

В Московское УФАС России  
Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом  
4, стр. 1 (вход со стороны Боярского переулка),  
E-mail: to77@fas.gov.ru (не более 15 МБ)  
Единый номер Управления: +7(495) 784-75-05  
Факс: +7 (495) 607-31-41

---

Спирина Лидия Николаевна.

!

### ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № 170722/56674270/18, опубликованного на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 18.07.2022, дата окончания приема заявок на участие 29.07.2022, организатор торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕЛЬТА" (57-1070) ИНН 50-1070000000

Я Спирина Л.Н. вынуждена обратиться к вам за помощью!!! Я являюсь собственником квартиры общ. пл. 44,5 кв.м. по адресу: г.Москва, пос. Вороновское, поселок дома отдыха "Вороново", д.5, кв.25, к/н 50:27:0030203:601 в отношении которого незаконно было вынесено решение Хорошевского районного суда без моего участия по делу № 2-2242/2021 от 18 марта 2021 года на решение Хорошевского районного суда города Москвы от 18 марта 2021 года мною была подана апелляционная жалоба и судом первой инстанции было удовлетворено мое ходатайство об приостановлении исполнительного производства о выставлении на торги мою квартиру, однако пристав не принимал меры по приостановке торгов.

В настоящее время мною будет подана кассационная жалоба с ходатайством о приостановке торгов учитывая изложенное и о том, что торги состоятся 03.08.2022 г. (см. ниже информацию) ПРОШУ ПРИОСТАНОВИТЬ торги до решения кассационной инстанции второго кассационного суда г. Москвы.

Однако я узнала от рекламы предоставления юридических услуг от компании ГУРЬЕВ и Партнеры о том, что проводится аукцион в отношении моей квартиры по следующим данным на 03.08.2022 г.

Дата формирования 28.07.2022 09:53 <http://torgi.gov.ru>

Извещение о проведении торгов № 170722/56674270/18

Форма проведения торгов: Открытый аукцион

Сайт размещения информации о торгах: <http://torgi.gov.ru/>

Количество лотов: 1

Дата создания извещения: 17.07.2022

Дата публикации извещения: 18.07.2022

Дата последнего изменения: 18.07.2022 Контактная информация организатора торгов

Наименование организации: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕЛЬТА"

Телефон:

Факс: -

E-mail:

Контактное лицо: сотрудники организации Условия проведения торгов

Нормативный правовой акт, на основании которого проходят торги: Федеральный закон от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве"

Информация о периодическом издании, в котором опубликовано извещение о предстоящих торгах: Журнал "Бюллетень Оперативной Информации. Московские торги" № 28/2022 от 18.07.2022 г.

Требования к содержанию и форме заявок: Шаблон заявки приложен к извещению

Дата начала подачи заявок: 18.07.2022

Дата окончания подачи заявок: 29.07.2022

Место, порядок и форма подачи заявок и предложений: Информация о месте, порядке и форме подачи заявок и предложений указана в извещении о проведении аукциона в электронной форме и на электронной торговой площадке по адресу: <https://storgi.ru/>

Перечень документов, прилагаемых к заявке: Информация о документах, прилагаемых к заявке, указана в извещении о проведении аукциона в электронной форме и на электронной торговой площадке по адресу: <https://storgi.ru/>. Образцы документов приложены к данному извещению.

Дата и время проведения аукциона: 03.08.2022 11:00

Место проведения аукциона: ЭТП: <https://storgi.ru/>

Место, срок и порядок подписания протокола о результатах торгов: В день проведения торгов с Победителем подписывается Протокол о результатах торгов в офисе компании. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества, задаток победителю торгов не возвращается, а торги признаются несостоявшимися

Дата подведения итогов: -

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

Статус: Объявлен Общая информация по лоту:

Вид собственности: Частная

Основание проведения торгов: Арестованное заложенное имущество, принадлежащее должнику Спириной Лидии Николаевне, подвергнуто аресту в ходе исполнительного производства. Поручение на реализацию № ЛЗ/21/37/ТрАО-54. Постановление о снижении цены.

Предмет торга: Продажа

Тип имущества: Квартира или часть квартиры

Наименование и характеристика имущества: квартира общ. пл. 44,5 кв.м. по адресу: г.Москва, пос. Вороновское, поселок дома отдыха "Вороново", д.5, кв.25, к/н 50:27:0030203:601

Количество (Квадратный метр): 44,5

Страна размещения: РОССИЯ

Место нахождения имущества: Москва г, Вороновское п, г.Москва, пос. Вороновское, поселок дома отдыха "Вороново", д.5, кв.25,

Начальная цена в валюте лота: 3 045 820,64 руб.

Обременение: Да

Описание обременения: Залог. Запрет рег.действий

Размер задатка в валюте лота: 152 291,03 руб.

Срок и порядок внесения задатка: Срок, порядок и реквизиты внесения задатка указаны в извещении о проведении аукциона в электронной форме и на электронно-торговой площадке по адресу: <https://storgi.ru/>

Порядок ознакомления с условиями договора: Вся аукционная документация, характеризующая имущество, а также образцы Протокола о результатах торгов и Договора купли-продажи расположена во вкладке «Документы» данного извещения. Информация о реализуемом имуществе также расположена на сайте [www.deltatorgi.ru](http://www.deltatorgi.ru)

Срок и порядок подписания договора купли-продажи: Срок и порядок подписания договора купли-продажи указан в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.

В настоящее время мною будет подана кассационная жалоба с ходатайством о приостановке торгов учитывая изложенное и о том, что торги состоятся 03.08.2022 г. (см. ниже информацию) ПРОШУ ПРИОСТАНОВИТЬ торги до ПОСТАНОВЛЕНИЯ кассационной инстанции второго кассационного суда г. Москвы.

**О принятом решении прошу направить на эл. почту I**



подпись

Л. Н. Спирина

28.07.2022