

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА  
УПРАВЛЕНИЕ по г. Москве**

Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий пр-д, дом.4, стр.1

Телефон/факс: 8 (495) 784-75-05 (доб 077-100; 077-105)

E-mail: to77@fas.gov.ru

**Организатор торгов:**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ПРОФЭЛЕКТРОМАРКЕТ"**

Юридический адрес: 121059, г. Москва, Бережковская наб.,  
д.20, стр.35, этаж3, пом.1, ком.2Е

Email: profelektromarket@gmail.com

Телефон: + 8(495)118-92-03

**Жалоба на действия (бездействие) организатора торгов.**

**Организатор торгов:**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОФЭЛЕКТРОМАРКЕТ"**

Юридический адрес: 121059, г. Москва, Бережковская наб., д.20, стр.35, этаж3, пом.1, ком.2Е

ИНН 7730254184 КПП 773001001

телефон: 8(495)118-92-03

e-mail: profelektromarket@gmail.com

**Уполномоченный орган:**

Наименование: ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ по г. Москве

Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий пр-д, дом.4, стр.1

Телефон/факс: 8 (495) 784-75-05 (доб 077-100; 077-105)

E-mail: to77@fas.gov.ru

**Сведения о процедуре:**

1.Извещение № 070920/39599967/01 Лот 1 от 07.09.2020 г., Квартира № 2, расположенная по адресу: г. Москва, п. Денесеновское, ул. Буковая аллея, д. 7, общей площадью 45,0 кв.м., к/н 77:17:0130104:823, опубликованное на портале <https://torgi.gov.ru/>

## Содержание и обоснование жалобы:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОФЭЛЕКТРОМАРКЕТ" выступает в качестве организатора торгов по реализации арестованного имущества на основании Договора с ТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве на оказание услуг по реализации имущества (ссылка на договор: <https://agregatoreat.ru/purchase/684357/contract>) арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решение об обращении взыскания на имущество, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве.

Извещения о проведении торгов размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационной сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

В извещении выявлено нарушение условий договора:

П. 4.4.44. договора:

**В обязательном порядке** использовать при реализации имущества на торгах электронные торговые площадки, утвержденные Распоряжением Правительства Российской Федерации от 4 декабря 2015 года № 2488-р и Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р.

Несмотря на это организатор проводит торги на коммерческой площадке <https://el-torg.net/>. Данная электронная торговая площадка не утверждена Распоряжением Правительства Российской Федерации для проведения торгов.

Кроме того, торги по вышеуказанному имуществу были проведены ранее:

1. Извещение № 030820/39599967/09 Лот 1 от 03.08.2020 г. Квартира № 2, расположенная по адресу: г. Москва, п. Денесеновское, ул. Буковая аллея, д. 7, общей площадью 45,0 кв.м., к/н 77:17:0130104:823 <https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=44843017>

25.08.2020 г. Комиссией Московского УФАС России организатору торгов ООО «ПРОФЭЛЕКТРОМАРКЕТ» было вынесено предписание: аннулировать Торги на площадке ООО «СТЭП», включая отмену составленных в ходе их проведения протоколов, в соответствии с решением Комиссии по делу по делу № 077/07/00-13507/2020 от 25.08.2020 г. <https://torgi.gov.ru/resources/org.apache.wicket.Application/downloadableResource?class=FasData&id=45505774>

Т.е. **первые торги** необходимо было аннулировать и провести повторно, устранив нарушения. Вместо этого организатор опубликовал извещение о **повторных торгах** со снижением цены имущества на 15 %. Торги со снижением цены имущества на 15 % необходимо проводить в случае, если первые торги по продаже имущества признаны несостоявшимися, согласно п.1,2 с. 92 ФЗ -229 от 02.10.2007 г.

ПРОШУ:

1. Рассмотреть жалобу в мое отсутствие.
2. Обязать ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОФЭЛЕКТРОМАРКЕТ» использовать при реализации имущества на торгах электронные торговые площадки, утвержденные Распоряжением Правительства Российской Федерации от 4 декабря 2015 года № 2488-р и Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р.
3. Обязать ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОФЭЛЕКТРОМАРКЕТ» аннулировать извещения о **повторных торгах**, опубликовать извещения о **первых торгах**, устранив замечания.