



КРАСЭКО

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«КРАСНОЯРСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»

Мира пр., д. 10, Красноярск, 660049
телефон (391) 228-62-07, 228-62-24
e-mail: mail@kraseco24.ru
сайт: www.kraseco24.pф

ОГРН 1152468001773 / ОКПО 75795891
ИНН 2460087269 / КПП 246601001

№ 014/12216 от 28.12. 2021 г.

УФАС России по Красноярскому краю
660017, г. Красноярск, пр. Мира, 81д,
тел. 211-00-00, факс 211-01-14

Заявитель: АО «КрасЭКо»
Юридический адрес: 660049,
г. Красноярск, пр-кт Мира, 10
ИНН 2460087269
Тел. (391) 2286207 (вн. 2186)
E-mail: mail@kraseco24.ru,
nVasileva@kraseco24.ru

Лицо, в отношении которого подается
заявление о нарушении
антимонопольного законодательства:
Организатор конкурса
Муниципальное казенное учреждение
«Комитет по управлению муниципальным
имуществом» (МКУ «КУМИ»)
ИНН 2423014537
Юридический адрес: 662910,
Красноярский край, пгт. Курагино,
ул. Партизанская, 165
Фактический адрес: 662910,
Красноярский край, пгт. Курагино,
пер. Свято-Духовский, 3

Заявление о нарушении антимонопольного законодательства

01 декабря 2021 г. организатором конкурса МКУ «КУМИ» на сайте www.torgi.gov.ru размещено сообщение о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования поселок Курагино Курагинского района Красноярского края (извещение 301121/11134729/01) (далее – конкурс).

Предметом конкурса является право заключить концессионное соглашение, в соответствии с которым Концессионер обязуется за свой счет реконструировать объект концессионного соглашения, в соответствии с заданием на создание и

реконструкцию объектов, а также осуществлять деятельность по производству, передаче, распределению тепловой энергии в границах поселка городского типа Курагино Курагинского района Красноярского края с использованием объекта концессионного соглашения и иного имущества, в соответствии с конкурсной документацией.

На указанном сайте размещено, в том числе, информационное извещение о проведении конкурса.

Заявителем выявлены следующие несоответствия в документации:

1. Согласно сообщению (информационное извещение) о проведении конкурса размер задатка составляет **15 000 000 рублей**.

В п. 13.1. раздела XIII конкурсной документации установлено: «в качестве обеспечения исполнения обязательств по заключению концессионного соглашения заявитель вносит задаток в размере **1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей**, что составляет 12,77 процентов от суммы обязательств концессионера по его расходам на создание и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения, на расчётный счёт организатора конкурса».

Заявитель имеет намерение подавать заявку на участие в конкурсе, но представляется неясным, в каком размере должен быть внесен задаток.

2. Согласно сообщению (информационное извещение) о проведении конкурса, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями определены: **11.04.2022 10:00**.

В п. 17.1. раздела XVII конкурсной документации установлено: «Конверты с конкурсными предложениями вскрываются на заседании конкурсной комиссии по адресу: 662910, Красноярский край, Курагинский район, пгт Курагино, пер. Свято-Духовский, д. 3, кабинет № 1 в **10 ч 00 мин (время местное) 11.05.2022 года**».

Таким образом невозможно установить точную дату вскрытия конвертов с конкурсными предложениями.

3. П. 7 ст. 32 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Закон о концессионных соглашениях), установлено, что в случае если по результатам рассмотрения представленного только одним участником конкурса конкурсного предложения концедентом не было принято решение о заключении с этим участником конкурса концессионного соглашения, задаток, внесенный этим участником конкурса, возвращается ему **в пятнадцатидневный срок со дня истечения указанного тридцатидневногo срока**.

П. 9 раздела XIII конкурсной документации установлено: «в случае если в тридцатидневный срок со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся, по результатам рассмотрения представленного только одним участником конкурса конкурсного предложения концедентом не было принято решение о заключении с этим участником конкурса концессионного соглашения, задаток, внесенный этим участником конкурса, возвращается ему в течение **15 (пятнадцати) рабочих дней** со дня истечения указанного срока».

Из чего следует, что положения конкурсной документации противоречат требованиям, предъявляемым Законом о концессионных соглашениях.

4. В соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 23 Закона о концессионных соглашениях конкурсная документация должна содержать требования, которые предъявляются к участникам конкурса (в том числе требования к их квалификации,

профессиональным, деловым качествам) и в соответствии с которыми проводится предварительный отбор участников конкурса.

Вместе с тем, согласно ч. 5 ст. 46 Закона о концессионных соглашениях по концессионному соглашению, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, требования, которые предусмотрены п. 3 ч. 1 ст. 23 настоящего Федерального закона и предъявляются к участникам конкурса, не устанавливаются.

Следовательно, при проведении предварительного отбора участников конкурса на право заключения концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, конкурсная комиссия не определяет соответствие заявителей требованиям, предусмотренным п. 2 ч. 1 ст. 29 Закона о концессионных соглашениях.

Действующее законодательство предусматривает особый порядок регулирования проведения конкурсов на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения.

Рассматриваемые действия МКУ «КУМИ» содержат признаки нарушения ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившиеся в действиях по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, которые могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, в части выявленных противоречий в исчерпывающем перечне документов и материалов и форм их представления заявителями, участниками конкурса (ч. 5.1 раздела VI конкурсной документации), установленном в конкурсной документации, а именно:

1.5. Документ, подтверждающий отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период;

1.6. Информация об основных направлениях деятельности учредителей/владельцев долей в уставном капитале заявителя. Информация по настоящему подпункту представляется в свободной форме и должна быть заверена подписью единоличного исполнительного органа заявителя или его уполномоченного представителя;

1.7. Список аффилированных лиц заявителя с описанием связи между лицами (возможно, в виде схемы) представляется в произвольной форме, заверяется подписью уполномоченного исполнительного органа заявителя и его печатью (в случае ее наличия);

1.9. Удостоверенная заявителем открытого конкурса копия аудиторского заключения по годовой отчётности или годового отчёта, за 2016 год (при его наличии).

Заявитель полагает, что положение конкурсной документации в части установления исчерпывающего перечня документов и материалов и форм их представления заявителями, участниками конкурса, в том числе подтверждающих документов и материалов, противоречит действующему законодательству.

Руководствуясь ч. 2 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.07.2005 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», прошу:

1. Организатора конкурса - МКУ «КУМИ» признать нарушившим антимонопольное законодательство.

2. Обязать организатора конкурса МКУ «КУМИ» устранить нарушение антимонопольного законодательства путем внесения соответствующих изменений в конкурсную документацию (извещение 301121/11134729/01).

Приложение:

1. Копия доверенности на представителя.
2. Конкурсная документация.
3. Сообщение (информационное извещение) о проведении конкурса № 301121/11134729/01.

Представитель по доверенности



Н.М. Васильева