБ (ПАО).

Представитель Банка ВТБ (ПАО)
По доверенности

А.В. Золотухин