



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

15.04.2021 № 5/4649

На № _____ от _____

Заявитель:

Учредитель (участник)
ООО "Агро-Мен" ООО "Регион-
Финанс"
625015, г.Тюмень, ул.Беляева,
д.35, корп.2, кв.354

Организатор торгов:

Конкурсный управляющий
Талипов Шамиль Сахиянович
450057, г.Уфа, ул.Октябрьской
революции, д.48, корп.1, кв.103
taltorgi@rambler.ru

**Уведомление № Т0002/10/18.1-716/2021
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан, руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы от учредителя (участника) ООО "Агро-Мен" ООО "Регион-Финанс" (вх.№ 5921 от 12.04.2021) (625015, г.Тюмень, ул.Беляева, д.35, корп.2, кв.354) на действия организатора торгов - конкурсного управляющего Талипова Шамиля Сахияновича (450057, г.Уфа, ул.Октябрьской революции, д.48, корп.1, кв.103) при проведении торгов по продаже имущества должника (сообщение № 4932257 от 23.04.2020 размещено в ЕФРСБ).

Уполномоченные представители ООО "Регион-Финанс" и конкурсного управляющего Талипова Шамиля Сахияновича вправе явиться на рассмотрение жалобы **21.04.2021 в 15 часов 00 минут** по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления данного уведомления закупка приостанавливается в части заключения договора до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) заказчика, оператора электронной площадки по существу.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции юридическое лицо, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в закупке, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалобы по существу

0207133

положение о закупке товаров, работ, услуг, документацию о закупке, изменения, внесенные в документацию о закупке, заявки на участие в закупке, протоколы составленные в ходе проведения закупки, аудио-, видеозаписи, документы регламентирующие деятельность оператора и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения закупки.

В случае если по результатам закупок заключены договоры, юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалоб по существу оригиналы, а также надлежащим образом заверенные копии таких договоров.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Информация о жалобе размещена на сайте www.bash.fas.gov.ru.

Регистрация явившихся на рассмотрение представителей сторон, заинтересованных участников состоится 21.04.2021 по телефону: (347)246-18-69/ 8(499) 7552323 (доб.002-107 или 002-108).

Дополнительно сообщаем, что рассмотрение жалобы будет возможно посредством видеоконференц-связи по ссылке:

<https://fas1.tconf.rtu/c/2593132254>.

Все необходимые документы могут быть направлены в адрес ведомства по эл.почте: to02@fas.gov.ru, to02-gaynanova@fas.gov.ru.

Приложение: копия жалобы на 4 л. в 1 экз.

Временно исполняющий обязанности
заместителя руководителя

В Арбитражный суд Республики Башкортостан
450057, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Октябрьской революции, 63а

✓ В Управление Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан
Адрес: 450008, Республика Башкортостан,
город Уфа, улица Пушкина, 9

От: Учредителя (участника) ООО «Агро-Мен»
ООО «Регион-Финанс» (ИНН 8602011702)
625015, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 35, корп. 2, кв. 354

Организатор торгов:
Конкурсный управляющий: Талипов Шамиль Сахиянович,
450057, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Октябрьской
Революции, д. 48, корп. 1, кв. 103

Дело № А07- 8231/2018

ЖАЛОБА НА ДЕЙСТВИЯ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 30.08.2019г. по делу № А07- 8231/2018 ООО «Агро-Мен» (ИНН 0231009392, ОГРН 1130280034972) признано несостоятельным (банкротом), открыта процедура конкурсного производства сроком. Конкурсным управляющим должника утвержден Талипов Шамиль Сахиянович.

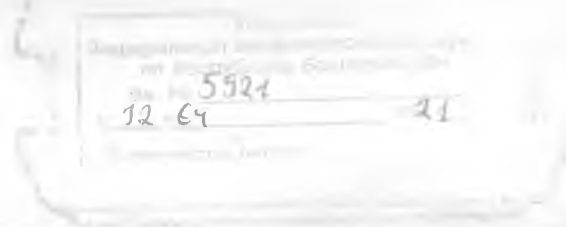
Согласно Письма Федеральной антимонопольной службы от 30 июня 2016 г. N РП/44252/16 «Об обжаловании действий конкурсного управляющего при проведении торгов по реализации имущества должников-банкротов в порядке ст. 18.1 Закона о защите конкуренции» в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы, в том числе на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

В соответствии с пунктом 5 Обзора по вопросам судебной практики, возникающим при рассмотрении дел о защите конкуренции и дел об административных правонарушениях в указанной сфере, утвержденного Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 16.03.2016, рассмотрение жалоб на действия организаторов торгов, проводимых в рамках конкурсного производства в соответствии с Законом о банкротстве, относится к компетенции антимонопольного органа.

