

1203  
В Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Ставропольскому краю  
Адрес: 355003, Ставропольский край, г.  
Ставрополь, ул. Ленина, д. 384,  
тел. +7 8652 35-51-19  
E-mail: to26@fas.gov.ru

Территориальное управление Росимущества  
в Ставропольском крае  
Адрес: 355002, Ставропольский край, г.  
Ставрополь, ул. Артема, д. 20,  
тел. +7 8652 75-54-47  
E-mail: tu26@rosim.gov.ru

Главное управление Федеральной службы судебных  
приставов по Ставропольскому краю  
Адрес: 355017, Ставропольский край, г. Ставрополь,  
ул. Маршала Жукова, 46, тел. +7 8652 23-52-79  
E-mail: mail@r26.fssp.gov.ru

Организатору торгов:  
ИП Косяков Сергей Евгеньевич  
ИНН/ОГРН 261505367006/318265100135007  
Адрес: 355017, Ставропольский край, г. Ставрополь,  
ул. Мира, д. 280/6А, офис.210, тел. +7 909 757-19-06  
E-mail: alohka-sport@mail.ru

Оператору ЭТП:  
ООО "Арестторг"  
ИНН/КПП 2635245279/263501001  
Адрес: Ставропольский край, Юридический адрес:  
355037, г. Ставрополь, проезд Гайдара, дом 21  
Фактический адрес: 355040 г. Ставрополь, ул. 50 лет  
ВЛКСМ 16 И, тел. +7 906 497-08-70  
E-mail: support@арестторг.рус

#### Жалоба

на действия (бездействия) организатора торгов и оператора электронной площадки  
нарушение действующего законодательства РФ.

Извещение (сайт [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) №21000019280000000122, Вид торгов реализация имущества  
должников, форма проведения аукцион. Предмет торгов (наименование лота) Залоговое имущество  
должника: Гузаловой К.Т. Описание лота: лот №1 транспортное средство марки ФОЛЬКСВАГЕН ТИГУАН  
(VOLKSWAGEN TIGUAN), тип легковые автомобили универсал, год выпуска 2008, идентификационный  
номер (VIN): XW8ZZZ5NZ9G002566, регистрационный знак M957XX34, номер кузова (кабины): Х\Л/  
XW8ZZZ5NZ9G002566, номер двигателя: 003487, мощность двигателя: 150.000 л.с, ограничения:

Ставропольское УФАС Росс  
Рег. номер 11083/23  
зарегистрирован 18.07.2023



запреты на регистрационные действия, цвет белый, в нерабочем состоянии, отсутствует двигатель, коробка передач, ключ зажигания, имеются множественные повреждения на кузове, поврежден бампер, фары, лобовое стекло, адрес: Ставропольский край, г. Михайловск, ул. Вавилова, д. 51. Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях) Извещение №2100001928000000106, дата публикации 03.05.2023, лот №1 Не состоялся.

Начальная цена 255 000,00 руб., шаг аукциона 2 550,00 руб. (1,00 %) Размер задатка 40 000,00 руб. (15,69%)

Дата и время начала подачи заявок в повторных торгах: 17.06.2023г. 09:00 (МСК) Дата и время окончания подачи заявок 12.07.2023г. 14:00 (МСК) Дата рассмотрения заявок 12.07.2023г. Дата и время начала аукциона 17.07.2023 10:00 (МСК)

Информация о периодическом издании, в котором опубликовано извещение о предстоящих торгах на страницах газеты «Телегазета» от 03 мая 2023г. № 19. Сведения о месте проведения аукциона: Согласно требованиям и условиям прикрепленного извещения

Порядок проведения аукциона: Согласно требованиям и условиям прикрепленного извещения Дата, время подведения результатов торгов: 17.07.2023 23:59 (МСК)

Порядок определения лица, выигравшего торги: Согласно требованиям и условиям прикрепленного извещения

Срок и порядок подписания протокола о результатах торгов: Согласно требованиям и условиям прикрепленного извещения

Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов: Согласно требованиям и условиям прикрепленного извещения

Место приема заявок и проведение в электронной форме аукциона: Оператор электронной площадки, ООО «Арестторг» <https://федторги.рф>.

