



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Челябинской области**

пр. Ленина, 59, г. Челябинск, 454091
тел. (351) 263-88-71, факс (351) 263-18-39
e-mail: to74@fas.gov.ru

05.07.2023 № АК/8850/23

На № _____ от _____

Заявитель: Молокотин
454004, г. Челябинск,

Организатор торгов: ООО «Аудит и
арбитражное управление»
455000, г. Магнитогорск, ул. Пугачева,
д. 6Б, ком. 1

Конкурсный управляющий ООО
«Гринфлайт» Кузьмин
455000, г. Магнитогорск,

Р Е Ш Е Н И Е
по жалобе № 074/10/18.1-14352023

04 июля 2023 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия), в составе:

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии:

рассмотрев жалобу Молокотина (далее – Заявитель) (вх. № 8172-ЭП/23 от 20.06.2023) на действия организатора торгов ООО «Аудит и арбитражное управление» (далее — Организатор торгов) и конкурсного управляющего ООО «Гринфлайт» Кузьмина (далее — Конкурсный управляющий) при проведении торгов в форме публичного предложения (извещение о проведении торговой процедуры №0028403 от 29.04.2023) (далее - торги) в присутствии представителя Заявителя Паршукова С.А. (доверенность от 24.06.2023).

УСТАНОВИЛА:



В Челябинское УФАС России поступила жалоба Заявителя (вх. № 8№ 8172-ЭП/23 от 20.06.2023), в которой указано, что после внесения задатка для участия в торгах №№0028403 (лот №5) 13.06.2023 Организатором торгов был размещен протокол №28403-5 об отмене торгов.

В протоколе №28403-5 от 13.06.2023 указано, что Организатор торгов отменил торги по уведомлению Конкурсного управляющего.

Заявитель полагает, что действия Конкурсного управляющего по отмене торгов по лоту №5 нарушают порядок проведения торгов, установленный Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее — ФЗ о банкротстве).

Уведомлением о дате, времени и месте рассмотрения жалобы № 074/10/18.1-1435/2023 (исх. № АК/8118/23 от 22.06.2023) Комиссия по рассмотрению жалобы назначена на 27.06.2023 в 16:30.

В ходе рассмотрения жалобы установлено, что Организатор торгов и Конкурсный управляющий надлежащим образом не уведомлен о дате, времени и месте рассмотрения жалобы.

Уведомлением о продлении срока принятия решения по жалобе № 074/10/18.1-1435/2023 (исх. № АК/8422/23 от 28.06.2023) Комиссия по рассмотрению жалобы назначена на 04.07.2023 в 10:00.

На заседании Комиссии представитель Заявителя доводы жалобы поддержал, также пояснил, что Организатор торгов нарушил предусмотренный законом срок отмены торгов, так как задаток был внесен на 11 интервале торгов, а именно с 11.06.2023 по 14.06.2023, в то время как торги были прекращены 13.06.2023, а именно с нарушением сроков. Также представитель Заявителя считает, что формулировка причины отмены торгов не мотивирована.

На заседании Комиссии Организатор торгов с доводами жалобы не согласен, пояснил что в Шестнадцатый Арбитражный Апелляционный суд поступила жалоба по делу А22-1073/2018, которая может привести к изменению конкурсной массы по делу о банкротстве ООО «Гринфлайт». Организатор торгов ссылается на то, что действовал в соответствии с законодательством и в рамках интереса должника и его кредиторов.

Изучив материалы жалобы, пояснения организатора торгов, Комиссия Челябинского УФАС России пришла к следующим выводам.

Определением Арбитражного суда Челябинской области по делу А76-10623/2016 о признании ООО «Гринфлайт» банкротом, управляющим обществом назначен Кузьмин

Торги по продаже имущества ООО «Гринфлайт» проводятся на электронной торговой площадке ЗАО «Уральская электронная торговая площадка».

Согласно сообщению о проведении торгов № 0028403 от 29.04.2023 (лот №5) реализуется следующее имущество:

- Право требования к ООО «Строительное Управление «АльфаСтрой».

Прием заявок: с 02.05.2023 по 26.06.2023.

13.06.2023 на сайте Оператора электронной площадки размещен Протокол №0648986 об отмене торгов.

Закон о банкротстве не содержит норм, запрещающих организатору торгов отказаться от проведения торгов посредством публичного предложения, равно как и не содержит норм, определяющих последствия отказа от проведения торгов.

Статья 448 Гражданского кодекса Российской Федерации устанавливает, что торги могут быть отменены в любое время, но не позднее трех дней до даты проведения торгов (если иное не предусмотрено в законе или извещении о проведении торгов).

Закон о банкротстве, как было указано выше, порядок отказа от проведения торгов не устанавливает. Нет такого порядка и в извещении о проведении торгов.

Из совокупности указанных положений Гражданского кодекса Российской Федерации следует, что решение об отказе от проведения торгов может быть принято организатором торгов в любое время до подведения итогов торгов, если такое решение было принято с нарушением указанного в статье 448 Гражданского кодекса Российской Федерации срока, у Организатора торгов возникает обязанность возместить участникам торгов реальный ущерб. Иных последствий нарушения организатором торгов срока отказа от проведения торгов указанная норма Гражданского кодекса Российской Федерации не предусматривает.

Заявки на участие в торгах в соответствующем периоде действия цены поданы не были. Итоги рассматриваемых торгов организатором торгов подведены не были. Организатор торгов, таким образом, отказался от проведения торгов до подведения их (торгов) итогов. Следовательно, действия Организатора торгов по отказу от проведения торгов не могут быть признаны неправомерными.

Челябинское УФАС России отмечает, что Закон о банкротстве не содержит специальных требований к форме уведомления об отзыве извещения.

На основании изложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу Молокотина (далее – Заявитель) (вх. № 8172-ЭП/23 от 20.06.2023) на действия организатора торгов ООО «Аудит и арбитражное управление» (далее — Организатор торгов) и конкурсного управляющего ООО «Гринфлайт» Кузьмина (далее — Конкурсный управляющий) при проведении торгов в форме публичного предложения (извещение о проведении торговой процедуры №0028403 от 29.04.2023) необоснованной.

Согласно части 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия.

Председатель комиссии

