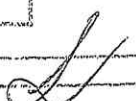


Жалоба.

На основании распоряжения от 30.12.2019г. №246 «Об утверждении документации об открытом конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества Тимирязевского сельского поселения» и в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы РФ от 10.02.2010г. № 67 «О порядке проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», положением «Об аренде имущества, находящегося в муниципальной собственности Тимирязевского сельского поселения Чебаркульского муниципального района», утвержденного решением Совета депутатов Тимирязевского сельского поселения от 21.09.2009г. № 155, были проведены торги в форме открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества Тимирязевского сельского поселения:

- нежилых помещений № 7, 8 и 9, расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский район, п. Тимирязевский, ул. Мичурина, д.1 (2-й этаж), общей площадью 39,76 кв.м. (в том числе 7,26 кв.м. – помещения общего пользования).

Прошу провести внеплановую проверку конкурсной документации, так как нарушены права участников, а именно:

Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области	
18. 02. 2020	
Вход. №	2153
Подпись	

12.54

В пункте 2 Документации о конкурсе определено целевое назначение объекта – многофункциональное, в пункте 1.4. Документации о конкурсе определены участники только субъекты хозяйственной деятельности, а в извещении №090120/0425131/01 «только для субъектов малого и среднего предпринимательства», что ограничивает возможности для получения физическими лицами прав в отношении государственного или муниципального имущества. В устной форме было сказано, что участвовать могут только ИП и ЮЛ, что нарушает главу 3 пункт 17 Приказа Федеральной антимонопольной службы РФ от 10.02.2010г. № 67 «О порядке проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, где сказано, что участником конкурсов или аукционов может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала **или любое физическое лицо**, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

Нарушение пункта 4.3 о требовании к участникам аукциона: участник подавший заявку имеет задолженность по начисленным налогам и сборам. «Судебный приказ т 09.07.2019 №2А-1872/2019 судебный участок №1 Октябрьского района Челябинской области. Номер и дата производства: 2971/20/7 4056-ИП от 03.02.2020.

Нарушен пункт 7 Документации о конкурсе в части 4. Организатор торгов обязан зарегистрировать заявку немедленно после ее представления и приема с указанием даты, часа приема и порядкового номера Конкурсной заявки и 5.Претенденту, представившему заявку, выдается расписка, подтверждающая прием и регистрацию его заявки с указанием даты, времени приема и порядкового номера Конкурсной заявки. Мне как претенденту расписка не выдавалась.

В извещении о проведении торгов № 090120/0425131/01 определены условия проведения торгов, где прописаны следующие данные:

Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:

Да

Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:

Предоставление документации о конкурсе по адресу: - ознакомление на официальном сайте Российской Федерации, в сети «Интернет» - www.torgi.gov.ru и сайте Администрации Чебаркульского муниципального района www.ch-adm.ru

Размер платы за документацию, руб.:0

Срок отказа от проведения торгов: 07.02.2020

Дата окончания приема заявок: 10.02.2020

Дата и время вскрытия конвертов: 11.02.2020 11:00

Место вскрытия конвертов: Челябинская область, Чебаркульский район, п. Тимирязевский, ул. Мичурина, д.1, каб. № 5

Так как я являлся участником данного конкурса, что подтверждается ПРОТОКОЛОМ № 2/2020 рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по извещению №090120/0425131/01 и хотел присутствовать на вскрытии конвертов, вести видеозапись, пришел на конкурс 11.02.2020 года в 10.20 минут, специалисты администрации сказали, что конкурс уже прошел и конверты вскрыты, предоставили мне аудиозапись, которая доказывает, что вскрытие конвертов прошло с нарушением сроков. Считаю, что это было сделано умышленно.

Прошу провести проверку документации о конкурсе, дать правовую оценку действий должностных лиц администрации Тимирязевского сельского поселения и отменить результаты конкурса.