

2732

В Управление
Антимонопольной службы
по Ставропольскому краю
Руководителю Ставропольского УФАС России
Исмаилову Мурсалу Исмаиловичу
355000, г. Ставрополь, Ленина 384
Тел.: 8 (8652) 35-51-19, email: to26@fas.gov.ru
Заявитель жалобы :
егг

**Жалоба на действия Организатора торгов- ИП Косякова
(в порядке ст.18.1 18.1 -135 ФЗ «о защите конкуренции»)**

В соответствии с вынесенным Решением Ставропольского УФАС России №026/10/18.1-2386/2023 от 15.11.2023, где позиция антимонопольного органа исследовала и дала обоснованный и правильный довод на действия организатора торгов, считаю, что ИП Косяков С.Е. при проведении торгов извещение на ГИС ТОРГИ №21000019280000000151, лот №6, по реализации имущества:

ЛОТ 6, проводимый на ООО «АРЕСТТОРГ» в сети интернет: федторги.рф. Залоговое имущество должника Костенкова Ю.В.: Трехкомнатная квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 54,9 кв.м, этаж № 03, кадастровый номер 26:26:010510:241, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Ленина, д. 129, кв. 24.

Подведение результатов торгов 04.09.2023.

Считаю, что ИП Косяковым были аналогично нарушен ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН при проведении торгов, ведь извещением предусмотрен такой же перечень необходимых документов, как и в Решении УФАС по СК №026/10/18.1-2386/2023 от 15.11.2023 а именно:

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, (либо их представители, имеющее право действовать от имени претендента), предоставившие в оговоренном информационном сообщении сроки, оформленные надлежащим образом следующие документы:

Физические лица предоставляют:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме.

2. Опись предоставленных претендентом или его уполномоченным представителем документов.
3. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.
4. Копия всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя, а также представителя заявителя в случае подачи документов от имени заявителя.
5. Декларацию согласно ст.449.1 п 5 ГК РФ.
6. Опросный лист в соответствии с Федеральным законом от 07.08.2001 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».
7. Копию СНИЛС и ИНН претендента.
8. Уведомление Продавцу о ознакомлении заявителя с тарифами электронной торговой площадки (в свободной форме).
9. Документ, подтверждающий факт оплаты задатка.
10. Заявление на возврат денежных средств, перечисленных в качестве оплаты задатка для участия в торгах по продаже арестованного имущества, с указанием реквизитов для возврата задатка, подписанное заявителем.
11. Согласие на обработку Продавцом персональных данных.
12. В соответствии с Указом Президента РФ от 01.03.2022 N 81 (с изм. от 08.09.2022) "О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации", необходимо предоставить информацию о принадлежности заявителя и его финансовых операций к недружественным странам.

Срок обжалования вышеуказанных торгов в УФАС мною не пропущен, прошу принять меры и отменить произвол ИП Косякова, так как мои права нарушены. Отменить протокол торгов и провести торги повторно, без возложения на участника торгов произвольных требований в виде заполнения лишних документов по извещению на ГИС ТОРГИ №21000019280000000151, лот №6.

Судя по полученной выписке из ЕГРН право на имущество в Лоте не зарегистрировано по настоящее время.

ЖАЛОБА ПОДПИСАНА ЭЦП в соответствии с законом РФ.