



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014  
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84  
e-mail: [to66@fas.gov.ru](mailto:to66@fas.gov.ru)

№ \_\_\_\_\_  
На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
О направлении уведомления

Заявитель:  
СПК «Птицесовхоз Скатинский»  
Комсомольская ул., д. 1, п. Восход,  
Камышловский район, 624843  
e-mail: <...>

Организатор торгов:  
Администрация Камышловского  
муниципального района в рамках  
деятельности Камышловского  
районного КУИ  
Свердлова ул., д. 41,  
г. Камышлов, 624860  
e-mail: <...>

*Для сведения:*  
Управлению Росреестра по  
Свердловской области  
e-mail: <...>

**Уведомление о поступлении жалобы № 066/01/18.1-2823/2021**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы СПК «Птицесовхоз Скатинский» (вх. № 01-22413 от 10.08.2021) на действия (бездействие) организатора торгов в лице Администрации Камышловского муниципального района в рамках деятельности Камышловского районного комитета по управлению имуществом, совершенные при организации и проведении торгов (торги № 030621/0088670/01 на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) в форме аукциона на право заключения договора аренды земельных участков с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенный вид использования – сельскохозяйственное использование, с кадастровыми №№: Лот № 1 - 66:13:1602001:320, Лот № 2 - 66:13:1602001:321, Лот № 3 - 66:13:1602001:322, Лот № 4 - 66:13:1602001:323, Лот № 5 - 66:13:1602001:324, Лот № 6 - 66:13:1602001:325, Лот № 7 - 66:13:1602001:326; (торги № 100621/0088670/01 на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)): Лот № 1 - 66:13:1602001:327; Лот № 2 - 66:13:1602001:328, Лот № 3 - 66:13:1602001:329, Лот № 4 - 66:13:1602001:330, Лот № 5 - 66:13:1602001:331, Лот № 6 - 66:13:1602001:332, Лот № 7 - 66:13:3201002:507.

1. Рассмотрение жалобы состоится **17.08.2021 в 09 час.300 мин.** дистанционно, без очного участия представителей заинтересованных сторон, посредством плагина Trueconf в режиме видеоконференцсвязи. Гиперссылка для участия в видеоконференцсвязи - <https://fas2.tconf.rt.ru/c/2669875325>, для участия в конференции достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы.

2. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 и ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

3. Организатор торгов, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения, а также направить указанным лицам приглашение (гиперссылку) для участия в видеоконференцсвязи.

4. **Организатору торгов** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок **до 17.08.2021** представить в адрес Управления (по электронной почте – <...>) следующие сведения (информацию):

- письменное объяснение (возражения) по всем доводам жалобы;
- доверенность лица, участвующего в рассмотрении жалобы;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- копию всей документации о торгах (с приложением копии Положения о порядке проведения торгов);
- копии документов, подтверждающих размещение в официальном печатном издании и на официальном сайте в сети «Интернет» извещения о проведении торгов, а также иных документов, составленных в ходе проведения торгов;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках участников торгов;
- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов;
- иные документы, составленные в ходе проведения торгов.

Приложение: копия жалобы (вх. № 01-22413 от 10.08.2021) на 5 л. в 1 экз.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Руководитель Управления

<...>