



Жалоба

о признании незаконным бездействия арбитражного управляющего
и нарушении процедуры торгов

Организатором торгов - конкурсным управляющим ООО «УТТ-ПТС»

_____ членом СРО Союз «Эксперт» (ОГРН 1149102040185, ИНН 9102024960, 298600, Республика Крым, г.Ялта, ул.Садовая, 4) 15.12.2020 г. в Единый федеральный реестр сообщений о банкротстве (<https://bankrot.fedresurs.ru>) было включено сообщение № 5900196 о начале торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества организации-банкрота ООО «УТТ-ПТС». Согласно сообщению № 5900196 от 15.12.2020 г. датой начала подачи заявок определена дата – 21.12.2020 г., датой окончания – 07.02.2021 г. В сообщении определен порядок участия в торгах и порядок подведения итогов торгов. Также указано, что ознакомление с имуществом с 21.11.2020 г. по рабочим дням, тел.: +79103010081.

26.12.2020 г. я обратился к конкурсному управляющему _____ с запросом о предоставлении информации по реализуемым с публичных торгов транспортным средствам, а именно, мной были запрошены:

- Фото техники
- Сведения о капитальных ремонтах, заменах номерных агрегатов (в т.ч. кузова), а также основных комплектующих элементов
- Сведения о полученных ранее повреждениях транспортных средств и затраты на их устранение
- Данные о физическом состоянии и дефектах объектов
- Сведения о дооборудовании транспортных средств
- Справка о балансовой стоимости транспортных средств
- Правоустанавливающие документы на транспортные средства (Договор купли-продажи, Справка-счет, и др)
- Паспорта транспортных средств или Свидетельства о регистрации транспортных средств
- Данные о пробеге (о моточасах для спец. техники)
- Инвентарные карточки учета основных средств
- отчеты об оценке.

В связи с тем, что в сообщении № 5900196 от 15.12.2020 г. было указано о неудовлетворительном техническом состоянии транспортных средств отдельно также я попросил указать в чем заключается такое неудовлетворительное состояние транспортных средств и если транспортные средства разукomплектованы я также просил сообщить что из механизмов/агрегатов отсутствует.

Свой запрос о предоставлении информации по реализуемому имуществу я направил на электронный адрес конкурсного управляющего _____ который был указан в сообщении № 5900196 от 15.12.2020 г.

26.12.2020 г. на свой запрос я получил ответ конкурсного управляющего Ветчинкина А.Г. следующего содержания «Согласно Вашему запросу о принятии вами решения, об участии в торгах на указанные вами объекты, сообщаю следующее, что копии СТС или ПТС, а также фото объектов прикреплены к отчету об оценке, который размещен на сайте ЕФРСБ. В случае неясностей прошу вас продублировать, что будет не понятно на данную эл. почту, имущество не

обременено в силу ФЗ о несостоятельности (банкротстве). Имущество находится в неудовлетворительном (критическом) состоянии, частично разукomплектовано. Осмотр возможен в г. Новый Уренгой. Ознакомление с имуществом по рабочим дням, тел.:

Кроме того, также по электронной почте 13.01.2021 г. vetchinkin@bk.ru я попросил конкурсного управляющего _____, сообщить номера сообщений на Федресурсе и их даты в которых размещены отчеты об оценке транспортных средств реализуемых с торгов. На указанный запрос конкурсный управляющий не ответил.

Из изложенного выше следует, что конкурсный управляющий _____ уклоняется от предоставления полной информации о реализуемом имуществе. В условиях неопределенности относительно состояния транспортных средств, отсутствия полной информации о состоянии транспортных средств и их работоспособности я не могу принять решение о целесообразности участия в торгах и оплаты задатка. Кроме того, достаточно абстрактное указание конкурсного управляющего о наличии отчета об оценке на ЕФРСБ без указания контрактного номера и даты сообщения которым этот отчет об оценке был размещен не позволили мне его отыскать и ознакомиться с ним.

В соответствии с п. 2 ст. 18 ФЗ «О защите конкуренции» действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов; акты и (или) действия (бездействие) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, могут быть обжалованы юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, права или законные интересы которых, по их мнению, нарушены в результате осуществления в отношении таких лиц процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, либо предъявления требования осуществить процедуру, не включенную в исчерпывающий перечень процедур в соответствующей сфере строительства.

Таким образом, положениями п. 2 ст. 18 ФЗ «О защите конкуренции» предусмотрена возможность на обжалование всех действий организатора торгов, не только лицами, подавшими заявки на участие в них, но и иными лицами в случае нарушения организатором торгов порядка проведения торгов и размещения информации о проведении торгов. В указанном случае действия организатора торгов могут быть обжалованы лицом, не подававшим заявку на участие в закупке, в случае неразмещения в свободном доступе на официальном сайте торгов каких-либо документов о закупочной процедуре, размещение которых предусмотрено невозможностью ознакомиться с ними или с предметом торгов, что, в свою очередь, приводит к нарушению принципа открытости торгов (п. 1 ст. 448 ГК РФ) или влечет невозможность ознакомления с названными документами, имущественными объектами, и подачи заявки на участие в закупке.