Согласно части 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной, и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, нарушений порядка) принимает решение о необходимости выдачи организатору торгов, оператору электронной площадки обязательного для исполнения предписания.

Согласно части 8 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - Закон о банкротстве) в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая для этих целей специализированная организация.

В соответствии со статьей 2 Закона о банкротстве внешний управляющий - арбитражный управляющий, утвержденный арбитражным судом для проведения внешнего управления и осуществления иных установленных Законом о банкротстве полномочий; конкурсный управляющий - арбитражный управляющий, утвержденный арбитражным судом для проведения конкурсного производства и осуществления иных установленных Законом о банкротстве полномочий.



Таким образом, в случае если конкурсный управляющий (внешний управляющий) выступит в качестве организатора торгов при проведении торгов в рамках Закона о банкротстве, антимонопольный орган вправе по итогам рассмотрения жалобы в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, выдать такому конкурсному управляющему (внешнему управляющему) обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с пунктом 4 статьи 20.3 Закона о банкротстве при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 30.08.2019г. по делу № А07- 8231/2018 ООО «Агро-Мен» (ИНН 0231009392, ОГРН 1130280034972) признано несостоятельным (банкротом). открыта процедура конкурсного производства. Конкурсным управляющим должника утвержден Талипов Шамиль Сахиянович.

В соответствии с п. 1 ст. 126 Закона о банкротстве с даты принятия арбитражным судом решения о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства совершение сделок, связанных с отчуждением имущества должника или влекущих за собой передачу его имущества третьим лицам в пользование, допускается исключительно в порядке, установленном главой 7 данного Закона.

Порядок проведения торгов в процедуре банкротства регламентирован общими нормами Гражданского Кодекса РФ и ст. 110, 111, 139 Закона о банкротстве. Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 № 54 утв. порядок проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее – Порядок проведения торгов при продаже имущества должника).

Конкурсным управляющим ООО «Агро-Мен» Талиповым Шамилем Сахияновичем при проведении торгов были допущены следующие нарушения:

1. В едином федеральном реестре сведений о банкротстве отсутствуют сведения об определении начальной продажной цены предмета залога, а именно Автоматической машины для сортировки яиц МОБА ОМНИЯ XF125 (серийный номер 125256) – залог Россельхозбанк, и условия обеспечения сохранности предмета залога.

В соответствии с п. 4 Ст. 138 Закона о банкротстве «Продажа предмета залога осуществляется в порядке, установленном пунктами 4, 5, 8 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, и с учетом положений настоящей статьи.

Начальная продажная цена предмета залога, порядок и условия проведения торгов, порядок и условия обеспечения сохранности предмета залога определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества. Указанные сведения подлежат включению арбитражным управляющим за счет средств должника в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве не позднее чем за пятнадцать дней до даты начала продажи предмета залога на торгах.

2. В сообщении, размещенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве №4932257 от 23.04.2020 г. п. 1.4 содержится сведения об открытии арбитражным управляющим отдельного счета должника, однако в нарушении п. 3 ст. 138 Закона о банкротстве конкурсным управляющим указан один расчетный счет для перечисления задатка и денежных средств, вырученных от реализации имущества должника.
3. Договор задатка в нарушение п. 20 ст. 110 Закона о банкротстве заключается с конкурсным управляющим, а не с оператором электронной площадки. Кроме того, в договоре задатка указан расчетный счет АО «Россельхозбанк» г.Уфа, р/с 40702810062000002923, который так же указан для перечисления денежных средств для удовлетворения требования кредиторов за счет денежных средств вырученных от реализации имущества должника.

В соответствии с п. 3.Ст. 138 Закона о банкротстве « Конкурсный управляющий открывает в кредитной организации отдельный счет должника, который предназначен только для удовлетворения требований

кредиторов за счет денежных средств, вырученных от реализации предмета залога, в соответствии с настоящей статьей (специальный банковский счет должника).

