



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Орловской области

ул. Салтыкова-Щедрина, д. 21, г. Орел, ГСП, 302028
тел. (4862) 47-53-57, факс (4862) 76-44-60
e-mail: to57@fas.gov.ru

№ _____
На № _____ от _____



Организатору предварительного отбора,
комиссии организатора предварительного
отбора:

Департамент жилищно-коммунального
хозяйства, топливно-энергетического
комплекса и энергосбережения Орловской
области
302040, г. Орел, ул. М. Горького, д. 45
E-mail: djkh@adm.orel.ru

Заявителю:

АО «ЩЛЗ»
108851, г. Москва, г. Щербинка, ул.
Первомайская, д.6, эт.2, каб.201
E-mail: lift@shlz.ru

Оператору электронной площадки:

ООО «РТС-тендер»
E-mail: ko@rts-tender.ru

Извещение № 015450000042400001

У В Е Д О М Л Е Н И Е № 057/10/18.1-90/2024

о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы
по существу

22 февраля 2024 года

г. Орёл

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Орловской области (далее – Орловское УФАС России, Управление) поступила жалоба (рег. № 1011-ЭП/24 от 21.02.2024) АО «ЩЛЗ» (далее – Заявитель) на действия Департамента жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и энергосбережения Орловской области (далее – Организатор предварительного отбора) и комиссии Организатора предварительного отбора при организации и проведении предварительного отбора подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену) лифтового оборудования (на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок извещение № 015450000042400001, далее – Предварительный отбор) (далее – Жалоба).

Из Жалобы следует, что установленные в документации о проведении Предварительного отбора требования не соответствуют требованиям, указанным в Положении о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального



2024-671

ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615. Кроме того, Заявителю было неправомерно отказано во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Жалоба подана в соответствии с требованиями частей 4-6 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон «О защите конкуренции»).

Орловское УФАС России, рассмотрев представленные материалы, признало их достаточными для принятия Жалобы к рассмотрению, направления уведомления о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу (далее – Уведомление).

Жалоба и Уведомление размещены в Базе Решений Федеральной антимонопольной службы – <https://br.fas.gov.ru>.

На основании частей 1 и 11 статьи 18.1, пункта 4.2 части 1 статьи 23 Закона «О защите конкуренции» Управление

О П Р Е Д Е Л И Л О:

1. Направить Уведомление:

- Организатору предварительного отбора, комиссии Организатора предварительного отбора;

- Заявителю;

- оператору электронной площадки.

2. Назначить рассмотрение жалобы на **04 марта 2024 года в 14 часов 00 минут.**

Рассмотрение дела будет осуществляться посредством системы видеоконференцсвязи.

Принять дистанционное участие в рассмотрении дела возможно посредством интернет-видеоконференции с использованием сервиса видеоконференций TrueConf.

Интернет-видеоконференции проходят непосредственно в браузере на веб-странице портала видеоконференций либо с использованием приложения для персонального компьютера и/или мобильных телефонов. Ознакомиться с инструкцией по дистанционному участию и информацией о системных требованиях к рабочему месту пользователя возможно по электронному адресу в сети «Интернет» https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

Для подключения к видеоконференцсвязи необходимо заблаговременно установить программное обеспечение TrueConf.

Для целей принятия участия в рассмотрении дела необходимо перейти по гиперссылке, указанной в приложении к настоящему Уведомлению.

В случае отсутствия у участника рассмотрения дела технической возможности участия в рассмотрении дела посредством системы видеоконференцсвязи просим заблаговременно проинформировать Управление о таких обстоятельствах.

3. В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах,** о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

4. В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в Аукционе,

вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей; возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 указанной выше статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

5. Организатору предварительного отбора в срок до 29 февраля 2024 года представить письменные объяснения по доводам Жалобы, документы и сведения, предусмотренные частью 15 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции», а также доказательства извещения лиц, подавших заявки на участие в Предварительном отборе, о факте поступления Жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения; информацию о размещении сведений о проведении Предварительного отбора.

6. Оператору электронной площадки ООО «РТС-тендер» в срок до 29 февраля 2024 года представить заявки участников Предварительного отбора.

7. Организатору предварительного отбора и Заявителю в срок до 29 февраля 2024 года направить на адрес электронной почты to57@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении дела.

Все документы и информация должны быть подписаны электронной подписью за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине.

Заместитель руководителя-начальник отдела

С.А. Бочков

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях - непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, либо представление заведомо недостоверных сведений - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.