Дата, время и место проведения повторных торгов - 17 июля 2023г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени на универсальной торговой платформе ООО «Арестторг», размещенной в сети «Интернет» по адресу <https://федторги.рф>.

Ознакомившись с извещением (вышеуказанным), на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и ЭТП <https://федторги.рф> принял решение участвовать в электронном аукционе.

09.07.2023г., оплатил задаток для участия на реквизиты, указанные в извещении. Так как, у меня нет ЭЦП, регистрации и аккредитации, я выдал нотариальную доверенность ООО «А2» ИНН/КПП 2635250656/263501001, № 05АА3434147 от 10.07.2023г, для участия, представления интересов в аукционе. Подготовил на основании извещения документы и требования для участия, так же со своей стороны ООО «А2» подготовила необходимые документы, согласно требованиям и условиям в извещении (приложены в приложении) и подала заявку для участия в аукционе 12.07.2023г., 13.07.2023г. на электронную почту пришел ОТКАЗ в допуске к участию в аукционе.

Данный отказ считаю не обоснованным и не законным.

Внимательно изучив извещение, я выявил ряд нарушений:

1. На основании Федерального закона от 16.07.1998 N 102-ФЗ (ред. от 20.10.2022) "Об ипотеке (залоге недвижимости)"

Статья 57. Порядок проведения публичных торгов в ходе исполнительного производства

4. Лица, желающие принять участие в публичных торгах, вносят задаток в размере, сроки и порядке, которые должны быть указаны в извещении о публичных торгах. Размер задатка не может превышать 5 процентов от начальной продажной цены заложенного имущества.

В извещении на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и ЭТП <https://федторги.рф>, указана начальная цена 255 000,00 руб., Размер задатка 40 000,00 руб. (15,69 %) задаток должен составлять не более 12 750 рублей (5%), что является значительным нарушением Федерального закона, нарушает права претендента на участия.

2. На основании Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ (ред. от 29.12.2022, с изм. от 26.04.2023) "Об исполнительном производстве" (с изм. и доп., вступ. в силу с 09.01.2023)

Статья 90. Сроки и порядок проведения торгов

1. Торги должны быть проведены в двухмесячный срок со дня получения организатором торгов имущества для реализации.

Первичные аукцион был опубликован 03.05.2023 09:14 (МСК) на сайт [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) извещение N9 21000019280000000106 срок вторичного аукциона 17.07:2023 10:00 (МСК), что является 75 дней со дня первой публикации, так как срок исчисляется после передачи арестованного имущество по акту приему передачи на торги, полагаю, что срок нарушен существенней чем 75 дней, это является нарушением Федерального закона, прав должника, взыскателя, так же претендента, выгодоприобретателя, данное нарушение влечет за собой судебные тяжбы, отмену аукциона. Так же согласно Государственного контракта оказания услуг обеспечивающих деятельность органов государственного управления заключенным между заказчиком: Территориальным управление Росимущества в Ставропольском крае и исполнителем (организатором торгов) специализированная организация ИП Косяков Сергей Евгеньевич.

Техническое задание: Оказание комплекса услуг по реализации арестованного имущества, имущества, обращенного в собственность государства, вещественных доказательств, изъятых вещей, товаров, задержанных таможенными органами, на территории Ставропольского края.

1.16. Торги должны быть проведены в двухмесячный срок со дня получения арестованного имущества для реализации, в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 02 октября 2007г. No 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», Федеральным законом от 16.07.1998 No 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», иными нормативно-правовыми актами, что является нарушением действующего Государственного контракта.

