



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403  
г. Ростов-на-Дону, 344006  
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59  
e-mail: to61@fas.gov.ru

04.10.2019 № 18492/04

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заявитель**

ИП Думик Ю.А.  
ул. Инструментальная, 50, г. Таганрог,  
Ростовская область, 347923  
e-mail: 89185615400@yandex.ru

**Организатор торгов**

МКУ «Альтернатива»  
ул. Греческая, 58, корп. 2, г. Таганрог,  
Ростовская область, 347900  
e-mail: alternativa-priem@yandex.ru

**Уведомление № 061/10/18.1-1697/2019 о поступлении жалобы ИП Думик Ю.А. и  
приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу**

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135 - ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 03.10.2019 г. в Ростовское УФАС России жалобы ИП Думик Ю.А. (вх. №№ 16430, 16436) на действия организатора торгов – МКУ «Альтернатива», допущенные при организации аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (лоты №№ 3-11, 14, 16), планируемого к проведению 07.10.2019 г. (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте [www.br.fas.gov.ru](http://www.br.fas.gov.ru).

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **14.10.2019 г. в 12 час. 00 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к. 20.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов **в срок до 10.10.2019 г. до 12 час. 00 мин.** представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

- 1) Документы, подтверждающие полномочия организатора торгов на проведение Торгов;
- 2) Документы, послужившие основанием для проведения Торгов;
- 3) Документацию к Торгам (со всеми изменениями): извещение о проведении Торгов, заявки на участие в Торгах со всеми приложениями (оригиналы заявок представить для обозрения на заседание Комиссии Ростовского УФАС России), все протоколы,

составленные в ходе проведения Торгов и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Торгов;

4) Выписку с расчетного счета, подтверждающую внесение суммы задатка от участников Торгов;

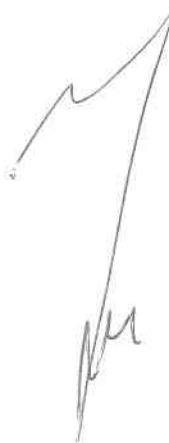
5) Возражения по доводам, изложенным в жалобе ИП Думик Ю.А. с приложением подтверждающих позицию документов.

Явка заявителя, организатора торгов или их представителей на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) **обязательна**.

В соответствии с ч. 5 ст. 19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3, 4 и 7 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 настоящей статьи - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Заместитель руководителя –  
начальник отдела**

**В.Л. Частников**



Исп.: Изварина Олеся Александровна  
Кочарян Ольга Сергеевна  
тел./факс: 8(863)240-85-88  
e-mail: to61-kocharyan@fas.gov.ru



ИП Думик Юрий Анатольевич

ИНН 615400620191

Юридический адрес: 347935, г. Таганрог, ул. К. Либкнехта, 194

Почтовый адрес: 347923, г. Таганрог, ул. Инструментальная, 50

т./ф.: (8634) 321-321, 321-322, 321-323

**Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области**  
адрес: 344006 г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский 2/2 оф. 403

**Заявитель:** Индивидуальный предприниматель Думик Ю.А.,  
347900, РО., г. Таганрог, ул. К. Либкнехта 194  
+ 7 (918) 561 54 00 @yandex.ru

**Организатор торгов:** МКУ «Альтернатива»  
347900, РО, г. Таганрог, ул. Греческая, 58, корп. 2

**Жалоба**  
**на действия (бездействие) организатора торгов**

Ростовское УФАС России	
Вх. №	16436
Дата	3 10 19
Подпись	

На официальном портале Администрации города Таганрога ([www.tagancity.ru](http://www.tagancity.ru)) извещения о проведении аукциона, а именно с 09 часов 00 минут 6 сентября 2019 г. (далее – Сообщение) о проведении МКУ «Альтернатива» форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, объявленные МКУ «Альтернатива» и планируемые к проведению 7 октября 2019 года в 10:00.

**Информация об аукционе:**

Муниципальное казённое учреждение «Альтернатива» проводит аукцион, открытый по составу участников и форме подаче предложения на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности.

