

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 32021
на действия (бездействие) при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 23.09.2019

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:
Коссова Ю.С. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;
Матаев Д.А. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;
Ла-У Е.А. – специалист 1 разряда отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России,
рассмотрев жалобу Общества с ограниченной ответственностью «ЖКХ ПРОГРЕСС» (далее – Заявитель) на действия (бездействие) Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству администрации городского округа Подольск Московской области (далее – Организатор торгов) при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, извещение о проведении торгов размещено на сайте www.torgi.gov.ru за № 080819/14490168/01 (далее – Конкурс), в присутствии представителя от Организатора торгов – <...>, по доверенности от 31.01.2019 № 355; в отсутствие Заявителя, уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

Порядок проведения Конкурса установлен Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее – Правила).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Московское областное УФАС России в установленном порядке направило Заявителю и Организатору торгов уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводу жалобы Организатор торгов не опубликовал протокол

рассмотрения заявок, ввиду чего Заявитель не может определить причину отклонения заявки на участие в Конкурсе.

Согласно позиции Организатора торгов протокол рассмотрения заявок был опубликован 12.09.2019 на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Относительно довода жалобы Комиссия установила следующее.

В соответствии с пунктом 70 раздела VII Правил на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о признании претендента участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе по основаниям, предусмотренным пунктом 18 Правил. Конкурсная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе по форме согласно приложению № 7, который подписывается присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Текст указанного протокола в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе размещается на официальном сайте организатором конкурса или по его поручению специализированной организацией.

Комиссией осмотрен протокол № 2 рассмотрения заявок на участие в Конкурсе (далее – Протокол рассмотрения заявок), опубликованный в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте www.torgi.gov.ru 12.09.2019 в разделе «Протоколы» на странице Конкурса.

Дата и время публикации протокола: «12.09.2019 16:35».

Согласно сведениям, изложенным в Протоколе рассмотрения заявок, причина отказа в допуске заявки Заявителя на участие в Конкурсе – «пп.1,3 п. 18 75 ППРФ».

Довод Заявителя не обоснован.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «ЖКХ ПРОГРЕСС» необоснованной.

Члены Комиссии:

Ю.С. Коссова

Д.А. Матаев

Е.А. Ла-У

Примечание: согласно части 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.