3. Согласно соглашению о взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество от 30 апреля 2015. При этом извещение о проведении торгов должно быть опубликовано Росимуществом (его территориальным органом, специализированной организацией) в печатных средствах массовой информации, распространяемых, в том числе, по месту нахождения реализуемого имущества, и размещено на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в сети «Интернет» не менее чем за тридцать дней до даты проведения торгов.

Организатор торгов не опубликовал о процедуре публичных торгов, извещение (сайт [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) № 21000019280000000122 в печатных средствах массовой информации, менее чем за тридцать дней до даты проведения торгов.

4. Согласно извещению о проведении повторных торгов по продаже арестованного имущества в электронной форме.

III. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе.

Считаю, данные требования для участия сделаны, чтобы сузить круг потенциально заинтересованных лиц, ряд условий, которые указаны в требованиях для участия не имеют отношения к процедуре реализации арестованного имущества и действующего законодательства, аукцион должен быть доступным и открытым, удобным в оформлении заявок и документов, требований, для участия всех желающих любого уровня знаний.

Прошу провести проверку публикации извещения (сайт [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) № 21000019280000000122 и дать экспертное заключение.

Также прилагаю в приложение: Перечень документов необходимых для участия в аукционе сформированный 2022г. ЦА Росимущество.

5. На сайте <https://федторги.рф> электронной торговой площадки в разделе Тарифы:

Вознаграждение ЭТП, взимаемое с Победителя аукциона, выявленного по результатам торгов, списывается с баланса виртуального лицевого счета Победителя торгов в течении одного дня после того, как торги по лоту приобретают статус "состоявшихся", при этом, если на виртуальном лицевом счете Победителя недостаточно средств, Победитель обязан, в день проведения торгов до 17 часов (по Московскому времени) отправить, документы подтверждающие факт оплаты на электронную почту ЭТП E-mail: [support@арестторг.рус](mailto:support@арестторг.рус). Затем в течении одного часа, у Победителя торгов появится техническая возможность подписать протокол о подведении итогов торговой процедуры на электронной торговой площадке ООО «Арестторг.рф».

Согласно: Федеральному закону от 16.07.1998 N 102-ФЗ (ред. от 20.10.2022) "Об ипотеке (залоге недвижимости)"

Статья 57. Порядок проведения публичных торгов в ходе исполнительного производства

5. Выигравшим публичные торги признается лицо, предложившее на публичных торгах наиболее высокую цену за продаваемое имущество. Это лицо и организатор публичных торгов подписывают в день их проведения протокол о результатах публичных торгов. Уклонение кого-либо из них от подписания протокола влечет последствия, предусмотренные пунктом 5 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 6. Если иное не установлено законом, лицо, выигравшее торги, и организатор торгов подписывают в день проведения аукциона или конкурса протокол о результатах торгов, который имеет силу договора.

Лицо, уклонившееся от подписания протокола, обязано возместить причиненные этим убытки в части, превышающей размер предоставленного обеспечения.

В случае, если протокол не будет подписан в день их проведения о результатах публичных торгов, торги признаются не состоявшимися.

Данные условия и требования ЭТП являются ограничением и препятствием процедуры подписания протокола, что влечет за собой нарушение прав победителя торгов, Антимонопольного законодательства и Законодательства РФ

Согласно: ч.20 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ: «По результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона».

Согласно п.3.1 ч.1 ст.23 ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ:

«Антимонопольный орган осуществляет следующие полномочия: выдает организатору торгов, конкурсной или аукционной комиссии, продавцу государственного или муниципального имущества, организатору продажи обязательные для исполнения предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации, проведения торгов, продажи государственного или муниципального имущества (далее в настоящем пункте - торги), порядка заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, в том числе предписания об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов, о внесении изменений в документацию о торгах, извещение о проведении торгов, об аннулировании торгов».

В случае признания жалобы обоснованной, при определении того, о совершении каких конкретно действий организатора торгов должно быть выдано предписание в порядке п.3.1 ч.1 ст.23 ФЗ «О защите конкуренции», необходимо учитывать следующее.