Наименование организатора аукциона: МКУ «Альтернатива»

Адрес и телефон организатора: 347900, г. Таганрог, ул. Греческая, 58, корпус 2;  
тел. 8-(8634) 431-363; e-mail: [alternativa-priem@yandex.ru](mailto:alternativa-priem@yandex.ru)

Предмет аукциона: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности.

Приём заявок осуществляется с 10 часов 6 сентября 2019 г. до 17 часов 2 октября 2019 г. по адресу: г. Таганрог, ул. Греческая, 58, корпус 2, кабинет 7.

Место проведения аукциона: г. Таганрог, ул. Греческая, 58, корпус 2.

Дата и время начала аукциона: 7 октября 2019 г. 10 часов 00 минут.

Срок действия договора: 10 лет

Заявитель жалобы Индивидуальный предприниматель Думик Ю.А. сообщает, что при размещении вышеуказанной информации допущены нарушения требований нормативных правовых актов, в результате которых ущемлены его права и законные интересы, а также созданы искусственные препятствия для участия в торгах путем установления необоснованных, противоречащих закону условий и процедур.

В целях участия в торгах по указанному Сообщению ИП Думик Ю.А. с «27» сентября 2019г. по «02» октября в адрес МКУ «Альтернатива» были направлены заявки, к планируемому к проведению аукциону 07 октября 2019 года в 10:00. Однако, в ходе ознакомления было выявлено множество несоответствий выставленных на аукцион конструкций утвержденной постановлением Администрации г. Таганрога №2531 от 17.08.15г. «Схеме размещения рекламных конструкций г. Таганрога». В частности, площади рекламных конструкций в лотах не соответствуют «Схеме размещения рекламных конструкций г. Таганрога», а именно:

- лот №3 поз.5 - в схеме 18м.кв., в аукционе 36 м.кв.
- лот №3 поз.6 в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв.

- лот №4 поз.4 - в схеме 18м.кв., в аукционе 36 м.кв.
- лот №4 поз.5 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв
- лот №4 поз.9 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв
- лот №4 поз.11 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв
- лот №4 поз.12 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв
- лот №5 поз.7 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв.
- лот №5 поз.10 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв.
- лот №6 поз.9 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв.
- лот №6 поз.11 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв.
- лот №6 поз.12 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв.
- лот №6 поз.14 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв.
- лот №7 поз.4 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв.
- лот №7 поз.6 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв.
- лот №7 поз.7 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв.
- лот №7 поз.8 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв.
- лот №7 поз.9 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв.
- лот №7 поз.10 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв.
- лот №7 поз.12 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв.
- лот №7 поз.13 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв.
- лот №7 поз.14 - в схеме 18 м.кв., в аукционе 36 м.кв.
- лот №8 поз.1 - в схеме 18 м.кв., в аукционе 36 м.кв.
- лот №8 поз.9 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв.
- лот №8 поз.14 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв.
- лот №8 поз.15 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв.
- лот №9 поз.6 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв.
- лот №9 поз.14 - в схеме 19,98 м.кв., в аукционе 9,99 м.кв.
- лот №9 поз.15 - в схеме 19,98 м.кв., в аукционе 9,99 м.кв.
- лот №10 поз.4 - в схеме 19,98 м.кв., в аукционе 9,99 м.кв.
- лот №10 поз.7 - в схеме 19,98 м.кв., в аукционе 9,99 м.кв.
- лот №10 поз.8 - в схеме 19,98 м.кв., в аукционе 9,99 м.кв.
- лот №10 поз.13 - в схеме 19,98 м.кв., в аукционе 9,99 м.кв.
- лот №10 поз.14 - в схеме 19,98 м.кв., в аукционе 9,99 м.кв.
- лот №10 поз.16 - в схеме 19,98 м.кв., в аукционе 9,99 м.кв.
- лот №10 поз.18 - в схеме 19,98 м.кв., в аукционе 9,99 м.кв.
- лот №10 поз.19 - в схеме 19,98 м.кв., в аукционе 9,99 м.кв.
- лот №11 поз.1 - в схеме 6 м.кв., в аукционе 8,4 м.кв.
- лот №14 поз.2 - в схеме 36 м.кв., в аукционе 18 м.кв.
- лот №14 поз.6 - в схеме 19,98 м.кв., в аукционе 9,99 м.кв.
- лот №16 поз.3 - в схеме 18 м.кв., в аукционе 36 м.кв.
- лот №16 поз.5 - в схеме 12,6 м.кв., в аукционе 8,4 м.кв.
- лот №11 поз.1 - не соответствует тип конструкции, в схеме сити-монитор, в аукционе пилон.
- лот №11 поз.1 - № 820 в схеме указан в аукционной документации по адресному ориентиру ул.Дзержинского, 162, на карте Схемы №820 соответствует адресному ориентиру пер.Гоголевский, 1 / ул.Петровская, 105.

