

**Управление Федеральной антимонопольной службы  
по Московской области**  
123423, г. Москва, Карамышевская наб., д.44  
E-mail: [to50@fas.gov.ru](mailto:to50@fas.gov.ru)

**Заявитель:** <...>

**Лицо, действия (бездействия) которого обжалуются:**  
**оператор ЭТП «Эксперт»**

Общество с ограниченной ответственностью «Меридиан»  
Юридический адрес: 347065, Ростовская область, Тагинский р-он, х. Араканцев, ул. 70 лет октября, д.83  
Почтовый адрес : 347065, Ростовская область, Тагинский р-он, х. Араканцев, ул. 70 лет октября, д.83  
Телефон: 8 (863) 303-56-93  
E-mail: [info@southcs.ru](mailto:info@southcs.ru)  
Web: [www.southcs.ru](http://www.southcs.ru)

**Заинтересованное лицо:**

организатор торгов МТУ Росимущества в Краснодарском крае  
и Республики Адыгея в лице  
исполнителя ООО «Агат Селекта»  
143530, Московская область, Истринский р-н,  
г. Дедовск, ул. Набережная речфлота, д.1  
350051, г. Краснодар, ул. Дальняя, д.39/1  
Web: [www.agatselekta.ru](http://www.agatselekta.ru)  
Тел.: [8 \(926\) 560-88-13](tel:8(926)560-88-13)  
Email: [info@agatselekta.ru](mailto:info@agatselekta.ru)

**Жалоба**  
**на действия оператора электронной торговой площадки ЭТП**  
**«Эксперт»**

Согласно п. 8.1 и 8.2. Регламента ЭТП «Эксперт» для обеспечения доступа к участию в торгах оператор электронной площадки проводит регистрацию на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы. Для получения доступа на ЭТП любому Посетителю ЭТП необходимо зарегистрироваться на [www.southcs.ru](http://www.southcs.ru). Форма для регистрации размещена в разделе "Регистрация" и должна быть заполнена в точном соответствии с официальными документами Заявителя ( Устав, паспорт, свидетельства и т.д.).

Для регистрации на электронной площадке заявитель представляет оператору электронной площадки заявление на регистрацию и нижеследующие документы (цветные скан копии, заверенные ЭЦП) и сведения (для физических лиц):

- Копии документов, удостоверяющих личность (паспорт все страницы, заверенные цветные копии)
- Сведения об ИНН (Свидетельство ИНН, заверенная цветная копия)
- СНИЛС (заверенная цветная копия)
- Адрес электронной почты , номер телефона в Российской Федерации и почтового адреса в Российской Федерации заявителя на регистрацию на электронной площадке
- Заявление на регистрацию (формируется автоматически в процессе регистрации пользователя на электронной площадке; ФИО заявителя прописываются с заглавных букв, указывается регистрация по месту жительства)
- Копии надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов, выданных в соответствии с законодательством соответствующего государства, удостоверяющих личность физического лица ( для иностранных физических лиц).

Согласно п. 8.6. Регламента оператор электронной площадки отказывает заявителю в регистрации на электронной площадке в случае непредставления им документов и сведений, указанных в пункте 8.2

настоящего Регламента, или в случае, если представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или в них обнаружена недостоверная информация, либо представленные заявителем сведения являются недостоверными. Отказ в регистрации на электронной площадке по иным основаниям, кроме указанных в настоящем пункте, не допускается.

Согласно п. 8.7. в случае принятия решения об отказе заявителю в регистрации оператор электронной площадки направляет заявителю по электронной почте, на адрес, указанный в заявлении на регистрацию, уведомление, содержащее указание на основания принятия такого решения, в том числе указание на отсутствующие документы и сведения или обоснование того, что представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или содержат недостоверную информацию, либо представленные заявителем сведения являются недостоверными.

25.02.2020 г. мной была подана заявка на регистрации на ЭТП «Эксперт».

На шаге 1 регистрации была заполнена форма для регистрации, которая размещена в разделе "Регистрация" в точном соответствии с официальными документами Заявителя (паспортом гражданина РФ), в том числе заполнены поле «дата выдачи паспорта - **16.12.2005 г.**».

При этом при внесении данных по региону (стоит отметить что невозможно из предлагаемых площадкой вариантов невозможно выбрать регион Краснодарский край), ЭТП в автоматическом режиме самостоятельно изменила указанную мной дату выдачи паспорта с 16.12.2005 г. на **16.01.2006 г.**

Заметив произведенные изменения в моих персональных данных, я внес исправления в графу «дата выдачи паспорта» указав дату - 16.12.2005 г. согласно данным паспорта. Таким образом, при подаче заявки была указана именно дата **16.12.2005 г.**, что отчетливо видно на записанном мной видео экрана компьютера при регистрации на ЭТП.

