

Генеральный директор
Генеральный директор - и
29.11.21
29.11.21

Управление
Федеральной антимонопольной службы
по Пензенской области
440000, г. Пенза, ул. Урицкого, 127
to58@fas.gov.ru

Заявитель жалобы:

430005, Пенза, ул. Рабочая, д. 3, кв. 64
Тел. 8 (479) 220-01-01
E-mail: info@fas.gov.ru

Организатор торгов:

Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕРА»
440510, Пензенская область,
г. Пенза, ул. Московская, д. 24, оф.20

Оператор электронной торговой площадки:

Общество с ограниченной ответственностью «Старый город»
440026, Пензенская область, Пензенский район,
с. Ленино, ул. Набережная, д. 9, кв. 5

«26» ноября 2021г.

ЖАЛОБА

на действия (бездействие)

организатора торгов и оператора электронной торговой площадки

На сайте torgi.gov.ru было размещено извещение №270821/35316512/03 от 27.08.2021г. о реализации арестованного имущества: Автомобиль МАН TGX 18.400 4X2 BLS, 2011 г/в, VIN WMA06XZZ9CW162660, мощность двигателя 400.000 л.с. Правообладатель:

В соответствии с п. 1 ст. 89 Федерального закона от 02.10.2007г. №229-ФЗ «Об исполнительном производстве» реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

В силу п. 2 ст. 447 ГК РФ в качестве организатора торгов могут выступать собственник вещи, обладатель иного имущественного права на нее, другое лицо, имеющее интерес в заключении договора с тем, кто выиграет торги, а также лицо, действующее на основании договора с указанными лицами и выступающее от их имени или от своего имени, если иное не предусмотрено законом (нотариус, специализированная организация и др.).

Согласно п. 1 и п. 2 ст. 449.1 ГК РФ под публичными торгами понимаются торги, проводимые в целях исполнения решения суда или исполнительного документа в порядке

У-Возмещение в - жалоба

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
г. Пенза, 440000, ул. Урицкого, 127
от « 26 » 11 2021 г.

исполнительного производства, а также в иных случаях, установленных законом. Правила, предусмотренные статьями 448 и 449 настоящего Кодекса, применяются к публичным торгам, если иное не установлено настоящим Кодексом и процессуальным законодательством.

Организатором публичных торгов выступает лицо, уполномоченное в соответствии с законом или иным правовым актом отчуждать имущество в порядке исполнительного производства, а также государственный орган или орган местного самоуправления в случаях, установленных законом.

В соответствии с извещением №270821/35316512/03 от 27.08.2021г. торги проводились организатором торгов – ООО «ИНТЕРА».

Согласно п. 4 ст. 449.1 ГК РФ извещение о проведении публичных торгов публикуется в порядке, предусмотренном пунктом 2 статьи 448 настоящего Кодекса, а также размещается на сайте органа, осуществляющего исполнительное производство, либо в случае, если организатором публичных торгов выступает орган государственной власти или орган местного самоуправления, на сайте соответствующего органа.

С учетом требований п. 2 ст. 448 ГК РФ извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.

В соответствии с извещением №270821/35316512/03 от 27.08.2021г., опубликованном на официальном сайте torgi.gov.ru:

Место проведения аукциона: Электронная торговая площадка «Лот-Сэйл. Арестованное имущество» по адресу: www.lot-sale.ru.

Прием заявок: с 09:00ч. 21.10.2021г. по 15:00 ч. 15.11.2021г. на электронной площадке www.lot-sale.ru.

Дата и время проведения аукциона: 22.11.2021г. в 10:00ч.

В назначенные дату и время (22.11.2021г. в 10:00ч.) на электронной торговой площадке состоялся аукцион.

Заявителем была предложена цена за имущество в размере 1 211 250 рублей.

Торги были завершены, так как иных предложений не поступило.

В 11.35ч. 22.11.2021г. на электронную почту заявителя поступило извещение от электронной торговой площадки о переносе даты проведения аукциона на 15.00ч. 22.11.2021г. в связи с техническим сбоем работы площадки.

