

**В Управление Федеральной антимонопольной службы  
по Кабардино – Балкарской Республике**

**от  
Общества с ограниченной ответственностью Производственное объединение  
«Евролифтмаш» (ООО ПО «Евролифтмаш»)**

**В отношении закупки:**

Закупка № РТС207Г220141

Номер закупки в ЕИС: 200470000012200152

**Организатор:**

**Жалоба**

**на действия организаторов Электронного аукциона на выполнение работ по оценке  
технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества  
многоквартирных домов и выполнение работ по капитальному ремонту (замена,  
модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений)  
общего имущества многоквартирных домов согласно адресному перечню**

09.11.2022 НЕКОММЕРЧЕСКИМ ФОНДОМ "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ КАБАРДИНО-

БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ" на электронной площадке <https://223.rts-tender.ru/supplier/auction/Trade/View.aspx?Id=2558034&Logging=TradeByNumber&sso=1&code=-5> было размещено Извещение № 200470000012200152 о проведении электронного аукциона на выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов и выполнение работ по капитальному ремонту (замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений) общего имущества многоквартирных домов согласно адресному перечню.

Электронный аукцион проводится в порядке, установленном «Положение о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме», утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615 (далее по тексту - «Положение»).

В соответствии с пунктом 3 Положения принципами привлечения подрядных организаций являются создание равных условий для участников предварительного отбора и участников электронных аукционов; добросовестная конкуренция участников предварительного отбора и участников электронных аукционов.

В нарушение указанного принципа, организатором торгов незаконно не был допущен к участию в указанном электронном аукционе что подтверждается размещенным на электронной площадке Протоколом рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе № 200470000012200152/ РТС207Г220141 от 18.11.2022, в котором в качестве обоснования решения указано: «Заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям Положения и документации о проведении электронного аукциона, а именно: Максимальная начальная цена договора электронного аукциона, в котором может принять участие подрядная организация, содержащаяся в РКПО по предмету аукциона, менее начальной цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона (ст.157 пункт Д №615-ПП РФ)».

Согласно Сводного реестра квалифицированных подрядных организаций, у  
по Кабардино – Балкарской Республике установлены  
следующие уровни ответственности по саморегулируемым организациям

- 00502601539220220082 Предмет электронного аукциона  
Выполнение работ и (или) оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по ремонту (замене, модернизации) лифтов  
Максимальная начальная цена договора 50 000 000,00 рублей (согласно аукционных документов сумма закупки всего 4 838 400 рублей);

- 00502601539220200026 Предмет электронного аукциона  
Выполнение работ и (или) оказание услуг по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (ремонт (замена, модернизация) лифтов)

Максимальная начальная цена договора 500 000 000,00 рублей (согласно аукционных документов сумма закупки всего 196 161 600 рублей).

Таким образом, аукционная комиссия незаконно отказала в допуске к участию в аукционе \_\_\_\_\_, что нарушает принципы добросовестной конкуренции.

\_\_\_\_\_ незаконно лишен возможности участвовать в аукционе, считает его проведение не соответствующим нормам действующего законодательства, а его итоги – подлежащими аннулированию.

**На основании изложенного прошу:**

1. Приостановить закупку до рассмотрения настоящей жалобы.
2. В соответствии с нормами подпункта «а» пункта 3.1 ст. 23 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» выдать предписания организатору торгов, оператору электронной площадки, аукционной комиссии, обязательные для исполнения о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов, порядка заключения договоров по результатам торгов, в том числе предписания об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов, о внесении изменений в документацию о торгах, извещение о проведении торгов, об аннулировании торгов.