Согласно пункта 14 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 30.06.2008 года № 30 «О некоторых вопросах, возникающих в связи с применением арбитражными судами антимонопольного законодательства», арбитражным судам разъяснено, что принятие антимонопольным органом предписаний является способом восстановления гражданских прав лиц, обратившихся в антимонопольный орган в порядке п.2 ст.11 ГК РФ. Антимонопольный орган, рассматривая дела о нарушениях антимонопольного законодательства, принимает решения и выдает предписания, направленные на защиту гражданских прав, нарушенных вследствие их ущемления, злоупотребления доминирующим положением, ограничения конкуренции или недобросовестной конкуренции.

Антимонопольный орган в соответствии с полномочиями, перечисленными в п.2 ч.1 ст. 23 ФЗ «О защите конкуренции», вправе включить в предписание указание на совершение конкретных действий, выполнение которых лицом, нарушившим антимонопольное законодательство, позволит восстановить права других лиц, нарушенные вследствие злоупотребления доминирующим положением, ограничения конкуренции или недобросовестной конкуренции, в необходимом для этого объеме.

Таким образом, предписание антимонопольного органа должно обладать правовосстановительной функцией, а значит быть направленным на эффективную защиту нарушенных прав участника торгов способом, реально обеспечивающим восстановление нарушенного права.

Соразмерность конкретных мер характеру нарушения прав заявителя, направленность мер на реальное восстановление его нарушенных прав в необходимом для этого объеме является условием законности предписания, выдаваемого антимонопольным органом в порядке в п.2 ч.1 ст. 23 ФЗ «О защите конкуренции» (Постановление ФАС Восточно-Сибирского округа от 11.07.2013 по делу № А58-6782/2012, постановление Арбитражного суда Центрального округа от 04.08.2015 № Ф10-2201/2015 по делу № А54-4220/2014).

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции",

прошу:

1. Признать незаконными действия (бездействия) послужившими причиной отклонения заявки заявителя на участие в аукционе.
2. Отменить аукцион, извещение (сайт [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) № 21000019280000000122, лот №1, назначить новую процедуру аукциона с устраненными нарушениями.
3. В случае если аукцион не будет отменен, восстановить нарушенные права и законные интересы в следующем порядке: отменить протокол составленный в ходе рассмотрения заявок, обязать организатора торгов допустить к участию в аукционе.
4. Провести проверку публикации извещения (сайт [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) № 21000019280000000122 (III. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе).
5. Провести проверку в части тарифов ЭТП, выдать предписание об устранении нарушений.
6. Провести проверку на нарушения действующего законодательства, на действия (бездействия) организатора торгов и оператора электронной площадки.
7. Выдать организатору торгов, оператору электронной площадки, обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.
8. Привлечь к административной ответственности организатора торгов и оператора электронной площадки.

#### Приложения:

1. Копия извещения о проведении повторных торгов по продаже арестованного имущества в электронной форме.
2. Копия перечень документов необходимых для участия в аукционе ЦА Росимущество.
3. Копия Государственного контракта оказание услуг обеспечивающих деятельность органов

государственного управления.

