

Обращение с ЕПГУ № 1013445654 от 15.12.2020

Услуга (функция): **Возбуждение и рассмотрение дел о нарушениях антимонопольного законодательства Российской Федерации**

Данные обращения

Исходящий номер ЕПГУ: **1013445654** Дата исх. ЕПГУ: **15.12.2020 17:39**

Регистрационный номер: Дата регистрации:

Срок исполнения: Дата исполнения:

Исполнитель: Подразделение:

Наименование антимонопольного органа: **Московское УФАС России**

Данные заявителя:

Тип заявителя: **Физическое лицо**

Информация об организациях, в отношении которых подается заявление:

Полное наименование юридического лица	Адрес юридического лица	ИНН, ОГРН	ФИО руководителя юридического лица	Существо требований
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМПАНИЯ 21"	121351, г. Москва, ул. Молодогвардейская, д. 33, к. 1, кв. 7	7723773044, 1107746806419		<p>На официальном сайте для размещения торгов по адресу https://torgi.gov.ru размещено извещение №071220/41345837/03 о продаже квартиры общей площадью 30,9 кв. м, г. Москва, Соколиная Гора, ул. Буракова, д. 15/1, кв. 26, к/н 77:03:0004005:1334</p> <p>Организатор торгов – ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМПАНИЯ 21"</p> <p>1. В день проведения торгов, с победителем подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов, согласно регламенту работы электронной площадки и протокол о результатах торгов по адресу: г. Москва, ул. Братиславская, д. 13, корп. 1, эт. 1, пом. Б. При отказе от подписания протокола о результатах проведения торгов и внесения денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества, задаток победителю торгов не возвращается.</p> <p>Организатор торгов установил заведомо дискриминационное условие для участников из отдаленных от г. Москвы от регионов. Указанные лица не в состоянии будут выполнить условие о подписании протокола торгов в офисе компании в тот же день.</p> <p>При этом участники торгов регистрируются на электронной площадке и делают ценовые предложения при помощи электронной цифровой подписи, которая приравнивается к собственноручной подписи. Все действия участников торгов фиксируются в электронном протоколе. Данное условие</p>

				<p>является избыточным.</p> <p>2. Электронный аукцион проводится с закрытой формой ценового предложения.</p> <p>Согласно условиям п.4.4.63 Договора с ТУ Росимущества в г. Москве на оказание услуг по реализации имущества в целях обеспечения конкурентности и состязательности между участниками аукциона и получения наивысшей цены за реализуемое имущество, при проведении торгов в электронной форме, такие торги должны проводиться, исключительно с открытой формой подачи предложений о цене имущества.</p> <p>3. Организатор торгов установил условие о предоставлении нотариально заверенного согласия супруга (брачного договора) заключении договора купли-продажи.</p> <p>Данное условие не предусмотрено действующим законодательством, является избыточным и возлагает на участников аукциона-физических лиц дополнительные затраты.</p>
--	--	--	--	---