

Центральный аппарат ФАС России
125993, Москва, ул.Садовая-Кудринская, д.11, Д-242,
ГСП-3

Московское УФАС России
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

Заявитель:

Адрес электронной почты:
Номер контактного телефона:

Организатор торгов: **ООО "Бона Ментэ"**
125047, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ТВЕРСКАЯ-
ЯМСКАЯ 1-Я, ДОМ 25, СТРОЕНИЕ 2, ЭТ ПОДВАЛ ПОМ
II КОМ 13

ИНН/КПП 7708330182/771001001, ОГРН 1187746018448

Оператор электронной **ООО "СПЕЦТОРГИ"**
площадки: <https://storgi.ru/>

Заявление об отмене публичных торгов

Организатором торгов ООО " Бона Ментэ " были объявлены публичные торги:

Номер извещения: 261020/43753946/03 от 26.10.2020 г.

Дата и время проведения торгов: 10.11.2020 11:00

Предмет торгов: квартира, общ. пл. 45,5 кв.м., по адресу: г. Москва,
Севастопольский пр-кт, д. 57, кв. 8, к/н 77:06:0005004:6004

В соответствии с протоколом определения участников торгов от 10.11.2020 г. моя заявка отклонена без указания причины (приложение 1). Пакет документов, представленный мной по данным торгам, **аналогичен** пакету документов, который был представлен на торгах, проводимых тем же организатором 09.11.2020 г. (приложение 2), при этом заявка к торгам, проводимым 09.11.2020 г., **была допущена.**

Помимо этого, в извещении о проведении торгов указано о необходимости направления комплекта документов на электронную почту организатора торгов, что мной было также сделано по торгам, проводимым 10.11.2020 г. и 11.11.2020 г. Какие-либо замечания от организатора торгов по пакету документов, полученному по электронной почте, по торгам, проводимым 09.11.2020 г. также не поступали.

Согласно сведениям, размещенным на <https://torgi.gov.ru/>, победителем признан _____ результат торгов 6 115 000 руб. Сумма, указанная в моем ценовом предложении – 6 410 000 руб.

Торги, как регламентированная процедура, представляют собой организацию действий уполномоченных лиц, направленных на максимально эффективную в финансовом и временном отношении реализацию имущества должников, что подразумевает под собой заинтересованность организатора торгов в привлечении максимально возможного количества участников, гарантированно имеющих намерение приобрести объекты торгов. Недопущение организатором торгов заявок по надуманным причинам направлено на отсечение значительного числа потенциальных покупателей и необоснованное ограничение конкуренции.

В соответствии с п 2 ст.18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в

торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

На основании изложенного, в связи с нарушением со стороны организатора торгов прав и законных интересов заявителя, как лица, подавшего заявку, руководствуясь ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, прошу:

1. Признать жалобу обоснованной.
2. Запретить организатору заключение договора купли-продажи по данным торгам.
3. Отменить протокол об определении участников торгов от 11.11.2020 г. по извещению 261020/43753946/03 от 26.10.2020 г.
4. Отменить протокол об определении победителя публичных торгов от 11.11.2020 г. 261020/43753946/03 от 26.10.2020 г.
5. Предоставить срок на повторное внесение задатка, в случае их возврата.
6. Назначить повторное определение участников и победителя торгов, допустив к ним мою заявку.

Ответ прошу направить почтой, и рассмотреть заявление в мое отсутствие.

Приложения:

1. Копия протокола об определении участников торгов от 10.11.2020 г. на 2 листах
2. Копия протокола об определении участников торгов от 09.11.2020 г. на 2 листах

13 ноября 2020 года