

Управление Федеральной антимонопольной службы по
РСО-Алания

Адрес: РСО-Алания, г. Владикавказ, улица Шмудевича, 8
«А»

Заявитель: АМС Алагирского городского поселения
Алагирского района РСО-Алания

Адрес: РСО-Алания, г.Алагир, улица Комсомольская, 28,
тел. 8 (867-31) 3-20-61, 3-15-15

Лицо, в отношении которого подается заявление в РНУА: гр.
Х.Ю.Г.

Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи
предложений на право заключения договора аренды
земельного участка с кадастровым номером:
15:07:0050731:250, площадью 1200 кв.м., расположенного по
адресу: РСО-Алания, г. Алагир, улица Сталина, 4, из
категории земель: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования:

«Для индивидуального жилищного
строительства», извещение № 101120/4167001/01.

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в Реестр недобросовестных участников аукциона

10.11.2020 года на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: [http: torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), объявлен аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером: 15:07:0050731:250, площадью 1200 кв.м., расположенного по адресу: РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, улица Сталина, 4, из категории земель: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства» (извещение № 101120/4167001/01).

07.12.2020 года дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. На участие в аукционе было подано 4 заявки.

11.12.2020 года по результатам проведения аукциона по лоту № 1 победителем был Х.Ю.Г.

25.12.2020 года победителю был направлен проект договора аренды земельного участка.

гр. Х.Ю.Г. не представил в уполномоченный орган (Росреестр)

на регистрацию Договор аренды земельного участка № 232 от 25 декабря 2020 года, заключенный на основании постановления АМС Алагирского городского поселения

Алагирского района от 25 декабря 2020 года № 877, на земельный участок, из земель населенных пунктов с кадастровым номером: 15:07:0050731:250, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Алагирский район, г. Алагир, улица Сталина, 4 для использования в целях: для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1200 кв.м., составленный по результатам Протокола проведения аукциона на право заключения договора аренды вышеуказанного земельного участка от 11 декабря 2020 года в регламентированный срок, о чем свидетельствует Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 05 февраля 2021 года № КУВИ-001/2021-10195061.

В соответствии с ч. 25 ст. 39.12 ЗК РФ, п.94 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" победитель аукциона гр. **Х.Ю.Г.** признается уклонившимся от заключения договора на условиях, указанных в Извещении о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, назначенного на 11 декабря 2020 года.

В соответствии с п. 27 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации в реестр недобросовестных участников аукциона включаются сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13,14, или 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации,

ПРОШУ

Рассмотреть настоящее заявление о включении в реестр недобросовестных участников аукциона **Х.Ю.Г.**, в связи с уклонением победителя аукциона от регистрации договора аренды земельного участка.

Приложение: копия аукционной документации на 67 листах в 1 экземпляре.

Врио Главы администрации]
Алагирского городского пс

Э.В. Толпаров