

Жалоба

Местной Администрацией Чегемского муниципального района КБР размещены извещения №301121/3935119/01 и №031221/3935119/02 о возможности предоставления земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в аренду на срок до пяти лет крестьянским (фермерским) хозяйствам, сельскохозяйственным организациям, участвующим в программах государственной поддержки в сфере развития сельского хозяйства, для ведения сельского хозяйства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности. В отношении земельных участков с кадастровыми номерами 07:08:1400000:2371 и 07:08:1400000:2370.

Извещения №301121/3935119/01 и №031221/3935119/02 размещены на сайте <https://torgi.gov.ru>

Организатор торгов: Местная Администрация Чегемского муниципального района КБР.

Срок приема заявок:

-по извещению №301121/3935119/01 до 27.12.2021г. включительно до 17 часов 00 минут;

- по извещению №031221/3935119/02 до 30.12.2021г. включительно до 17 часов 00 минут;

Иной информации относительно условий предоставления земельных участков в аренду в извещении не указано.

Вместе с тем, к извещениям приложен образец заявления о предоставлении земельного участка без проведения торгов. По тексту заявления и извещения организатор торгов ограничивает круг лиц, имеющих возможность представить заявление, так как указывает, что заявку могут подавать только обладатели специальных грантов.

Организатор торгов ссылается на п.п.1 п.1 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ.

Иной ссылки на законодательной основе о необходимости получения гранта не имеется.

Помимо того, 24 декабря 2021г. при подаче заявления о предоставлении земельного участка без проведения торгов мне в устной форме было отказано, с отсылкой на то, что у меня не приложены доказательства, что я являюсь получателем государственной поддержки в сфере развития сельского хозяйства, при этом в извещении для меня как для потенциального заявителя не понятно на основании какой нормы заявителями могут быть только лишь КФХ обладающими какими-либо специальными грантами.

Извещение, опубликованное на сайте <https://torgi.gov.ru> является не полным и не содержащим достаточной информации.

То есть индивидуальные предприниматели главы крестьянского (фермерского) хозяйства, не получившие специальных грантов, не имеют возможности подать указанные заявления.

Указанные обстоятельства являются нарушением закона о Конкуренции, поскольку ограничивают права иных претендентов на получения указанных земельных участков в аренду.

Прошу:

- провести проверку законности действий местной Администрации Чегемского муниципального района КБР, выразившееся в размещении извещений, которые ограничивают круг лиц, имеющих возможность подать заявление на предоставление земельных участков в аренду.

- приостановить процедуру проведения предоставления земельных участков в аренду.

Приложение:

1. Извещение №301121/3935119/01, №031221/3935119/02
2. Образец заявления о предоставлении земельного участка без проведения торгов.