



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Челябинской области**

пр. Ленина, 59, г. Челябинск, 454091
телефон: 8(351) 263-88-71, факс: 8(351) 263-18-39
e-mail: to74@fas.gov.ru

16.12.2019 № 16982/04

На № _____ от _____

Администрация Миасского городского
округа
пр. Автозаводцев, 55, г. Миасс,
Челябинская область, 456300

Заявитель:

**УВЕДОМЛЕНИЕ 074/10/18.1-2592/2019
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

«16» декабря 2019 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы физического лица (далее – Заявитель) на неправомерные действия Администрации Миасского городского округа Челябинской области (далее – Администрация) при организации и проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 792 кв. м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. Шишкина, 3б (далее – Земельный участок), извещение № 261119/0221090/01 (далее – Аукцион, торги),

ТРЕБУЕТ приостановить торги на право заключения договора аренды земельного участка, в части подписания договора по результатам проведения Аукциона организатором торгов,

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее – Комиссия), **20 декабря 2019 года в 14 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 324.

Администрации необходимо до **18 декабря 2019 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам (должны быть прошиты и пронумерованы):

1) размещенное в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение о проведении Аукциона (с указанием наименования сайта, даты и времени

его размещения), а также все изменения, дополнения к ним, подписанные соответствующим должностным лицом;

2) документацию о проведении Аукциона, утвержденную соответствующим должностным лицом, все изменения, дополнения, приложения к ней, в том числе подписанные правовые акты о проведении торгов в отношении Земельного участка, форму заявки на участие в торгах, проекты договоров аренды Земельного участка, со всеми приложениями, дополнениями, изменениями;

3) приказ о создании комиссии на проведение Аукциона и утверждении ее персонального состава;

4) письменные сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовался Администрация при организации и проведении Аукциона, с приложением муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок проведения торгов на право заключения договора аренды земельного участка;

5) выписку из журнала приема заявок на участие в Аукционе;

6) извещение лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о поступлении жалобы, с указанием способа их уведомления;

7) кадастровый паспорт Земельного участка;

8) протоколы, составленные в ходе проведения торгов, подписанные членами комиссии, в том числе протокол проведения Аукциона;

9) заявки на участие в Аукционе, с документами, представленными в их составе (оригиналы заявок на заседание Комиссии для обозрения);

10) аудио (видео) запись, производимая при проведении торгов;

11) договоры, заключенные по результатам Аукциона, с отметкой о государственной регистрации, либо сведения об отсутствии заключенного договора по результатам Аукциона;

14) письменные пояснения с правовым обоснованием по всем доводам Заявителя, с приложением подтверждающих документов;

15) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемым торгам.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, Аукционная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба Заявителя размещена в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения), а также на сайте www.torgi.gov.ru .

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

Информацию о производстве по настоящей жалобе и принятых Комиссией решениях можно получить в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения).

Для участия в заседании Комиссии представителю Заявителя и иным лицам необходимо иметь доверенность на участие в рассмотрении жалобы и (или) документы, подтверждающие полномочия.

Руководитель



А.А. Козлова

[The page contains extremely faint and illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the document. The text is too light to transcribe accurately.]