



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Тверской области

ул. Советская, 23, г. Тверь, 170100  
тел. (4822) 32-08-32  
e-mail: t069@fas.gov.ru

**Организатор аукциона:**  
Главное управление архитектуры и  
градостроительной деятельности Тверской  
области  
ул. Комсомольский пр-т, д. 4/4, г. Тверь,  
Тверская область, 170026  
тел.: (4822) 52-02-32  
e-mail: arch@tverreg.ru

24.01.2023 № 05-6/2-01-ЕК/479/23

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заявитель:**  
ИП Цылин Владимир Владимирович  
ул. Моторостроителей д.11 кв.531, г. Рыбинск,  
Ярославская область,  
тел.: 89610278811  
e-mail: vcylin@yandex.ru

### РЕШЕНИЕ

по делу № 05-6/2-01-2023

18 января 2023 года

г. Тверь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Тверской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, порядка осуществления процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, (далее – Комиссия) в составе:

председателя комиссии:

Ключникова Е.В. – заместитель руководителя управления - начальник отдела контроля закупок,

члены Комиссии:

Винницкая П.Д. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля закупок,

Улупов К.О. – специалист-эксперт отдела контроля закупок,

при участии посредством видеоконференц-связи представителей:



2023-498

Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области (далее – Организатор): Паниной Е.А. (по доверенности), представителя ИП Цылин Владимир Владимирович (далее – Заявитель) на заседание Комиссии не явились, о дате, времени и месте рассмотрения обращения посредством системы видеоконференц-связи уведомлены надлежащим образом,

рассмотрев посредством системы видеоконференц-связи, в соответствии с пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 728 «Об определении полномочий федеральных органов исполнительной власти в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

### УСТАНОВИЛА:

В Тверское УФАС России 30.12.2022 поступила жалоба Заявителя полагающего, что Заказчиком нарушен порядок организации и проведения при осуществлении им в отношении Заявителя процедуры по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: «жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3-х жилых блоков» площадь застройки 280,6 м<sup>2</sup>, площадь здания 646,2 м<sup>2</sup>, строительный объем 2576,1 м<sup>3</sup>, блоков 3, этажа 3 на земельном участке по адресу: Тверская обл, Калининского м.р-н, Никулинское с/п, д. Палкино, ул. Видная д. 6/1, 6/2, 6/3 площадью 1079 м<sup>2</sup>, кадастровый номер 69:10:0000024:11676; 69:10:0000024:11677; 69:10:0000024:11678. (далее – Конкурс).

Согласно доводу Заявителя, Заказчиком не выдано в течение 5 рабочих дней разрешения на ввод объекта в эксплуатацию/разрешения на строительство в соответствии части 5 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, закупочной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (в редакции, действующей на дату размещения Положения о закупках) (далее - Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, закупочной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленных нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Комиссией установлено, что 29.12.2022 Заявителем были обжалованы действия Организатора в порядке, установленном Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» от 27.07.2010 N 210-ФЗ.

Согласно пункту 5 части 9 статьи Закона о защите конкуренции жалоба возвращается заявителю в следующих случаях акты и (или) действия (бездействие) уполномоченного органа были обжалованы в порядке, установленном Федеральным законом от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ

«Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».  
Согласно части 21 статьи Закона о защите конкуренции Комиссия прекращает рассмотрение жалобы в случаях, предусмотренных пунктами 3-5 части 9 настоящей статьи.

На основании изложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

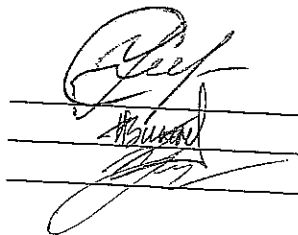
**РЕШИЛА:**

Прекратить рассмотрение жалобы ИП Цылин Владимир Владимирович.

Настоящее решение может быть обжаловано в Арбитражном суде в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии:



Е.В. Ключникова  
П.Д. Винницкая  
К.О. Улушов