

## Информация об организациях, в отношении которых подается заявление:

Полное наименование юридического лица	Адрес юридического лица	ИНН, ОГРН	ФИО руководителя юридического лица	Существо требований
<p>Общество с ограниченной ответственностью АКВМ</p> <p><b>ИНН 9715270234, ОГРН 1167746767363</b></p> <p><b>127572, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА АБРАМЦЕВСКАЯ, д. ДОМ 20, кв. КВАРТИРА 99</b></p> <p>Телефон +7-917-532-26-80, Факс +7-917-532-26-80 E-mail: akvm.torgi@mail.ru</p>	<p>127572, г. Москва, ул. Абрамцевская, д. 20, кв. 99</p>	<p>9715270234, 1167746767363</p>		<p>ТУ Росимущества по г. Москве в лице ООО «АКВМ» (далее организатор торгов) опубликовало на сайте размещения информации о торгах <a href="https://torgi.gov.ru">https://torgi.gov.ru</a> извещение о проведении торгов под:</p> <p><b>1.Извещение №210120/39106173/01 от 21.01.2020 (открытый аукцион), лот №1 Квартира, площадью 44,1 кв.м, расположенная по адресу: г.Москва, ул. Профсоюзная, д.27, корп.7, кв.19, к/н: 77:06:0004004:1279, д-к Лысогор Т.В., пор. Л5/19/36/Черем-36.</b></p> <p>проводимых электронно по адресу электронной торговой площадки (далее ЭТП) <a href="http://business.centerr.ru">http://business.centerr.ru</a>, а именно о торгах арестованного заложенного имущества.</p> <p><b>В соответствии с размещенной организатором торгов информацией прием заявок для участия в торгах осуществляется в период с 20.01.2020 по 04.02.2020, дата и время проведения аукциона 06.02.2020 г. в 11:00</b></p> <p>Заявитель является зарегистрированным участником торгов по указанной квартире.</p> <p><b>03.02.2020</b> года мной была подана заявка на участие в торгах на электронную торговую площадку <a href="http://business.centerr.ru">http://business.centerr.ru</a>. Торги назначены на <b>06.02.2020</b> г.</p> <p><b>В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной</b></p>

комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с ч.3 ст. 90 ФЗ «об исполнительном производстве» и Постановлением Пленума Верховного суда РФ от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» извещение и информация о проведении торгов размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), определенном Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов в сети «Интернет».

Заявитель обращает внимание комиссии на то, что организатор торгов нарушил процедуру проведения торгов, а именно:

В извещения о проведении торгов на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), извещении в периодическом издании БОИ «Московские торги» №2 от 20.01.2020 г., что для участия в торгах необходимо направить в виде электронного документа Организатору торгов комплект документов, при этом заявка на участие в торгах и проложенные к ней документы подписываются заявителем с помощью электронной подписью. Указанные в извещении требования мной были полностью соблюдены, заявка на участие в торгах и все необходимые документы были поданы и подписаны мной с помощью электронной подписи. Все документы были поданы в срок приема заявок на участие в

торгах, указанный организатором торгов в извещении.

Протоколом об определении участников торгов по лоту № 1 (аукцион продажи № 7927), я Белов Михаил Сергеевич не был допущен до участия в торгах по причине: Предоставлен неполный пакет документов, предусмотренных законом и документацией, в т.ч. документы не соответствуют размещенным формам.

Указанный довод Организатора торгов, имеет расплывчатые формы, не конкретизировано какие именно документы я не предоставил, а также какие именно документы не соответствуют размеченным формам.

Отправленное 06.02.2020 года письмо с просьбой конкретизировать причины не допуска к торгам, организатором торгов было проигнорировано.

Мной при подаче заявки была поставлена цена 6411102,00 рублей, согласно протоколу о результатах торгов победителем является Рязанцев Михаил Андреевич предложивший цену значительно меньше моей 6115011 руб. 00 коп.

Таким образом, в случае если организатор торгов необоснованно отказал мне в участии в торгах, то считаю что на торгах неосновательно была не принята высшая предложенная цена, что является основанием к признанию торгов не действительными в соответствии со ст.449 ГК РФ.

С учетом изложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1., частью 1 статьи 23 ФЗ «О защите конкуренции»

**ПРОШУ**

1.Приостановить процедуру торгов до вынесения решения по настоящей жалобе

2.Проверить процедуру проведения торгов и законность действий по отказу в допуске в участии в торгах, и в случае

				<p>необходимости признать жалобу заявителя на организатора торгов.</p> <p><b>3.Признать действия Организатора торгов нарушающими публичный порядок, определенный законодательством об исполнительном производстве, регулирующим проведение публичных торгов.</b></p> <p><b>4.Выдать организатору торгов обязательное для исполнения предписание по повторному проведению торгов.</b></p>
--	--	--	--	--