4. Копия 1. Опросный лист Расулова Г.Р. от 10.07.2023г. 1л
5. Копия 2. Информация о проведении процедуры банкротство Расулова Г.Р. от 10.07.2023г. 1л
6. Копия 2. Паспорт Расулова Г.Р. 11л
7. Копия 3. Информационный лист В соответствии с Указом Президента РФ от 01.03.2022 N 81 Расулова Г.Р. 1л
8. Копия 3. Паспорт Белявцева О.Н. директор 11л
9. Копия 4. Паспорт Молчанова С.И. учредитель 11л
10. Копия 4. Согласие на обработку перс.данных Расулова Г.Р. от 10.07.2023г. 1л
11. Копия 5. Декларация Расулова Г.Р. от 10.07.2023г. 1л
12. Копия 5. ИНН Расулова Г.Р. 1л
13. Копия 6. ИНН Белявцева О.Н. директор 1л
14. Копия 6. Уведомление об ознакомлении с тарифами Расулова Г.Р. от 10.07.2023г. 1л
15. Копия 7. Заявление на возврат задатка Расулова Г.Р. 1л
16. Копия 7. ИНН учредителя Молчанова С.И. 1л
17. Копия 8. СНИЛС Расулова Г.Р. 2л
18. Копия 9. СНИЛС Белявцева О.Н. директор 2л
19. Копия 10. СНИЛС учредителя Молчанова С.И. 2л
20. Копия 12. Устав ООО А2 от 07.09.2021г 12л
21. Копия 13. Лист записи ООО А2 о создании 6л
22. Копия 14. Лист записи об изменениях ООО А2 от 30.11.2022г 2л
23. Копия 15. Решение №2 от 23.11.2022г. о назначении директором Белявцевой О.Н. 1л
24. Копия 16. Приказ №1 о вступлении в должность директора Белявцевой О.Н. 1л
25. Копия 17. Свидетельство о постановке на учет ООО А2 1л
26. Копия 18. Решение №2 об одобрении крупных сделок от 20.01.2023г. 1л
27. Копия 19. Платежка от 10.07.2023 1л
28. Копия 19. Решение №3 о разрешении приобретения имущества 10.07.2023г 1л
29. Копия 20. Заявление о браке от 08.07.2023г. 1л
30. Копия 22. Опросный-лист-Белявцева-О.Н. от 10.07.2023г. 2л
31. Копия 23. Опросный-лист-Молчанова-С.И. от 10.07.2023г 2л
32. Копия 25. Информация-о-проведении-процедуры-банкротство ООО А2\_от 08.07.2023г. 1л
33. Копия 26. Информация-о-проведении-процедуры-банкротство-Белявцева-О.Н.\_от 08.07.2023г. 1л
34. Копия 27. Информация-о-проведении-процедуры-банкротство-Молчанова-С.И.\_от 08.07.2023г. 1л
35. Копия 29. Информационный-лист-В-соответствии-с-Указом-Президента-РФ-от-01.03.2022-N-81 ООО А2\_page-0001
36. Копия 30. Информационный-лист-В-соответствии-с-Указом-Президента-РФ-от-01.03.2022-N-81-Белявцева-О.Н.\_page-0001
37. Копия 31. Информационный-лист-В-соответствии-с-Указом-Президента-РФ-от-01.03.2022-N-81-Молчанова-С.И.\_page-0001
38. Копия 32. Доверенность Расулова Г.Р. от 10.07.2023г. 2л
39. Копия 33. ООО\_А2\_(2635250656-263501001) Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2022 год-13л
40. Копия 33. Согласие-на-обработку-перс.данных-Белявцева-О.Н.\_1л
41. Копия 34. Согласие-на-обработку-перс.данных-Молчанова-С.И.\_1л
42. Копия 36. Декларация-о-соответствии-претендента-требованиям-п.5-ст.-449.1-ГК-РФ-ООО-А2\_1л
43. Копия 37. Декларация-о-соответствии-претендента-требованиям-п.5-ст.-449.1-ГК-РФ-Белявцева-О.Н.\_1л
44. Копия 38. Декларация-о-соответствии-претендента-требованиям-п.5-ст.-449.1-ГК-РФ-Молчанова-С.И.\_1л
45. Копия 40. Уведомление-об-ознакомлении-с-тарифами-ООО-А2\_-директор-Белявцева-О.Н.-учредитель-Молчанова-С.И.\_1л
46. Копия Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц ООО А2 от 10.07.2023г. 10л
47. Копия Заявка на участие от 10.07.2023г. 2л
48. Копия Описи документов от 10.07.2023г. 3л
49. Копия Скриншот тарифов ЭТП ООО Арестторг адрес <https://федторги.рф>, 2л

17.07.2023г.

2