

Получатель: Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области
Адрес: 123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44
Отдел антимонопольного контроля: (499)755-23-23 доб. 050-236, 050-238, 050-240 E-mail:
to50@fas.gov.ru

Заявитель:

обл., г. Бахчисарай, паспорт гражданина РФ 4523 272566, выдан ГУ МВД России по г.
Москве 17.01.2023г., к.п.770-090, адрес: г. Москва, ул. Реутовская, дом 10 корп. 1 кв. 60,
ИНН 772028459391

Заявитель 2:

Организатор аукциона: ФГУП «АПК «Непецино»,
140473, Россия, Московская обл., Коломенский городской округ, с. Непецино, ул.
Тимохина, д. 32
Адрес электронной почты организатора аукциона zakupki@apk-udp.ru
Номер контактного телефона организатора аукциона Начальник контрактного отдела –

Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет",
на которой проводится аукцион АО «Единая электронная торговая площадка»
(сокращенное название - АО «ЕЭТП»)
Москва, ул. Кожевническая 14, стр. 5,
Номер контактного телефона: +7 (495) 150-20-20,
Адрес электронной почты e-mail: info@roseltorg.ru

Состав аукционной комиссии по продаже находящихся
в хозяйственном ведении ФГУП «АПК «Непецино» транспортных средств

Информация о процедуре размещена по ссылке:

<https://www.roseltorg.ru/procedure/22000148700000000007>

**Жалоба на действия аукционной комиссии
в соответствии со ст. 18.1 Закона N 135-ФЗ**

Организатором аукциона проведены торги по продаже имущества, находящегося в федеральной собственности: BMW 525I (VIN X4XNU55408CZ35647), BMW 525I (VIN X4XNU55418CZ35642). Продажа проведена в рамках процедуры открытых торгов № 2200014800000000007.

За счет Заявителя (по доверенности) в торгах принял участие

В связи с включением в один лот дополнительных транспортных средств, также принял участие в торгах по лоту №1 с целью приобретения транспортных средств: BMW 750LI (VIN X4XYF81110D185372), BMW 525IA (VIN X4XNE59486CS15517).

Транспортные средства приобретены Заявителем в личных целях. Заявитель и являются победителем открытых торгов № 2200014800000000007

Организатором торгов 10.06.2024 на адрес электронной почты ' ' был направлен скан договора купли-продажи для подписания покупателем. Заявитель 14.06.2024 г. подписал договор купли-продажи имущества в соответствии с условиями аукционной документации и предложенными изменениями, протоколы разногласий к договору.

Аукционной комиссией 14 июня 2024 года приняты решения (ПРОТОКОЛ от отказа от заключения договора процедуры 22000148700000000007 от 14 июня 2024 г.):

1. *Признать победителя аукциона ' ' уклонившимся от заключения договора купли-продажи имущества, и утратившим право на заключение указанного договора. Задаток ему не возвращается.*
2. *В соответствии с п. 11 раздел II аукционной документации и п. 134 приказа ФАС России от 21.03.2023 N 147/23 заключить договор купли-продажи имущества с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора с ценой договора 4 990 150,00 (четыре миллиона девятьсот девяносто тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.*
3. *Протокол отказа от заключения договора процедуры 22000148700000000007 будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.*

Протокол был размещен Организатором торгов на сайте 17 июня 2024 года в 17 часов 56 минут.

В силу части 1 статьи 18.1 Закона N 135-ФЗ по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 17 статьи 18.1 Закона N 135-ФЗ при рассмотрении жалобы по существу комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии. В случае если в ходе рассмотрения жалобы комиссией антимонопольного органа установлены иные нарушения в действиях (бездействии) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, комиссия антимонопольного органа принимает решение с учетом всех выявленных нарушений.

Торги организованы в порядке, установленном Законом N 178-ФЗ.

В силу части 25 статьи 18.1 Закона N 135-ФЗ антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) продавца государственного или муниципального имущества и (или) организатора продажи государственного или муниципального имущества, проводимой в электронной форме (далее в настоящей статье, а также в пункте 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона - организатор продажи), при проведении продажи государственного или муниципального имущества в соответствии с Законом N 178-ФЗ в порядке, установленном настоящей статьёй.

