

Общество с ограниченной ответственностью «Альфа»

Юридический адрес: 170034, г. Тверь, пр-кт Чайковского, дом 6, корпус 4, оф. 6

ИНН 6949013340 КПП 695001001

ОГРН 1146952013295

Кому: Руководителю Управления Федеральной антимонопольной
службы по Тверской области
Мироненко Павлу Александровичу
170100 Россия г. Тверь ул. Советская 23

От кого: ООО «Альфа»

ИНН 6949013340 КПП 695001001 ОГРН 1146952013295

170034, Тверская Область, г. Тверь, г. Тверь, пр-кт Чайковского, дом 6, корпус 4, офис 6

Тел. 8 (4822) 65-64-00 Электронная почта: prudcovskaya@раб9.ru

Контактное лицо: Федоров Артем Николаевич

Жалоба на действия организатора аукциона

- 1. Организатор аукциона:** Администрация муниципального образования «Эммаусское сельское поселение» Калининского района Тверской области
ИНН 6924013443 КПП 694901001 ОГРН 1066901004433
170530, Тверская область, Калининский район, Эммаусского сельского поселения, пос. Эммаусс, д. 31, каб. № 4, Тел.: (4822) 37-84-46
Факс: (4822) 37-84-46, e-mail: emmausadm@mail.ru, <https://emmausskoe.ru>
Ответственное лицо: Мельникова Мария Валерьевна
- 2. Заявитель (участник аукциона):** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬФА"
ИНН 6949013340 КПП 695001001 ОГРН 1146952013295
170034, Тверская Область, г. Тверь, г. Тверь, пр-кт Чайковского, дом 6, корпус 4, офис 6
Тел. 8 (4822) 65-64-00 Электронная почта: prudcovskaya@раб9.ru
Контактное лицо: Федоров Артем Николаевич
- 3. Реестровый номер извещения:** № 22000176470000000037
- 4. Способ определения победителя аукциона:** Открытый конкурс в электронной форме на право заключения договора купли-продажи.
- 5. Наименование предмета аукциона:** Аукцион по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Эммаусского сельского поселения Калининского района Тверской области
- 6. Дата опубликования извещения о проведении открытого конкурса:** Размещено 11.08.2023 в 15:34 (МСК) на сайте по адресу в сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru>
- 7. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о проведении открытого конкурса:** <https://torgi.gov.ru>, электронная торговая площадка АО «АГЗРТ» по адресу в сети «Интернет» <http://sale.zakazrf.ru>
- 8.** На сайте по адресу <https://torgi.gov.ru> было размещено Извещение № 22000176470000000037 о проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Эммаусского сельского поселения Тверской области (всего 46 лотов).
ООО «Альфа» принимало участие в вышеуказанном конкурсе в электронной форме и в соответствии с частью 2 статьи 18.1 «Закона о защите конкуренции», имеет право обжаловать действия Организатора торгов.
В Извещении о проведении аукциона были указаны требования к подаваемым на участие в аукционе заявкам и прилагаемым к заявке документам.
ООО «Альфа» в целях участия в открытом аукционе направило заявку по установленной в конкурсной документации форме с приложением документов, подтверждающих статус и правоспособность юридического лица, а также полномочия лица, подписавшего заявку на участие в открытом конкурсе. К заявке было приложено платежное поручение № 36 от 04.09.2023г., подтверждающего внесение задатка, в соответствии с условиями и порядком внесения задатка, также указанного в Извещении.

Как следует из Протокола определения участников аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка от 08.09.2023г. аукцион признан несостоявшимся. Договор купли-продажи для подписания направлен Иванову Сергею Михайловичу, ИНН 695006261820, единственному участнику, так как все иные заявки участников аукциона не были допущены. Причина отклонения заявки ООО «Альфа» на участие в аукционе – подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ – непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений.

ПРОШУ:

1. Принять жалобу ООО «Альфа» к рассмотрению.
2. Рассмотреть жалобу ООО «Альфа» по существу в течение семи рабочих дней в соответствии с ч. 14 ст. 18.1. ФЗ от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции».
3. Признать незаконным решение аукционной комиссии по определению участников электронных торгов на право заключения договора купли-продажи земельных участков, утвержденный Распоряжением администрации Эммаусского сельского поселения от 14.03.2022 г. № 04 «О создании комиссии по проведению аукционов», извещение № 22000176470000000037 об отказе обществу в допуске к участию в аукционе по размещению муниципального заказа и признании аукциона несостоявшимся, как принятых при недопустимом формальном подходе к рассмотрению документов, представленных претендентом на участие в открытом аукционе, и создающих заявителю препятствия для осуществления им предпринимательской деятельности.
4. Приостановить процедуру заключения договора купли-продажи с единственным участником открытого аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Эммаусского сельского поселения Калининского района Тверской области, извещение № 22000176470000000037.

Приложения:

1. Выписка из ЕГРЮЛ ООО «Альфа»
2. Свидетельство ИНН
3. Свидетельство ОГРН
4. Устав ООО «Альфа»
5. Извещение о проведении аукциона
6. Протокол определения участников аукциона

Генеральный директор ООО «Альфа» А.Н. Фёдоров