В 15.00ч. 22.11.2021г. состоялся новый аукцион.

По результатам данного аукциона победителем был признан

Однако, в процессе проведения нового аукциона произошел технический сбой, в результате которого заявитель не имел возможности подать ценовое предложение.

Наличие технического сбоя подтверждается видеозаписью.

Считаем, что при проведении данного аукциона были допущены существенные нарушения организатором торгов и оператором электронной торговой площадки:

1. Отсутствие достоверной информации на официальном сайте torgi.gov.ru.

В силу п. 3 ст. 90 Федерального закона от 02.10.2007г. №229-ФЗ «Об исполнительном производстве» извещение о проведении торгов размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов в сети «Интернет». Информация о проведении торгов должна быть доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10.09.2012г. №909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» адрес сайта государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru определен в качестве адреса официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по реализации имущества должника.

С учетом требований п. 2 ст. 448 ГК РФ извещение должно содержать сведения о времени проведения торгов.

Дата и время проведения оспариваемых торгов в официальном источнике не изменялось (до настоящего времени указано 22.11.2021г. в 10.00ч.).

Таким образом, **организатором торгов нарушен порядок опубликования извещения о проведении торгов.**

2. Нарушение регламента работы электронной торговой площадки.

В соответствии с Регламентом проведения торгов в электронной форме на электронной площадке «Лот-Сэйл. Арестованное имущество.», размещенной на сайте <https://lot-sale.ru/> в сети Интернет по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решение об обращении взыскания на имущество (Редакция от «05» апреля 2021 г.):

- Электронная площадка функционирует в режиме круглосуточной непрерывной работы в течение семи дней в неделю согласно расписанию, определенному оператором площадки, за исключением времени проведения профилактических работ (пункт 5.2);

- Оператор электронной площадки обеспечивает функционирование электронной площадки согласно настоящему регламенту (пункт 6.1);

- Оператор электронной площадки обеспечивает свободный круглосуточный **бесперебойный** доступ к электронной площадке через сеть «Интернет» в течение всего времени проведения торгов организаторам торгов, лицам, представившим заявки на участие в торгах, а также участникам торгов в соответствии с правами, предоставленными указанным лицам согласно законодательству Российской Федерации и настоящему регламенту, за исключением периодов времени, при которых имеются обстоятельства, указанные в п. 8.5. настоящего регламента и времени технологических перерывов (пункт 6.4).

В соответствии с п. 8.5 Регламента оператор электронной торговой площадки, для обеспечения работы электронной торговой площадки, оставляет за собой право блокировки пользователей, находящихся за пределами Российской Федерации и

использующих иностранные IP адреса, кроме государств-участников Евразийского Экономического Союза, а также при попытке входа на сайт через анонимные прокси-серверы и т.п. сети, используемые для скрывания фактического IP-адреса, а также в случае DDoS-атаки на сайт электронной торговой площадки.

Профилактические работы 22.11.2021г., в том числе в 10.00ч., на электронной торговой площадке не проводились.

Таким образом, оператором электронной торговой площадки нарушен порядок организации и проведения торгов.

В соответствии п. 4 и п. 5 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

В случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения.

Протокол о результатах торгов размещен на сайте www.torgi.gov.ru 22.11.2021г.

По общему правилу статьи 18.1 Закона о защите конкуренции жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, обязательных в силу законодательства Российской Федерации, рассматриваются территориальными органами ФАС России по месту нахождения организатора торгов.

На основании вышеизложенного, просим комиссию:

- 1) Принять жалобу к рассмотрению;
- 2) Признать жалобу обоснованной, действия (бездействие) организатора торгов и оператора электронной торговой площадки незаконными;
- 3) Выдать организатору торгов и оператору электронной торговой площадки предписание.

Приложения:

- 1) Извещение о проведении аукциона;
- 2) Видеозапись;
- 3) Уведомление от оператора электронной торговой площадки;
- 4) Регламент ЭТП;
- 5) Протокол о результатах торгов.