В компетенцию антимонопольного органа входит рассмотрение в порядке статей 17 и 18.1 Закона N 135-ФЗ обращения участника торгов на действия организатора торгов, конкурсной комиссии, при соблюдении им установленных сроков и условий для обращения.

В соответствии с частью 4 статьи 18.1 Закона N 135-ФЗ обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьёй, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Частью 25 статьи 18.1 Закона N 135-ФЗ установлены специальные сроки обжалования действий (бездействия) продавца государственного или муниципального имущества и (или) организатора продажи государственного или муниципального имущества, проводимой в электронной форме, при проведении продажи государственного или муниципального имущества в соответствии с Законом N 178-ФЗ.

Обжалование действий (бездействия) продавца государственного или муниципального имущества и (или) организатора продажи в антимонопольный орган допускается в течение пяти рабочих дней со дня размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", определенном в соответствии со статьёй 15 Закона N 178-ФЗ, или, если размещение на данном сайте не предусмотрено, со дня подписания протокола о признании претендентов участниками торгов (протокола о признании претендентов участниками продажи при проведении продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения либо продажи без объявления цены) либо в течение пяти рабочих дней со дня размещения на данном сайте или, если размещение на данном сайте не предусмотрено, со дня подписания протокола об итогах проведения продажи подлежащего приватизации имущества (пункт 1 части 25 статьи 18.1 Закона N 135-ФЗ).

Жалоба на действия (бездействие) продавца государственного или муниципального имущества и (или) организатора продажи, связанные с признанием претендентов участниками торгов (участниками продажи при проведении продажи государственного или

муниципального имущества посредством публичного предложения или продажи без объявления цены) или с отказом в таком признании, не может быть подана по истечении пяти рабочих дней со дня размещения на указанном в пункте 1 настоящей части официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" или, если размещение на сайте не предусмотрено, со дня подписания протокола о признании претендентов участниками торгов (протокола о признании претендентов участниками продажи при проведении продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения или продажи без объявления цены) (пункт 4 части 25 статьи 18.1 Закона N 135-ФЗ).

также подписан договор и необходимые протоколы разногласий. Кроме этого, перечислен аванс по оплате за приобретенное им транспортное средство BMW 750LI (VIN X4XYF81110D185372) в размере 100% от цены, указанной в договоре.

Полагаем, что решение аукционной комиссии не соответствует требованиям закона по следующим основаниям: Заявителем и договоры купли-продажи подписаны и направлены Организатору торгов в установленный аукционной документацией 20-ти дневный срок с даты проведения аукциона.

Заявителем, не пропущен срок на подачу настоящей жалобы
В соответствии с Законом N 135-ФЗ прошу:

1. Признать незаконным решение Аукционной комиссией от 14 июня 2024 года приняты решения (ПРОТОКОЛ отказа от заключения договора процедуры 22000148700000000007 от 14 июня 2024 г.) о признании действующего за счет Заявителя, уклонившимся от заключения договора купли-продажи имущества, и утратившим право на заключение указанного договора.

2. Признать незаконным решение Аукционной комиссией от 14 июня 2024 года приняты решения (ПРОТОКОЛ отказа от заключения договора процедуры 22000148700000000007 от 14 июня 2024 г.) о признании действующего за свой счет, уклонившимся от заключения договора купли-продажи имущества, и утратившим право на заключение указанного договора.

3. Признать незаконным решение Аукционной комиссией от 14 июня 2024 года приняты решения (ПРОТОКОЛ отказа от заключения договора процедуры 22000148700000000007 от 14 июня 2024 г.) об удержании задатка на участие в аукционе.

4. Направить Организатору торгов, Аукционной комиссии необходимое предписание.

Приложения:

1. Документация на проведение аукциона Лот1 на 12л.
2. Договор купли-продажи на 10л.
3. Протокол разногласий №1 лот1 на 8л. 4. Протокол разногласий №2 лот1 на 8л. 5. Протокол разногласий №3 лот1 на 8л.
6. Протокол разногласий №4 лот1 на 8л.
7. ПРОТОКОЛ отказа от заключения договора процедуры 22000148700000000007 от 14 июня 2024 г. на 2л.
8. Подтверждение публикации протокола отказа на 1л.
9. Платежные поручения на 2л.
10. Доверенность на 1л.
11. Доверенность на 1л.

, подписано ЭЦП