



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Московской области**

ул. Карамышевская набережная, д. 44
г. Москва, 123423
тел. (499) 755-23-23, факс (499) 755-23-16
e-mail: to50@fas.gov.ru

штамп
регистрации

№ _____

На № _____

от _____

<...>

Администрация городского округа
Химки Московской области
priem_zkh@admhimki.ru

ООО «АРД»

aa2310a@yandex.ru

**УВЕДОМЛЕНИЕ
о поступлении жалобы
и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу**

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Московское областное УФАС России уведомляет о поступлении жалобы на действия (бездействие) организатора торгов – ООО «АРД» и Администрации городского округа Химки Московской области при организации торгов.

Обжалуемые торги – открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, извещение о проведении торгов размещено на сайте www.torgi.gov.ru за № 290321/3351556/01, лот № 1.

Обжалуемые действия – нарушение порядка организации торгов.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте ФАС России www.fas.gov.ru в разделе «База решений».

Дата и вх. № поступившей жалобы	Дата и время рассмотрения жалобы по существу	Адрес места рассмотрения жалобы
№ 19595 от 20.05.2021	26.05.2021 17:05	г. Москва, Карамышевская наб, д. 44, 3 этаж,



2021-9407

На основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Московское областное УФАС России **требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.**

Согласно части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в случае принятия жалобы к рассмотрению, **организатор торгов не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного указанной частью, является ничтожным.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 и частью 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия**, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

В случае невозможности представления каких-либо из запрашиваемых документов, в сопроводительном письме к предоставляемым документам надлежит указать причины непредставления со ссылкой на каждый пункт настоящего уведомления и указать лицо, у которого они могут быть получены.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На рассмотрение жалобы по существу предоставить сведения об исполнении части 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135ФЗ «О защите конкуренции».

Иные процессуальные права и обязанности сторон регламентированы

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 указанной статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) – на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Московское областное УФАС России сообщает, что рассмотрение указанной жалобы будет проходить посредством Видеоконференцсвязи **26.05.2021 в 17:05**.

Для подключения к Видеоконференцсвязи необходимо заблаговременно установить программное обеспечение TrueConf (инструкция по установке прилагается), после чего пройти по ссылке: <https://fas7.tconf.rt.ru/c/4894259862>, и ожидать сеанса связи.

В случае изменения даты и времени рассмотрения указанной жалобы, стороны будут уведомлены дополнительно.

Управление просит направлять документы, необходимые для заседания Комиссии, а также документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, подписанные ЭЦП (за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине), строго в электронной форме на электронную почту to50@fas.gov.ru, to50-la-u@fas.gov.ru заблаговременно до заседания Комиссии.

(499)7552323, доб. 050-225

2021-9407