Также лицом, не подававшим заявку на участие в конкурентной процедуре, могут быть обжалованы действия организатора торгов, нарушающие законодательно установленный порядок подачи заявок на участие в торгах и приводящие к нарушению прав и законных интересов подателя жалобы.

Согласно абзаца 2 п. 10 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в сообщении о продаже предприятия должны содержаться сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием.

В соответствии с абзацем 2 п. 10 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также достижением основной цели выставления имущества на публичную продажу - получения наивысшей цены за отчуждаемое имущество - под порядком ознакомления с предприятием следует понимать детальный алгоритм действий, подлежащих осуществлению со стороны организатора торгов и потенциального участника таких торгов в целях получения последним всей необходимой ему информации относительно выставленного на продажу объекта для принятия им решения относительно участия либо неучастия в проводимых торгах. В этой связи в извещении о проведении торгов должны быть указаны четкие сведения относительно такого порядка, детально регламентирующие действия каждого из их участников, включая организатора торгов, а также исключающие возможность субъективного правоусмотрения последнего при разрешении вопроса

о таком ознакомлении и предоставлении участникам торгов всей необходимой информации о выставленном на продажу имуществе. Обратное неизбежно приведет к злоупотреблениям со стороны организаторов торгов, стремящихся, используя несовершенство действующего законодательства, искусственным путем сократить количество потенциальных участников торгов, а также к нарушению законодательно установленных принципов недопустимости извлечения преимуществ из своего незаконного или недобросовестного поведения.

Исходя из положений п. 10 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» указание в извещении о торгах порядка ознакомления с имуществом обусловлено необходимостью ознакомления потенциальными участниками торгов не только с самим объектом продажи, но и со всеми характеризующими его документами, которые могут обуславливать их экономический интерес в участии в торгах и заключении договора купли-продажи.

Предоставленному участникам торгов положениями п. 10 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» праву на ознакомление с имуществом корреспондирует обязанность организатора таких торгов обеспечить возможность его реализации. В свою очередь, названное обстоятельство предполагает получение участниками торгов каких-либо документов, фиксирующих наличие у них такого права, обеспечивающих возможность его реализации и способствующих предотвращению необоснованных отказов в таком ознакомлении и, тем самым, нарушению прав и законных интересов участников (в том числе потенциальных) торгов, в том числе права на получение всей необходимой информации об объекте торгов. Данное обстоятельство объективно способно привести к недостижению основной цели публичных торгов, поскольку количество их участников в настоящем случае может быть искусственно ограничено лицами, изначально извещенными обо всех характеристиках продаваемого объекта.

На организатора торгов возложена обязанность по доведению до сведения всех заинтересованных в участии в торгах лиц порядка ознакомления с имуществом. В то же время, в силу п. 14 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» на организатора торгов возложена обязанность обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации об их проведении, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной законом.

С учетом изложенного я полагаю, что конкурсным управляющим _____ были нарушены положения ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в части порядка организации и проведения торгов это выразилось в следующем:

-во-первых, конкурсный управляющий _____ в сообщении № 5900196 от 15.12.2020 г. не указал конкретный порядок ознакомления с имуществом должника что создает неопределенность и не понимание в каком порядке должно происходить ознакомление с этим имуществом;

-во-вторых, информации указанной в сообщении о проведении торгов о торгах № 5900196 от 15.12.2020 г. не достаточно и не дает возможности оценить ликвидность имущества и его характеристики (транспортных средств).

-в-третьих, был ограничен доступ потенциальных покупателей для участия в торгах, т.к. не предоставляется интересующая информация о характеристиках и действительном состоянии транспортных средств, реализуемых с торгов что препятствует принятию решения о возможности участия в торгах и целесообразности оплаты задатка.

-в-четвертых, не были предоставлены правоустанавливающие документы на транспортные средства.

-в-пятых, не была предоставлена иная, запрашиваемая у конкурсного управляющего информация, характеризующая имущество, выставленное на торги.

Все вышеперечисленные нарушения конкурсного управляющего препятствуют мне принять решение об участии в торгах, объявленных 15.12.2020 г. сообщением № 5900196 (<https://bankrot.fedresurs.ru>) и соответственно нарушают мои права.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» прошу:

- 1) Признать в действиях организатора торгов - _____ нарушения по организации и проведении торгов, объявленных 15.12.2020 г. сообщением № 5900196.
- 2) Выдать организатору торгов - _____ для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение допущенных им нарушений

порядка организации и проведения торгов в части п. 9, п. 10, п. 14 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и обязать организатора торгов – конкурсного управляющего предоставить полную запрашиваемую мной информацию о состоянии транспортных средств, реализуемых с торгов.

Приложение:

-сообщение № 5900196 от 15.12.2020 г.

-скриншоты переписки по электронной почте с конкурсным управляющим]