

Администрация МО г. Карабаново

E-mail: adminkar@mail.ru

10.09.2021

03/4770-тоа

Уведомление

**Уведомление
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
дело № 033/10/18/1-857/2021**

В управление Федеральной антимонопольной службы по Владимирской области поступила жалоба ООО «Тепло-Инвест» (вх. № 6672 от 07.09.2021) на действия администрации муниципального образования город Карабаново при проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории города Карабаново Александровского района Владимирской области» (реестровый номер извещение № 040321/14627224/01).

На основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» требуем приостановить проведение вышеуказанного открытого конкурса до рассмотрения жалобы по существу, в том числе заключение договора.

Как следует из жалобы ООО «Тепло-Инвест», 04.03.2021 на основании постановления администрации муниципального образования город Карабаново от 03.03.2021 № 93 «Об утверждении конкурсной документации и извещения о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории города Карабаново Александровского района Владимирской области» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru было размещено извещение № 040321/14627224/01 об объявлении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории города Карабаново Александровского района Владимирской области, в соответствии с требованиями, указанными в конкурсной документации для проведения открытого конкурса и соответствующими законодательству Российской Федерации.

16.08.2021 Обществом было направлено в адрес администрации конкурсное предложение, которое согласно размещенному 27.08.2021 на официальном сайте протоколу было рассмотрено 26.08.2021.

Так, согласно протоколу вскрытия конвертов с конкурсными предложениями на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории г. Карабаново Александровского района Владимирской области от 25.08.2021 администрация вновь признает конкурс несостоявшимся на основании п. 7 ст. 32 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных

соглашениях» (далее - Закон о концессионных соглашениях) в связи с поступлением одного конкурсного предложения, а также принимает решение рассмотреть конкурсное предложение Общества.

Согласно указанному протоколу в ходе заседания комиссии при определении соответствия конкурсного предложения требованиям конкурсной документации конкурсное предложение Общества признано соответствующим всем установленным требованиям.

Однако, в протоколе о результатах проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения от 01.09.2021 администрация принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения. Так, в протоколе указано, что в настоящее время не представляется возможным заключение концессионного соглашения на условиях, изложенных в конкурсной документации. При этом протокол не содержит конкретных причин такого отказа.

Повторное признание администрацией конкурса несостоявшимся и вынесение на основании ч. 7 ст. 32 Закона о концессионных соглашениях решения об отказе в заключении концессионного соглашения является нарушением порядка проведения торгов и заключения договора по итогам их проведения, что нарушает права и законные интересы заявителя.

ООО «Тепло-Инвест» отмечает, что с момента объявления конкурса администрацией не вносились изменения в конкурсную документацию, хотя такая возможность предусмотрена ч. 6 ст. 23 Закона о концессионных соглашениях. Кроме того, Обществом при подготовке конкурсного предложения направлялся запрос в адрес Администрации, в котором оно просило предоставить документы для подготовки конкурсного предложения. На данный запрос Администрация предоставила ответ, указав открытые источники, содержащие необходимую информацию, тем самым подтвердив свою заинтересованность в заключении концессионного соглашения.

Сообщаем, что информация о поступлении жалобы ООО «Тепло-Инвест» размещена на сайте Владимирского УФАС России по адресу <http://vladimir.fas.gov.ru> в разделе «Решения».

Рассмотрение жалобы ООО «Тепло-Инвест» состоится **15 сентября 2021 года в 11 час. 00 мин.** посредством видеоконференции. Для участия в указанное время перейдите по ссылке: <https://fas2.tconf.rtu.ru/c/6582153047>.

Организатору открытого конкурса администрации МО г. Карабаново, в срок не позднее **17 часов 00 минут 14 сентября 2021 года** необходимо подтвердить возможность участия в видеоконференции с направлением на адрес электронной почты to33@fas.gov.ru документов, подтверждающих полномочия представителя.

Кроме того, организатору открытого конкурса администрации МО г. Карабаново необходимо до заседания комиссии предоставить во Владимирское УФАС мотивированный отзыв.

Организатор проведения торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным в соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Председатель Комиссии