

ЖФ

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Пензенской области
Урицкого ул., 127, г. Пенза, 440000

Индивидуального предпринимателя

ЖАЛОБА
на действия организатора торгов при проведении аукциона

Муниципальное образование - Алеевский сельсовет Неверкинский район Пензенской области. ИНН 5825090220, ОГРН 1035800600340 адрес: 442483, Пензенская обл, Неверкинский р-н, село Алеево, ул Центральная, д 25 Телефон 8 (84164) 2-57-10 будучи собственником имущества через организатора торгов в лице Администрации Неверкинского района, (never.pnzreg.ru) на торговой площадке <https://utp.sberbankast.ru/>, по извещению № 22000133170000000002 (процедура SBR012 - 2208050027 разместило лот – годовая арендная плата 22 725,00 рублей (далее - имущество) права аренды на нежилое помещение в селе Алеево, Неверкинского района.

Индивидуальный предприниматель именуемый в дальнейшем Претендент, действующий по паспорту гражданина Российской Федерации,

подал заявку об участии в аукционе извещение № 22000133170000000002 от 06.08.2022г, размещенного на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, электронной площадке <https://www.sberbank-ast.ru> (процедура SBR012-2208050027).

Торги были назначены на 05 сентября 2022 на 14 - 00 и за два часа до их начала в 11-56 были закрыты по основанию «решение комиссии». Тем самым организатором торгов были допущены нарушения, выразившиеся в закрытии торгов при отсутствии законных и объективных причин для их прекращения.

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
г. Пенза, 440000, ул. Урицкого, 127
№ 7089 от 14.09.2022

Данными действиями организатора торгов в лице администрации Неверкинского района и собственника имущества Алеевского сельсовета Неверкинского района Пензенской области были нарушены права и законные претендента на участие в аукционе и возможном признании его победителем. По мнению претендента, организатор торгов действуя в интересах не установленного круга лиц, прекратил процедуры торгов в связи с появлением на площадке реальных претендентов, появление которых не планировалось.

Согласно п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" по правилам ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции",

прошу:

1. Признать незаконными действия организатора торгов в лице Администрации Неверкинского района, Пензенской области по прекращению торгов по извещению № 22000133170000000002 от 06.08.2022г., размещенного на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, электронной площадке <https://www.sberbank-ast.ru> (процедура SBR012-2208050027)..

2. Восстановить нарушенные права и законные интересы и обязать организатора торгов Администрацию Неверкинского района обязать провести процедуры по проведению аукциона по правам аренды нежилого помещения в селе Алеево ранее размещенного по следующим реквизитам: извещение № 22000133170000000002 от 06.08.2022г., размещенного на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, электронной площадке <https://www.sberbank-ast.ru> (процедура SBR012-2208050027).

Приложение: копии заявки и документы по статусу претендента.