

исх. № 17821-1
от 17.08.2021 г.

Руководителю УФАС по Московской области
Золотареву И.В.

123423, г. Москва, Карамышевская наб., д.44

от 1

ЗАЯВЛЕНИЕ

Мною была подана заявка на участие в торгах по реализации имущества в рамках процедуры банкротства физического лица (ИИ) в форме публичного предложения, проводимых в порядке и на условиях, указанных в объявлении о проведении торгов №7128164 от 10.08.2021 г., опубликованном в «ЕФРСБ», а именно лотом №1 «Лот 1: Автотранспортное средство - легковой автомобиль JAGUAR модель XF, 2010 года выпуска, в., идентификационный номер (VIN) SAJAA0559BNS04972, номер двигателя 306DT0504313, цвет черный».

Организатор торгов - финансовый управляющий (дата ф. 05.08.2021)
3: 10231082 в... по месту жительства. 143
обл., г. Ол...
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ от 10.11.2020 г. по делу №... (процедура реализации имущества). С...
17.08.2021 г., подполный а...
17.08.2021 г. в 10:24:08

В объявлении о проведении торгов №7128164 от 10.08.2021 г., опубликованном в «ЕФРСБ» установлены этапы снижения цены предмета торгов. Начало приема заявок первого этапа с 10.08.2021 09:00 часов (МВ) до 17.08.2021 09:00 часов (МВ). Моя заявка на участие в торгах была подана 17.08.2021 г. в 08:59:37.315, что подтверждается уведомлением о регистрации заявки ЭТП Межрегиональная электронная торговая система (www.m-ets.ru). Заявка была подана в полном соответствии с объявлением о проведении торгов с приложением все необходимых документов. Задаток в размере 10% от начальной цены лота (58500 руб.) был оплачен до подачи заявки. Функционал ЭТП позволяет видеть количество поданных заявок на участие в торгах. Моя заявка была единственной.

17.08.2021 г. в 10:24:08 организатор торгов публикует на сайте ЭТП протокол об отмене торгов с формулировкой основания отмены торгов: «Отмена торгов в связи с выявлением недостоверной информации в сообщении о торгах». Однако организатор торгов уже дважды объявлял о проведении торгов в форме аукциона (№6685915 от 21.05.2021 г., № 6925861 от 01.07.2021 г. – признаны несостоявшимися в связи с отсутствием допущенных участников) с абсолютно идентичной информацией в сообщении о торгах. Лишь на третьи торги организатор якобы выявил недостоверную информацию.

Я считаю, что организатор торгов отменил торги неправомерно. Согласно пункту 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации если иное не предусмотрено в законе или в извещении о проведении торгов, организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, а от проведения конкурса - не позднее чем за тридцать дней до проведения конкурса. В силу пункта 1 статьи 6 Гражданского кодекса Российской Федерации положения пункта 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации подлежат применению к спорным правоотношениям по аналогии закона. По смыслу приведенных положений и в совокупности с пунктом 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, организатор торгов не вправе отказаться от торгов в форме публичного предложения, если на дату принятия решения об их отмене от участника поступила заявка. Указанная правовая позиция согласуется с Определениями Верховного Суда Российской Федерации от 03.02.2016 № 308 ЭС15-19289, от 26.05.2016 № 308-ЭС16-4641.

Требования:

- 1) Аннулировать протокол отмены торгов от 17.08.2021 г.
- 2) Обязать Организатора торгов вынести протокол об определении участников торгов с учетом поданной мною заявки от 17.08.2021 г.
- 3) Обязать организатора торгов вынести протокол о результатах торгов и, поскольку моя заявка была единственной, признать меня победителем торгов.

Приложения:

- 1) Документы заявки:
 - 1.1) Платежный документ
 - 1.2) Копия паспорта
 - 1.3) копия ИНН
 - 1.4) копия СНИЛС
 - 1.5) Договор о задатке
 - 1.6) Заявка на участие
- 2) Протокол об отмене торгов от 17.08.2021 г.
- 3) Объявление о проведении торгов.

17 августа 2021 г.