

Исх.№ 17/05

от 17.05.2023

**В Управление Федеральной  
антимонопольной службы**

**по г. Москве**

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4,  
стр. 1

to77@fas.gov.ru

**Организатор торгов:**

Общество с ограниченной ответственностью

**ЖАЛОБА**  
**на действия организатора торгов,**  
**положения закупочной документации**

1. **Организатор:** Общество с ограниченной ответственностью «АКТАРУС»  
125009, г. Москва, Романов переулок, д.2/6, стр.13,  
ИНН: 9729330282  
ОГРН: 1227700582482
2. **ЭТП:** АО «Сбербанк-АТС»  
119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9,  
ИНН 7707308480  
ОГРН 1027707000441
- 2.1 **Предмет торгов № 1:** AMTC LAND ROVER DISCOVERY SPORT 2019 г.в.,  
г/н K218PB799, VIN SALCA2BNBKH825294
- 2.2 Вид торгов: Реализация имущества должников
- 2.3 Начальная цена: 1 294 700 руб., 00 коп.
- 2.4 **Извещение № 23000007130000000151, лот № 1**
- 2.5 **Информация о процедуре торгов № 1.**
- 2.6 Дата и время начала подачи заявок: 03.05.2023 09:00 (МСК)
- 2.7 Дата и время окончания срока подачи заявок 02.06.2023 18:00 (МСК)
- 2.8 Дата проведения торгов 08.06.2023 12:00 (МСК)

**2.9 Предмет торгов № 2:** АМТС Мерседес-Бенц V220D 2016 г.в., г/н  
P298MP77, VIN WDF44781313181908

2.10 Вид торгов: Реализация имущества должников

2.11 Начальная цена: 1 780 600 руб., 00 коп.

**2.12 Извещение № 23000007130000000171, лот №1**

**2.13 Информация о процедуре торгов № 2.**

2.14 Дата и время начала подачи заявок: 11.05.2023 09:00 (МСК)

2.15 Дата и время окончания срока подачи заявок 13.06.2023 18:00 (МСК)

2.16 Дата проведения торгов 15.06.2023 12:00 (МСК)

**3. Участник торгов:** Общество с ограниченной ответственностью «Развитие»

**4. Обоснования подачи жалобы:**

Обжалуемые действия: ст. 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд

**5. Доводы жалобы:**

03.05.2023 и 11.05.2023 года на сайте [torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru) были размещены извещения о продаже имущества должников: транспортных средств. Для проведения процедуры организатором торгов выбрана электронная площадка <https://utp.sberbank-ast.ru> (АО «Сбербанк-АТС»).

Проведение торгов на этой площадке существенно ограничивает круг участников, а также максимальную цену продажи имущества, а, как следствие, существенно уменьшает сумму, которую получит взыскатель.

Доводим до Вашего сведения, что согласно Регламенту ЭПТ АО «Сбербанк-АТС» и тарифной сетке, опубликованной на официальном сайте ЭПТ, согласно которой победитель процедуры обязан оплатить вознаграждение в размере 10% от стоимости выигранного лота, без учета 20% НДС. Таким образом участие в торгах по данным лотам становится неприемлемым, не говоря уже о лотах цена которых гораздо выше 1 млн. руб. Тарифы опубликованы на сайте торговой <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/3241/Tarify>. В тоже время по другим типам торгов на ЭПТ вознаграждения за победу не превышают 1% от начальной стоимости реализуемого имущества.

На других площадках, аккредитованных правительством на проведение торгов имуществом, например, [roseltorg.ru](https://roseltorg.ru) составляет 1 % от начальной цены договора, но не более чем 40 000,00 рублей, без учёта НДС.

Целью продажи имущества должника является реализация такого имущества по наиболее выгодной цене. Наибольшее количество участвующих в торгах лиц, проявивших интерес к реализуемому имуществу, способно повысить конкуренцию между

участниками и итоговую цену за реализуемое имущество без повторной публикации со снижением в 15% от первоначальной цены лота.

Выбранная организатором торгов площадка АО «Сбербанк-АСТ» не может удовлетворить победителей торгов высокой ставкой в 10%, ведь при покупке обоих лотов по первоначальной цене победитель заплатит комиссию за два лота в размере 307 530 (триста семь тысяч пятьсот тридцать) руб., 00 коп., как вознаграждение электронной площадке. Такая сумма является значительной, ведь эти средства можно было бы потратить на проведение диагностики и ремонт купленных транспортных средств для дальнейшего использования. В этом случае стоит обратить внимание на сложившуюся ситуацию с запчастями для автомобилей- их дефицит на рынке, высокую стоимость и длительное ожидание. Таким образом Претендент торгов с большей вероятностью рассмотрит лоты, размещенные на других электронных площадках с меньшим тарифом, а эти лоты будут подвержены повторному размещению, а потом и вовсе не будут реализованы.

Действуя разумно и добросовестно в целях обеспечения равных прав и соблюдения законных интересов всех потенциальных покупателей, организатор торгов должен способствовать формированию наибольшего по количеству состава участников торгов. Проведение торгов на ЭТП, которые берут комиссию в 10% от цены лота, в то время как другие площадки берут 1% от стоимости лота, противоречит этому принципу.

#### ПРОШУ:

Признать жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Развитие» (ИНН 7802899177, ОГРН 1217800132813) на действия Общество с ограниченной ответственностью «АКТАРУС» (ИНН 9729330282, ОГРН: 1227700582482) при проведении торгов (Извещение № 23000007130000000151, лот № 1, № 23000007130000000171, лот № 1,) – **обоснованной, обязать организатора торгов провести их на другой ЭТП с комиссией за победу в сумме не более 5%.**

Общество с ограниченной ответственностью «АКТАРУС» (ИНН 9729330282, ОГРН: 1227700582482) обязательное для исполнения предписание, направленное на устранение выявленных нарушений, в соответствии с принятым решением.

*Приложения:*

*Свидетельство ИНН заявителя;*

*Решение о назначении руководителя заявителя;*

*Выписка из ЕГРЮЛ по заявителю.*

Генд