На шаге 2 регистрации приложены необходимые документы, включая паспорт <...>

02.03.2021 г. на электронную почту заявителя поступило уведомление оператора ЭТП «Эксперт» об отказе в регистрации на ЭТП.

В качестве основания принятия такого решения указано: *«Причина отказа: Графа "Дата выдачи паспорта" - 16.04.2006. Указанные данные не совпадают с паспортом.»*

Считаю, что отказ в регистрации <...> на ЭТП «Эксперт» является необоснованным и незаконным, поскольку при заполнении графы «дата выдачи паспорта» была указана корректная и верная информация о заявителе, которая соответствует данным паспорта гражданина РФ.

Указанная оператором ЭТП «Эксперт» причина как основание для отказа в регистрации **не соответствует действительности и являются надуманной** (что подтверждается видеозаписью), с целью недопущения участия в торгах <...>

В настоящее время на ЭТП проводятся торги в форме аукциона № 145 по Лоту № 6 (залог): 1/2 жилого дома, пл. 64,2 кв.м., КН 23:40:0201044:117, 1/2 з/у, пл.1664 кв.м., к.н. 23:40:0201044:7, по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Пролетарская, 45, д-к <...>, н/ц- 3195850 руб. з-к- 159792.5 руб.

Заявки на участие в аукционе принимаются до 05.03.2021 г. 12:00 Я намеревался принять участие в данных торгах.

Однако из-за незаконных действий оператора ЭТП «Эксперт» по отказу мне в регистрации на торговой площадке, участие в данном аукционе оказалось для меня невозможным.

Даже при повторной подаче заявки на регистрацию, учитывая сроки рассмотрения оператором заявок, установленных регламентом (3 рабочих дня на регистрацию и 3 рабочих дня на присоединение к Регламенту, отсчитываемых со следующего дня после подачи заявки = итого 8 рабочих дней) и намеренного выдерживания оператором максимально возможных сроков, до 05.03.2021 г. 12.00 оператор ЭТП «Эксперт» не регистрирует меня, либо сделает это намеренно за минимально возможное время до окончания приема заявок, при которой технически подать заявку на участие в торгах будет невозможно. Также не исключен повторный отказ в регистрации по таким же надуманным причинам.

Таким образом, необоснованный и незаконный отказ в регистрации на ЭТП фактически лишил меня возможности участвовать в аукционе № 145 по Лоту № 6, тем самым ограничив конкуренцию на данных торгах.

**Таким образом, действиями (бездействием) оператора ЭТП нарушены права и законные интересы <...> на участие в аукционе № 145 по Лоту № 6.**

Статьей 17 Закона о защите конкуренции установлены антимонопольные требования к торгам. Согласно п. 3 ч. 1 ст. 17 Закона о защите конкуренции при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе нарушение порядка определения победителя или победителей торгов.

Согласно ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" по правилам ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) оператора электронной площадки при проведении торгов.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

#### **ПРОШУ:**

1. Признать незаконными действия оператора электронной площадки «Эксперт» по необоснованному отказу в регистрации <...> на ЭТП.

2. Выдать оператору электронной площадки «Эксперт» предписание об устранении допущенных нарушений в виде обязанности зарегистрировать <...> на ЭТП ООО «Эксперт».

3. До рассмотрения жалобы на действия (бездействие) оператора торговой площадки по существу приостановить проведение торгов на площадке [www.southcs.ru](http://www.southcs.ru): Открытый аукцион в электронной форме № 145 по Лоту № 6 (залог): 1/2 жилого дома, пл. 64,2 кв.м., КН 23:40:0201044:117, 1/2 з/у, пл.1664 кв.м., к.н. 23:40:0201044:7, по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Пролетарская, 45, д-к <...>

4. Обязать оператора ЭТП «Эксперт» и организатора торгов МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республики Адыгея в лице ООО «Агат Селекта» продлить срок приема заявок на участие в Аукционе № 145 по Лоту №6 (Залог) – ½ доли жилого дома, пл. 64,2 кв.м., ½ (832/1664) доли з/у общ. пл.

1664, КН 23:40:0201044:7, адрес: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Пролетарская, 45. <...>

#### Приложение:

1. Паспорт заявителя
2. Видеофайл – запись процесса регистрации на ЭТП «Эксперт»
3. Уведомление об отказе в регистрации на ЭТП «Эксперт» (скриншот электронного письма «Изменение полномочий пользователя»)
4. Извещения о проведении торгов аукцион № 145 по Лоту № 6.

03.03.2021 г.

<...>