ФЗ «О защите конкуренции» определены основания, по которым могут быть обжалованы действия, так согласно ч. 2 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены.

В соответствии с ФЗ от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», п.5.1 ст. 19 «Торги на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, который находится в государственной собственности, муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом

имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности, после утверждения в соответствии с частью 5.8 настоящей статьи схем размещения рекламных конструкций...»; п.5.8. ст.19 «...Схема размещения рекламных конструкций должна соответствовать документам территориального планирования и обеспечивать соблюдение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, градостроительных норм и правил, требований безопасности и содержать карты размещения рекламных конструкций с указанием типов и видов рекламных конструкций, площади информационных полей и технических характеристик рекламных конструкций...»

Таким образом, на данный момент содержание лотов аукциона не соответствует утвержденной постановлением Администрации г.Таганрога №2531 от 17.08.15г. «Схеме размещения рекламных конструкций г.Таганрога»:

- в аукционной документации выставлены на торги новые типы рекламных конструкций: с динамичной сменой изображения (что выражается в коэффициенте статичности изображения, в аукционной документации = 1), а также рекламные конструкции с светодиодным видеоформатом смены изображения (что выражается в коэффициенте статичности изображения, в аукционной документации = 0,5), при этом эти типы конструкций не утверждены «Схемой размещения рекламных конструкций».
- площади рекламных конструкций не соответствуют утвержденной «Схеме размещения конструкций».

Кроме того, аукционная документация не содержит информации о дате и времени заседания аукционной комиссии, дате и времени публикации решения о допуске участников торгов к аукциону, количестве членов комиссии, что оговорено в п.3.4. постановления Администрации г.Таганрога №1242 от 05.08.2015 «О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 30.04.2013 № 1395 «О наружной рекламе».

На основании части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке установленном частью 11 настоящей статьи направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

На основании изложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» прошу признать действия (бездействия) организатора торгов МКУ«Альтернатива» по проведению вышеуказанных торгов незаконными

#### **ПРОШУ:**

- признать действия (бездействия) организатора торгов МКУ«Альтернатива» по проведению вышеуказанных торгов незаконными;
- отменить проведение аукциона объявленный МКУ «Альтернатива» на «07» октября 2019 года в 10:00;
- приостановить действия МКУ «Альтернатива», связанные с организацией и проведением аукциона, до вынесения решения УФАС по Ростовской области
- выдать представление о приведении в соответствие «Схемы размещения рекламных конструкций» на территории г.Таганрога, по составу лотов аукциона и аукционной документации.

#### **Приложения:**

Копия извещения о проведении аукциона - 1 экз.

Копия аукционной документации - 1 экз.

Копии поданных заявок на участие в аукционе - 6 шт.

Копия постановления Администрации г.Таганрога №2531 от 17.08.15г. - 1 экз.

Копия Приложения №1 к постановлению №2531, текстовая часть «Схемы размещения рекламных конструкций» - 1 экз.

Копия постановления Администрации г.Таганрога №1242 от 19.07.2019г. - 1 экз.

Доверенность на подачу заявления на Оболенского А.В. - 1 экз.

Индивидуальный предприниматель

Думик Ю.А.