В договоре специального банковского счета должника указывается, что денежные средства, находящиеся на специальном банковском счете должника, могут списываться только для погашения требований кредиторов первой и второй очереди, а также для погашения судебных расходов, расходов по выплате вознаграждения арбитражным управляющим и оплате услуг лиц, привлеченных арбитражным управляющим в целях обеспечения исполнения возложенных на него обязанностей.

Денежные средства со специального банковского счета должника списываются по распоряжению конкурсного управляющего только в целях удовлетворения требований кредиторов в порядке, предусмотренном настоящей статьей.

Сделки, совершенные с нарушением требований настоящего пункта, могут быть признаны недействительными.

4. В официальном издании (газете Коммерсантъ) отсутствует сведения установленные п. 11. Ст. 110 Закона о банкротстве, а именно:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

Кроме того в нарушении п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве конкурсный управляющий требует предоставления документов:

- заявку установленной формы,

- платежный документ с отметкой банка о перечислении заявителем задатка и документы:

- юридические лица: выписка из ЕГРЮЛ;

- индивидуальные предприниматели (ИП): выписка из ЕГРИП;

- физические лица: документы, удостоверяющие личность;

- иностранные лица: надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Тогда как, не допускается требовать от заявителя иные документы и сведения, за исключением документов и сведений, предусмотренных п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве при проведении торгов в электронной форме.

Вышеуказанные документы предоставляются заявителем при регистрации на электронной площадке (п. 2.2. Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495)

Для регистрации на электронной площадке заинтересованное лицо (далее - заявитель на регистрацию на электронной площадке) с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявление на регистрацию с приложением следующих документов и сведений:

а) выписки или копии выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), выданной не ранее чем за тридцать дней до даты представления заявления на регистрацию;

б) копий учредительных документов (для юридических лиц), копий документов, удостоверяющих личность (для физических лиц, являющихся заявителями на регистрацию на электронной площадке или представителями заявителей, в том числе руководителями юридических лиц, являющихся заявителями на регистрацию на электронной площадке);

в) сведений об идентификационном номере налогоплательщика (для юридических и физических лиц);

г) сведений об основном государственном регистрационном номере (для юридических лиц и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями), сведений о страховом номере

индивидуального лицевого счета (для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями);

д) копии надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов, выданных в соответствии с законодательством соответствующего государства, о государственной регистрации юридического лица (для иностранных юридических лиц), государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя и (или) документов, удостоверяющих личность физического лица (для иностранных физических лиц), в случае если такие документы представлены не на русском языке;

е) копий документов, подтверждающих полномочия руководителя заявителя на регистрацию на электронной площадке (для юридических лиц) или полномочия иного лица на осуществление действий от имени такого заявителя (для юридических и физических лиц);

ж) адреса электронной почты, номера телефона в Российской Федерации и почтового адреса в Российской Федерации заявителя на регистрацию на электронной площадке.

Требование представления иных документов и сведений, кроме указанных в настоящем пункте, не допускается.

При изложенных обстоятельствах ООО «Регион-Финанс» являющийся учредителем ООО «Агро-Мен», приходит к выводу о нарушении организатором торгов требований установленных законом о банкротстве, в части требований предъявляемых к публикации сообщения о торгах.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1, ч. 3.1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

Прошу

1. Признать в действиях конкурсного управляющего ООО «Агро-Мен», при продаже имущества должника нарушение пп. 10, 11 ст. 110, п. 3.Ст. 138 Закона о банкротстве, выразившегося в нарушении организатором торгов требований установленных законом о банкротстве, в части требований предъявляемых к публикации сообщения о торгах

2. Приостановить торги по продаже имущества до момента принятия решения по настоящей жалобе.

Приложение:

1. Решение Арбитражного суда Республики Башкортостан от 30.08.2019г. по делу № А07- 8231/2018;
2. Объявлением о проведение торгов от 23.04.2020 г.;
3. Договор о задатке;
4. Объявление о проведении торгов из газеты Коммерсант от 23.01.2021 г.;
5. Квитанция о направлении жалобы конкурсному управляющему.
6. Выписка ЕГРН в отношении ООО «Регион-Финанс» от 06.04.2021.

Генеральный Директор
ООО «Регион-Финанс»